

**Uznesenie č. 117/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu 2 – Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**a) p r e r o k o v a l o:**

určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky

**b) s c h v a ľ u j e:**

návrhovú komisiu v zložení: Štefan Prochovník – predseda  
Mgr. Anna Absolonová – člen  
Ing. Milan Barabáš – člen

**c) b e r i e n a v e d o m i e:**

určenie zapisovateľky : Henrieta Herdová  
overovateľov zápisnice: Dagmar Šebeňová, Šimon Gajdoš

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanech, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 118/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu 3 - Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o:**

program rokovania 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany.

**s c h v a ľ u j e:**

program rokovania 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanech, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 119/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 4 - Kontrola plnenia uznesení**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o :**  
kontrolu plnenia uznesení

**k o n š t a t u j e, ž e :**  
uznesenia č. 101/2024, 102/2024, 103/2024, 104/2024, 105/2024, 106/2024, 107/2024,  
108/2024, 109/2024, 110/2024, 111/2024, 112/2024, 113/2024, 114/2024, 115/2024,  
116/2024 – sú splnené;  
uznesenia č. 43/2023, 55/2023, 76/2024 – plynú

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanych, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 120/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 5. - Návrh Všeobecného záväzného nariadenia Obce Žitavany 3/2024 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Žitavany**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o:**

návrh Všeobecného záväzného nariadenia Obce Žitavany č. 3/2024 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Žitavany,

**s c h v a ľ u j e:**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Žitavany č. 3/2024 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Žitavany,

**ž i a d a O c Ű:**

o zverejnenie schváleného znenia VZN č. 3/2024 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Žitavany spôsobom v obci obvyklým.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanoch, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 121/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 6. - Návrh VZN č. 4/2024 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi a mimoriadnej dávky občanom obce Žitavany**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o:**

návrh Všeobecného záväzného nariadenia Obce Žitavany č. 4/2024 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi a mimoriadnej dávky občanom obce Žitavany

**s c h v a ľ u j e:**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Žitavany č. 4/2024 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi a mimoriadnej dávky občanom obce Žitavany

**ž i a d a O c ů:**

o zverejnenie schváleného znenia VZN č. 4/2024 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi a mimoriadnej dávky občanom obce Žitavany

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanech, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 122/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 7. - Návrh Všeobecného záväzného nariadenia Obce Žitavany č. 5/2024 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou Školského klubu detí Šimkova 802/40B, Žitavany, ako súčasť Základnej školy J.V.Šimka, Šimkova 855/40, Žitavany**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o:**

návrh Všeobecného záväzného nariadenia Obce Žitavany č. 5/2024 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou Školského klubu detí Šimkova 802/40B, Žitavany, ako súčasť Základnej školy J.V.Šimka, Šimkova 855/40, Žitavany

**s c h v a ľ u j e:**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Žitavany č. 5/2024 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou Školského klubu detí Šimkova 802/40B, Žitavany, ako súčasť Základnej školy J.V.Šimka, Šimkova 855/40, Žitavany

**ž i a d a O c Ű:**

o zverejnenie schváleného znenia VZN č. 5/2024 o určení výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou Školského klubu detí Šimkova 802/40B, Žitavany, ako súčasť Základnej školy J.V.Šimka, Šimkova 855/40, Žitavany

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Ing. Matúš Kramár

V Žitavanech, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 123/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 8. - Návrh Všeobecného záväzného nariadenia Obce Žitavany č. 6/2024 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o:**

návrh Všeobecného záväzného nariadenia Obce Žitavany č. 6/2024 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy.

**s c h v a ľ u j e:**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Žitavany č. 6/2024 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy

**ž i a d a O c Ű:**

o zverejnenie schváleného znenia VZN č. 6/2024 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanech, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 124/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 9. - Návrh všeobecne záväzného nariadenia Obce Žitavany č. 7/2024**  
**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné**  
**odpady**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o:**

návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Žitavany č. 7/2024 o miestnych daniach  
a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

**s c h v a ľ u j e:**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Žitavany č. 7/2024 o miestnych daniach a miestnom  
poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

**ž i a d a O c Ű:**

o zverejnenie schváleného znenia Všeobecne záväzného nariadenia Obce Žitavany č. 7/2024  
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	7	<i>Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	1	<i>Štefan Borkovič</i>
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanoch, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce



**Uznesenie č. 125/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 10. - Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany**  
**(Nájom pozemkov vo vlastníctve obce Žitavany – AGROK, spol. s r. o.)**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**prekovoľo:**

návrh prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Kňažice, Opatovce pre spoločnosť AGROK, spol. s r. o.,

