



O B E C Ž I T A V A N Y

Z á p i s n i c a č. 27/2022
z dvadsiateho siedmeho zasadania Obecného zastupiteľstva
v Žitavanoch konaného dňa 16.06.2022
v KSZ, Opatovecká ul. v Žitavanoch

v Žitavanoch dňa 17.06.2022

15. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku Michal Bedeč ml.) *materiál 231/2022*
16. Návrh prenájmu obecných pozemkov (prenájom pozemku Ing. Andrej Ondrejmiška) *materiál 232/2022*
17. Informácia starostu obce
18. Interpelácie poslancov
19. Vystúpenie občanov
20. Ukončenie obecného zastupiteľstva

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Štefan Borkovič. Prítomných poslancov je 8. poslanec Jozef Baranec príde neskôr. OZ je uznášania schopné a nahrávané na diktafón.

K bodu 2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľky

Určenie návrhovej komisie: predseda: Peter Chren
 členovia: : Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček

Určenie overovateľov zápisnice: Miroslav Kováč, Štefan Prochovník

Určenie zapisovateľky: Henrieta Herdová

K bodu 3. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predložil program rokovania. Kontrolór obce IC lic., Mgr., Ing. Jaroslav Dubec žiadal doplniť v bode 4. - Stanovisko hlavného kontrolóra obce. Bod 4. bol upravený. Karol Kováč uviedol, že bod 9. je zbytočný, nakoľko nie je treba prijímať uznesenie.

Schválený program:

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie: predseda: Peter Chren
 členovia: Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček
 Určenie overovateľov zápisnice: Miroslav Kováč, Štefan Prochovník
 Určenie zapisovateľky: Henrieta Herdová
3. Schválenie programu rokovania
4. Návrh Záverečného účtu Obce Žitavany a rozpočtové hospodárenie za rok 2021 a stanovisko hlavného kontrolóra obce *materiál 220/2022*
5. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2022 *materiál 221/2022*
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO Žitavany na II. polrok 2022 *materiál 222/2022*
7. Kontrola plnenia uznesení *materiál 223/2022*
8. Správa o vykonanej kontrole HKO Žitavany *materiál 224/2022*
9. Návrh na schválenie Zmluvy o prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec *materiál 225/2022*
10. Návrh na schválenie VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Žitavany *materiál 226/2022*
11. Návrh na schválenie VZN č. 2/2022 o názvoch ulíc a verejných priestranstiev *materiál 227/2022*

12. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku, Štefan Kordoš, ml., Tatiana Kordošová, Lenka Šurdová) *materiál 228/2022*
13. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku Peter Rajtár) *materiál 229/2022*
14. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku Helena Kabátová) *materiál 230/2022*
15. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku Michal Bedeč ml.) *materiál 231/2022*
16. Návrh prenájmu obecných pozemkov (prenájom pozemku Ing. Andrej Ondrejmiška) *materiál 232/2022*
17. Informácia starostu obce
18. Interpelácie poslancov
19. Vystúpenie občanov
20. Ukončenie obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 221/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e:

upravený program rokovania 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Karol Kováč, Lukáš Podolský, Miroslav Kováč, Peter Chren, Miroslav Chren, Štefan Prochovnik, Pavol Čepček, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Jozef Baranec</i>

K bodu 4 – Návrh Záverečného účtu obce Žitavany a rozpočtové hospodárenie za rok 2021 a stanovisko hlavného kontrolóra obce

Starosta obce Štefan Borkovič predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Uviedol, že Návrh Záverečného účtu bol podrobne prejednaný na finančnej komisii. Počas diskusie k tomuto bodu sa dostavil na zasadnutie OZ poslanec Jozef Baranec.

IC lic., Mgr., Ing. Jaroslav Dubec predložil stanovisko k návrhu Záverečného účtu a odporučil obecnému zastupiteľstvu prijať ho bez výhrad.

Uznesenie č. 222/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prekovoalo:

návrh „Závěrečného účtu obce Žitavany za rok 2021“,

berie na vedomie:

stanovisko hlavného kontrolóra k Závěrečnému účtu obce Žitavany za rok 2021,

s chvaľuje:

- a) Návrh „Závěrečného účtu obce Žitavany a rozpočtové hospodárenie za rok 2021“ a celoročné hospodárenie obce bez výhrad,
- b) použitie časti prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **114 510,91 EUR.**

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Lukáš Podolský, Miroslav Chren, Štefan Prochovnik,, Pavol Čepček, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu č. 5- Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia

Starosta obce Štefan Borkovič predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu.

Miroslav Kováč- navrhol informovať poslancov, ktorí nie sú členmi finančnej komisie o rozpočtových opatreniach ohľadom chodníka na Opatoveckej ulici a o nákupe mulčovacího ramena. Starosta odovzdal slovo Miroslavovi Kováčovi, aby oboznámil poslancov.

Karol Kováč navrhol vymeniť komplet led-osvetlenie v obci, nakoľko v rezervnom fonde sú na to peniaze.

Starosta obce uviedol, že väčší problém na spotrebu energie je obecná hala.

Lukáš Podolský sa informoval, či bude dodržaný rozpočet na chodník na Opatoveckej ulici.

Uznesenie č. 223/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prekovoalo:

návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2022,

s chvaľuje:

rozpočtové opatrenie č. 2/2022 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Lukáš Podolský, Štefan Prochovnik,, Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 6 – Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO Žitavany na II. Polrok 2022

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce IC lic., Mgr., Ing. Jaroslavovi Dubcovi. Nakoľko v správe plánu kontrolnej činnosti bolo uvedené, ako bod č. 1. „Vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu“ a táto správa už bola predložená na dnešnom rokovaní OZ, tento bod bol vypustený.

Uznesenie č. 224/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o:

upravený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Žitavany na 2. polrok 2022,

s c h v a ľ u j e:

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Žitavany na 2. polrok 2022

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Lukáš Podolský, Štefan Prochovnik,, Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 7 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi IC lic., Mgr., Ing. Jaroslavovi Dubcovi. **Karol Kováč**, žiadal vysvetlenie, či je platné uznesenie 67/2019 z 19. 9. 2019 – návrh na odvolanie a delegovanie členov rady školy.

Uznesenie č. 225/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prekovoalo:

kontrolu plnenia uznesení OZ v Žitavanych,

konštatuje, že:

- uznesenia č. 215/2022, 216/2022, 217/2022, 218/2022, 219/2022, 220/2022 sú splnené

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 8 – Správa o vykonanej kontrole HKO Žitavany

Starosta obce odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce IC lic., Mgr., Ing. Jaroslavovi Dubcovi, ktorý informoval poslancov, že vykonal kontrolu k obsahu listu od Ing. Kissovej. Nenašiel sa žiadny doklad, ktorý by oprávňoval tvrdenia v danom liste. Ďalej vykonal kontrolu evidencie a stavu majetku obce - odpredaja hasičského auta na základe podnetu Milana Firického. Uviedol, že obec má 3 hasičské zbory. Dobrovoľný hasičský zbor, ktorý ma pridelené IČO a pečiatku, Dobrovoľný hasičský zbor, ktorý je funkčný a Dobrovoľný hasičský zbor - občianske združenie, o ktorom nevieme nič. Medzi zmluvami sa používa jedno IČO, čím sú zmluvy neprehľadné a neplatné. Pri výkone kontroly, kontrolór obce prišiel na to že p. Juraj Obert predáva majetok (hasičské auto) nezákonne. Po predložení správy očakával, že uznesením poslanci zaviazu starostu obce ďalej konať. Uviedol, že tento stav musí riešiť polícia. Ďalej uviedol, že starosta obce sa viackrát snažil spojiť s p. Obertom, aby objasnil situáciu, ale p. Obert tak neurobil.

Peter Chren sa zaujímal o výsledok, ktorý sľúbil od predošlého zasadnutia OZ do 30 dní predložiť p. Mihók. P. Mihók sa do dnešného dňa nevyjadril.

Uznesenie k tomuto bodu nebolo prijaté.

K bodu 9 – Návrh na schválenie Zmluvy o prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec

Starosta obce informoval poslancov o predmete zmluvy. Jedná sa o jarok na budúcej ulici Viničná. Počas tohto bodu sa ospravedlnil poslanec Lukáš Podolský a odišiel z rokovania OZ.