**schvaľuje:**

podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa článku 10, časť A ods. 7 písm. B zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany, účinných od dňa 01.11.2023, schvaľuje nájom nehnuteľností v katastrálnom území Kňažice, Opatovce vo vlastníctve Obce Žitavany, a to:

LV	parcela E-KN	Výmera z LV m <sup>2</sup>	Užívaná výmera m <sup>2</sup>	Podiel	Výmera podielu m <sup>2</sup>	Nájomné v Eur	Druh pozemku	KÚ
1	741/1	533	193,84	1/1	193,84	1,94	TTP	Kňažice
1	741/2	2	2,00	1/1	2,00	0,02	TTP	Kňažice
1	742/1	440	196,20	1/1	196,20	1,96	TTP	Kňažice
1	742/2	4	4,00	1/1	4,00	0,04	TTP	Kňažice
1	743/2	588	167,76	1/1	167,76	1,68	TTP	Kňažice
1	743/4	6	5,84	1/1	6,00	0,06	TTP	Kňažice
1	744/1	571	158,48	1/1	158,48	1,58	TTP	Kňažice
1	744/2	5	5,00	1/1	5,00	0,05	TTP	Kňažice
1	745/1	1252	270,68	1/1	270,68	2,71	TTP	Kňažice
1	745/2	12	11,20	1/1	12,00	0,12	TTP	Kňažice
1	749/1	774	142,20	1/1	142,20	1,42	TTP	Kňažice
1	751/1	592	115,88	1/1	115,88	1,16	TTP	Kňažice
1	971/10	820	817,00	1/1	820,00	8,20	orná pôda	Kňažice
1	983	10019	5003,04	1/1	5003,04	50,03	TTP	Kňažice
1	1061	4627	2187,68	1/1	2187,68	21,88	ostatné plochy	Kňažice
1	1076	2241	2156,24	1/1	2241,00	22,41	TTP	Kňažice
1	1267	5176	4890,88	1/1	5176,00	51,76	TTP	Kňažice
1	1369	454	406,52	1/1	454,00	4,54	TTP	Kňažice
1	1385	4270	4190,20	1/1	4270,00	42,70	orná pôda	Kňažice
1	1772	5648	5061,12	1/1	5061,12	50,61	zast. plocha	Kňažice
1	1783/1	3028	2988,20	1/1	3028,00	30,28	zast. plocha	Kňažice
1	1784/11	4412	4249,72	1/1	4412,00	44,12	orná pôda	Kňažice
1576	743/1	326	206,68	1/6	34,45	0,34	TTP	Kňažice
1576	743/3	6	6,00	1/6	1,00	0,34	TTP	Kňažice

2278	755/1	884	136,72	1/4	34,18	0,34	TTP	Kňažice
2280	743,3	6	6,00	1/6	1	0,01	TTP	Kňažice
1	503	5456	721,08	1/1	721,08	7,21	TTP	Opatovce
1	569/2	4094	812,96	1/1	812,96	8,13	TTP	Opatovce
1555	241/1	14649	12350,16	1/1	14649,00	146,49	orná pôda	Opatovce
1555	251	803	802,68	1/1	803,00	8,03	ostatné plochy	Opatovce
1555	354/101	60	0,00	1/1	60,00	0,60	ostatné plochy	Opatovce
1555	382	2933	0,00	1/1	2933,00	29,33	ostatné plochy	Opatovce
<b>Spolu</b>					<b>54009,99</b>	<b>540,10</b>		

- nájomcovi AGROK, spol. s r. o., Moravecká 32, 951 93 Topoľčianky, IČO 35698357,
- doba nájmu: na dobu určitú 5 rokov
- výmera prenajatej pôdy: 54009,99 m<sup>2</sup>,
- nájomné: 540,10 Eur ročne za všetky parcely o rozlohe 54009,99 m<sup>2</sup>

ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovného dôvodu:

jedná sa o pozemky, ktoré spoločnosť AGROK, spol. s r. o. dlhodobo užíva a hospodári na nich;

#### ž i a d a OcÚ:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	8	Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Ing. Matúš Kramár

V Žitavanech, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 126/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 11. - Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku, Ján Drienovský a Mária Drienovská)**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o :**

návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Opatovce, a to časť parcely č. 234/2 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1 o výmere 4257 m<sup>2</sup>.

**s c h v a ľ u j e :**

v súlade s § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer na **predaj pozemku** vo vlastníctve obce Žitavany **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to časť pozemku na parcele KN-C č. 234/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 34 m<sup>2</sup>, k. ú. Opatovce, zapísaného na LV č. 1, v podiele 1/1, v prospech žiadateľov: Ján Drienovský, 1. Mája 74, 953 01 Zlaté Moravce, nar.: 27.07.1958, štátne občianstvo: SR a manželka: Mária Drienovská, 1. Mája 74, 953 01 Zlaté Moravce, nar. 29.03.1961, štátne občianstvo: SR, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov (BSM). Kúpna cena je 9,94 €/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena za celý pozemok je 337,96 € (výmera 34 m<sup>2</sup> x 9,94 €/m<sup>2</sup>). Podmienkou predaja pozemku je, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a vkladom do katastra nehnuteľností budú v plnom rozsahu znášať kupujúci.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** spočíva v tom, že ide o prípad malej výmery (menej ako 100 m<sup>2</sup>) a nízkej hodnoty pozemku, pričom ide o pozemok, ktorý obec z objektívnych dôvodov nemôže využívať. Predmetný pozemok tvorí príľahlú predzáhradku a dvor, ktoré žiadatelia dlhodobo užívajú a udržiavajú. Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade s Článkom 8, časť B odsek 2 písm. a) bod IV. Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany, účinných odo dňa 01.11.2023

([https://www.zitavany.sk/modules/file\\_storage/download.php?file=040df8ee%7C932&inline=1](https://www.zitavany.sk/modules/file_storage/download.php?file=040df8ee%7C932&inline=1)).

**Všeobecná hodnota prevádzaného majetku** bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce. Obdobný majetok obce predstavuje parcela KN-C č. 44/4, k. ú. Kňazice, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 125 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 431, v spoluvlastníckom podiele 1/12. Znaleckým posudkom č. 23/2024 z dňa 07.08.2024, vypracovaným znalcom: Ing. Edita Zaťková, bola všeobecná hodnota obdobného majetku (pozemku na parcele KN-C č. 44/4, k. ú. Kňazice) stanovená vo výške 24,67 €/m<sup>2</sup>. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku (pozemku na parcele KN-C č. 234/2, k. ú. Opatovce) je 24,67 €/m<sup>2</sup>, tzn. 838,78 € za celý pozemok o rozlohe 34 m<sup>2</sup>.

**Nižšia kúpna cena oproti všeobecnej hodnote majetku** je podľa § 9 ods. 1 písm. h) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zdôvodnená v súlade s Článkom 8, časť B odsek 4 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany, účinných odo dňa 01.11.2023: „prevádzaný pozemok obec v budúcnosti z objektívnych dôvodov neplánuje využívať“, a „existuje len jeden záujemca o prevod pozemku, pričom zo všetkých okolností daného prípadu je zrejmé, že neexistuje predpoklad, že by tento pozemok mohli využívať aj iní záujemcovia“.

**ž i a d a O c ů :**

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanoch, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 127/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 12. - Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku, JUDr. Cimmermann PhD.)**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o :**

návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Kňažice, a to pozemok reg. C KN parc. č. 44/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 125 m<sup>2</sup> v k.ú. Kňažice, v podiele 1/12, pozemok reg. C KN parc. č. 43/2 záhrada o výmere 518 m<sup>2</sup> v k.ú. Kňažice, v podiele 1/4 pozemok reg. C KN parc. č. 44/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Kňažice, v podiele 1/4 a stavba rodinný dom so súp. číslom 115 na pozemku reg. C KN parc. č. 44/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 83 m<sup>2</sup> v k.ú. Kňažice, v podiele 1/4

**s c h v a ľ u j e :**

v súlade s § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemkov** vo vlastníctve obce Žitavany **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to pozemku na parcele KN-C č. 44/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 10,42 m<sup>2</sup>, k. ú. Kňažice, zapísaného na LV č. 1, v podiele 1/12, pozemku na parcele KN-C č. 43/2, druh pozemku: záhrada, výmera pozemku: 518 m<sup>2</sup>, k. ú. Kňažice, zapísaného na LV č. 1, v podiele 1/4, pozemku na parcele KN-C č. 44/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 83 m<sup>2</sup>, k. ú. Kňažice, zapísaného na LV č. 1, v podiele 1/4 a stavby na parcele KN-C č. 44/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 83 m<sup>2</sup>, k. ú. Kňažice, zapísaného na LV č. 1, v podiele 1/4, v prospech žiadateľa: JUDr. Michala Cimmermanna PhD., bytom Ľ. Podjavorinskej 1735/23, 953 01 Zlaté Moravce, nar.: 04.09.1985, štátne občianstvo: SR, do výlučného vlastníctva. Kúpna cena je 24,67 €/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena je 4110,- € (výmera 166,60 m<sup>2</sup> x 24,67 €/m<sup>2</sup>). Podmienkou predaja pozemku je, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a vkladom do katastra nehnuteľností budú v plnom rozsahu znášať kupujúci.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** je v súlade s § 9 ods. 2 písm. a §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Ide o pozemok, ktorý obec z objektívnych dôvodov nemôže využívať. Predmetné pozemky a nehnuteľnosť sú v spoluvlastníctve žiadateľa. Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade s Článkom 8, časť B odsek 2 písm. a) bod IV. Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany, účinných odo dňa 01.11.2023 ([https://www.zitavany.sk/modules/file\\_storage/download.php?file=040df8ee%7C932&inline=1](https://www.zitavany.sk/modules/file_storage/download.php?file=040df8ee%7C932&inline=1)).