Uznesenie č. 226/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o :

návrh na schválenie Zmluvy o prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec Žitavany

s c h v a ľ u j e :

Zmluvu o prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec Žitavany bezodplatne

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Štefan Prochovnik,, Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Lukáš Podolský</i>

K bodu 10 – Návrh na schválenie VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Žitavany

Starosta obce predložil dôvodovú správu k predloženému bodu. Návrh VZN bolo zverejnené 15 dní, počas lehoty zverejnenia nikto nepredložil pripomienku.

Pavol Čepček – sa zaujímal, kto bude kontrolovať dodržiavanie VZN.

Karol Kováč – uviedol, že podobné VZN obec už má pod označením VZN 3a/2003. Obec už bude mať dve VZN, ktoré sa aj tak nedodržiavajú.

Uznesenie č. 227/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o :

návrh VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Žitavany,

s c h v a ľ u j e :

VZN č. 1/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Žitavany,,

ž i a d a O c Ű :

- o zabezpečenie vyvesenia vydaného znenia VZN č. 1/2022 spôsobom v obci obvyklým.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Miroslav Kováč, Štefan Prochovnik,, Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček,</i>
------------	---	--

Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>Karol Kováč</i>
Neprítomní:	1	<i>Lukáš Podolský</i>

K bodu 11 – Návrh na schválenie VZN č. 2/2022 o názvoch ulíc a verejných priestranstiev

Starosta obce predložil dôvodovú správu k predloženému bodu. Návrh VZN bolo zverejnené 15 dní a počas lehoty zverejnenia nebola predložená žiadna pripomienka.

Uznesenie č. 228/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o:

Návrh VZN č. 2/2022 o názvoch ulíc a verejných priestranstiev,

s c h v a ľ u j e:

Návrh VZN č. 2/2022 o názvoch ulíc a verejných priestranstiev,

ž i a d a O c Ű:

- o zabezpečenie vyvesenia vydaného znenia VZN č. 2/2022 spôsobom v obci obvyklým.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Štefan Prochovnik,, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Lukáš Podolský, Miroslav Chren</i>

K bodu 12 – Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku, Štefan Kordoš, ml. Tatiana Kordošová, Lenka Šurdová)

Starosta obce predložil dôvodovú správu. Návrh na zámer bol prejednaný na stavebnej komisii. Stavebná komisia predaj odporúča.

Uznesenie 229/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prekovoalo:

návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Kňažice, a to časť pozemku parc. č. 391/1 reg. C KN ostatná plocha o výmere cca 208 m².

s chvaľuje:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti v katastrálnom území Kňažice, zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Žitavany, a to:

- Časť pozemku parc. č. 391/1 reg. C KN ostatná plocha o celkovej výmere cca 208 m²,

do vlastníctva Tatiana Kordošová, rod. Kordošová, nar. 20.12.1981, Šimkova 670/27, 951 97 Žitavany, Štefan Kordoš rod. Kordoš, nar. 23.06.1976, Kalinčiakova 1688/6, 953 01 Zlaté Moravce a Lenka Šurdová rod. Kordošová, nar. 02.02.1986, Zlatňanská 265/21, 951 93 Machulince za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností bude v plnom rozsahu znášať kupujúci, za kúpnu cenu 5,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovného dôvodu:

- jedná sa o pozemok, ktorý susedí s nehnuteľnosťou ktorej žiadatelia sú vlastníckmi

žiada OcÚ:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Lukáš Podolský, Miroslav Chren</i>

K bodu 13 – Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku, Mgr. Peter Rajtar)

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Zámer bol prejednaný na zasadnutí stavebnej komisie. Komisia predaj odporúča.

Karol Kováč žiadal doplniť do uznesenia – „Žiadateľ v geometrickom pláne zohľadní tvar parcely tak, aby bola rovnobežná s chodníkom“, nakoľko teraz je rovnobežná s jeho stavbou.

Uznesenie 230/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o:

návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Opatovce, a to časť pozemku parc. č. 234/1 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1 o výmere 47 m².

s c h v a ľ u j e:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti v katastrálnom území Opatovce, zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Žitavany, a to:

- Časť pozemku parc. č. 234/1 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 47 m²,

do vlastníctva Mgr. Petrovi Rajtarovi rod. Rajtar, nar. 21.09.1975, bytom Kňazická 90/27, 951 97 Žitavany za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností bude v plnom rozsahu znášať kupujúci, za kúpnu cenu 5,00 €/m². Žiadateľ v geometrickom pláne zohľadní tvar parcely tak, aby bola rovnobežná s chodníkom;

ž i a d a O c Ű:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Štefan Prochovnik,, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	<i>Lukáš Podolský, Miroslav Chren</i>

K bodu 14 – Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku, Helena Kabátová)

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Zámer bol prejednaný na zasadnutí stavebnej komisie. Komisia predaj odporúča.

Uznesenie č. 231/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

p r e r o k o v a l o:

návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Opatovce, a to časť pozemku parc. č. 234/1 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1 o výmere 57 m².

s c h v a ľ u j e:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti v katastrálnom území Opatovce, zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Žitavany, a to:

- Časť pozemku parc. č. 234/1 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 57 m²,

do vlastníctva Helene Kabátovej rod. Absolonovej, nar. 18.03.1947, bytom Opatovecká 422/95, 951 97 Žitavany za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností bude v plnom rozsahu znášať kupujúci, za kúpnu cenu 5,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovného dôvodu:

Jedná sa o pozemok tvoriaci príľahlú plochu k stavbe súp. č. 422 – rodinnému domu, ktorého je žiadateľ vlastníkom a ktorá ho užíva. Žiadateľ v geometrickom pláne zohľadní tvar parcely tak, aby bola rovnobežná s chodníkom;

ž i a d a O c Ů

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Lukáš Podolský, Štefan Prochovnik,, Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Lukáš Podolský</i>

K bodu 15 – Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku Michal Bedeč ml.)

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Jedná sa o pozemok na ulici Žitavskej. Stavebná komisia tento návrh prerokovala a odpredaj pozemku neodporúča.

Uznesenie k tomuto bodu nebolo prijaté.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	7	<i>Jozef Baranec, Peter Chren, Karol Kováč, Miroslav Kováč, Štefan Prochovník,, Miroslav Chren, Pavol Čepček</i>
Zdržal sa:	1	<i>Ing. Milan barabáš</i>
Neprítomní:	1	<i>Lukáš Podolský</i>

K bodu 16 – Návrh prenájmu obecných pozemkov (prenájom Ing. Andrej Ondrejmiška)

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Stavebná komisia žiadosť o prenájom pozemkov prejedнала a neodporúča prenájom pozemkov.

Starosta obce odovzdal slovo Ing. Andrejovi Ondrejmiškovi, ten žiadal vysvetlenie prečo mu nechcú poslanci prenájom schváliť. Starosta ho vyzval, aby predložil svoj zámer na prenajatých pozemkoch.

Ing. Andrej Ondrejmiška žiadal vylúčiť z hlasovania poslanca Karola Kováča, nakoľko je voči nemu zaujatý a je to konflikt záujmov.

Karol Kováč uviedol, že s prenájomom nesúhlasí preto, lebo časť požadovaných parciel zasahujú mimo areál vinice. Ďalej uviedol, že nevidí zmysel prenájmu nakoľko cca 10 % pôdy je vhodnej na čerpanie dotácií. Ďalej uviedol, že lokalita je zanedbaná a zarastená.

Štefan Prochovník uviedol, že je za to, aby sa pozemky prenajali Ing. Ondrejmiškovi, aby ich udržiaval, keď to obec nerobí. Treba sa dohodnúť na sume prenájmu a nech obec z toho niečo má.

Miroslav Chren – navrhol vyčleniť tie parcely, ktoré zasahujú mimo vinice. Navrhol, aby sa tento bod ešte raz prejednal za účasti všetkých poslancov a Ing. Ondrejmišku.

Uznesenie k tomuto bodu nebolo prijaté.

Hlasovanie:

Za:	2	<i>Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	2	<i>Peter Chren, Karol Kováč,</i>
Zdržal sa:	3	<i>Miroslav Kováč, Jozef Baranec, Miroslav Chren</i>
Neprítomní:	2	<i>Lukáš Podolský, Pavol Čepček</i>

K bodu č. 17 – Informácia starostu obce

Starosta obce informoval poslancov a prítomných občanov o obdržaní výkresovej dokumentácie na zateplenie športovej haly. Ďalej o výkresovej dokumentácii na rekonštrukciu DS Opatovce, konkrétne rekonštrukcia WC a výmeny okien.