**Všeobecná hodnota prevádzaného majetku** bola stanovená Znaleckým posudkom vo výške 24,67 €/m<sup>2</sup>, tzn. 4110,- € za celý pozemok o rozlohe 166,60 m<sup>2</sup>. Znalecký posudok č. 23/2024 z dňa 07.08.2024, vypracoval znalec: Ing. Edita Zaťková,

## Ž i a d a O c Ű:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

## Hlasovanie:

<b>Za:</b>	<i>6</i>	<i>Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová</i>
<b>Proti:</b>	<i>0</i>	
<b>Zdržal sa:</b>	<i>2</i>	<i>Štefan Borkovič, Šimon Gajdoš</i>
<b>Neprítomní:</b>	<i>1</i>	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanoch, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 128/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 13. - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o:**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025,

**b e r i e n a v e d o m i e:**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025 .

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanech, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 129/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 14. - Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia č 2/2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o:**  
návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2024,

**s c h v a ľ u j e:**  
rozpočtové opatrenie č. 2/2024 podľa predloženého návrhu.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanech, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce



**Uznesenie č. 130/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 15. - Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce Žitavany pre rok 2025**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**prerokovalo:**

žiadosti o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Žitavany v zmysle VZN č. 5/2012 pre rok 2025,

**schvaľuje:**

poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Žitavany v zmysle VZN č. 5/2012 pre rok 2025 po splnení podmienok nasledovne:

P. č.	Žiadateľ	Suma	Účel
1.	Športový klub	15.000,00	Futbalová sezóna 2025
2.	OZ Benát	100,00	Nezábudky
3.	OZ Benát	3.500,00	Súťaže, tréningy mužov, dorastencov a žiakov v stolnom tenise
4.	OZ Benát	500,00	Záhradnícky, ovocinársky a vinohradnícky rok 2025
5.	OZ Benát	250,00	Jánske hry
6.	OZ Benát	200,00	FS Požitavan
7.	OZ Benát	500,00	FS mladých
8.	OZ Benát	500,00	Aktivity pre starších občanov
9.	OZ Benát	500,00	Zbor Jána Pavla I.
	SPOLU	21.050,-	

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	Ing. Matúš Kramár

V Žitavanych, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 131/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 16. - Návrh na schválenie „Rozpočtu obce Žitavany na roky 2025, 2026, 2027“**  
**a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Žitavany na rok 2025**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení v z. n. p.

**s c h v a ľ u j e:**

rozpočet Obce Žitavany na rok 2025;

**b e r i e n a v e d o m i e:**

a) návrh rozpočtu obce Žitavany na roky 2026 a 2027;

b) stanovisko hlavného kontrolóra Obce Žitavany k návrhu rozpočtu Obce Žitavany na rok 2025

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanech, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce

**Uznesenie č. 132/2024**  
**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany**  
**zo dňa 12.12.2024**

**K bodu č. 17. - Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2025**

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**p r e r o k o v a l o:**

návrh časového plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Žitavanych na rok 2025,

**s c h v a ľ u j e:**

návrh časového plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Žitavanych v roku 2025 nasledovne:

- Január
- Marec
- Jún
- September
- December

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	8	<i>Štefan Prochovnik, Ing. Milan Barabáš, Ján Chren, Juraj Sámel, Štefan Borkovič, Dagmar Šebeňová, Mgr. Anna Absolonová, Šimon Gajdoš</i>
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Nepřítomní:</b>	1	<i>Ing. Matúš Kramár</i>

V Žitavanych, dňa 12.12.2024

Juraj Sámel, v.r.  
zástupca starostu obce