Vystavil objednávku na vypracovanie dokumentácie rekonštrukcie chodníka na ulici Kňazickej po Vystrkov. Uviedol, že je nutné riešiť osvetlenie v športovej hale.

K bodu č. 18 – Interpelácie poslancov

Miroslav Kováč – uviedol, že majú dlhodobý problém so znečistenou vodou z verejného vodovodu.

Karol Kováč - poukázal na poklapy na chodníkoch v obci a na ulici Fraňa Kráľa. Požiadal upraviť priestor na ulici Drahy, kde bola skládka pri rekonštrukcii Fraňa Kráľa.

Miroslav Chren – informoval starostu a poslancov o zistení, že na obecné pozemky je požiadaná dotácia. Žiadal zaviesť obecného kontrolóra o prešetrovanie stavu.

Karol Kováč – uviedol, že pokiaľ sa má prešetrovať jeden občan, treba preveriť všetkých, inak je to vybavovanie si účtov.

Starosta obce navrhol, aby poslanci povedali ak o niekom vedia, kto si uplatnil dotáciu na obecné pozemky a bude sa tým zaoberať.

Miroslav Chren – uviedol, že na ulici Tekovskej majú občania problém s kynologickým klubom, navrhol určiť iné priestory na výcvik.

Miroslav Kováč – požadoval vyčistiť Žitavu.

Štefan Prochovník- sa zaujímal, ako starosta vyriešil problém s kameňmi na ulici Žitavskej, ktoré má pred domom p. Bedeč ml.

Pavol Čepček – opätovne poukázal na problém rýchlosti áut v obci. Ďalej sa zaujímal, prečo sa nerozlišujú obedy pre dôchodcov zo školskej jedálne.

Peter Chren – sa zaujímal, ako sa bude riešiť múrik na Opatoveckej ulici, ktorý patrí k nehnuteľnosti rodiny Kováčovej. Je už nebezpečne naklonený na chodník a ohrozuje chodcov. Poslanci navrhli riešiť situáciu cez štátny stavebný dohľad.

Starosta obce odpovedal na všetky otázky poslancov.

K bodu č. 17 – Vystúpenie občanov

Jozef Valašík – sa ponúkol, že zníži a opíli smrek v areály materskej školy.

Lubomír Kordoš – sa zaujímal, či sa pri rekonštrukcii chodníka na Opatoveckej ulici bude robiť aj jarok.

Peter Ondriaš – sa opätovne zaujímal, kedy už konečne skončí obec s predajom pozemkov, navrhuje pozemky zamieňať. Uviedol, že každý občan má nejaký pozemok, ktorý môže zameniť. Pýtal sa, či je adekvátna cena 5,- €/m².

Vyzval starostu obce, aby začal riešiť situáciu, že poslanec Karol Kováč má už roky ohradený obecný pozemok a nikomu to nevadí.

Karol Kováč reagoval, tým, že keď to obec bude riešiť aj s inými občanmi, tak bude vec riešiť ako oni. Karol Kováč informoval poslancov už v minulosti keď ešte nebol poslancom, že má ohradený obecný pozemok a nebráni sa tomu, aby ho prístupnil.

Jozef Valašík – navrhol preložiť oznamovaciu tabuľu pri p. Gálikovi na Kňazickej ulici. Ďalej uviedol, že Billboard na Topoľčianskej ulici treba odstrániť, lebo je nebezpečný.

K bodu č. 20 – Ukončenie Obecného zastupiteľstva

Štefan Borkovič - starosta obce poďakoval poslancom za účasť.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 19:46 hod.

Zvukový záznam zo zasadnutia obecného zastupiteľstva je zverejnený na internetovej stránke obce Žitavany: <http://www.zitavany.sk/obec-1/zasadnutia-oz/>

Zapísala:

Henrieta Herdová

.....

Štefan Borkovič
starosta obce

Overovatelia:

Štefan Prochovník

Miroslav Kováč