

Uznesenie č. 93/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 3 - Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

upravený program rokovania 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Luboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

V Žitavanech, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 94/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 5 – Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva V Žitavanych č. 83/2016, 84/2016, 85/2016, 86/2016, 87/2016, 88/2016, 89/2016, 90/2016 zo dňa 22. septembra 2016

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o

kontrolu plnenia uznesenia OZ v Žitavanych č. 83/2016, 84/2016, 85/2016, 86/2016, 87/2016, 88/2016, 89/2016, 90/2016 zo dňa 22. septembra 2016,

k o n š t a t u j e , ž e

uznesenie č. 83/2016, 84/2016, 85/2016, 86/2016, 87/2016, 88/2016, 89/2016, 90/2016 zo dňa 22. septembra 2016 je splnené.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavanych, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 95/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 6 – Návrh na zmenu znesenia č. 77/2016 zo dňa 16. 6. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

pre r o k o v a l o

návrh na zmenu uznesenia č. 77/2016 zo dňa 16. 6. 2016,

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany zo dňa 16. júna 2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenie za znenie:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámeny:

- nehnuteľnosti v katastrálnom území Kňazice v podielovom vlastníctve manželov Mariána Mlynku, rod. Mlynka, nar. 31. 5. 1968 a Oľga Mlynková, rod. Samková, nar. 28. 6. 1973, Vodná 131/60, 951 97 Žitavany, a to:

novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kňazice, zobrazený v geometrickom pláne č. 32/2016, vyhotoveného dňa 16. 05. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 20. 5. 2016 pod číslom 293/2016

- parcela č. 76/6 zastavaná plocha a nádvorcia vo výmere 34 m², odčlenená od parcely č. 76/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 399 m²,

do výlučného vlastníctva Obce Žitavany, Športová č. 5, 951 97 Žitavany, IČO 37869451,

- za nehnuteľnosť v katastrálnom území Kňazice vo vlastníctve Obce Žitavany a to: novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kňazice, zobrazený v geometrickom pláne č. 32/2016, vyhotoveného dňa 16. 05. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 20. 5. 2016 pod číslom 293/2016

- parcela č. 321/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², odčlenená od parcely 321/1 ostatné plochy o výmere 11842 m²

do podielového spoluvlastníctva manželov Marián Mlynka, v podiele 1/2 a Oľga Mlynková, rod. Samková, v podiele 1/2, obaja trvale bytom Vodná 131/60, 951 97 Žitavany za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností budú v plnom rozsahu znášať Marián Mlynka a Oľga Mlynková;

v pomere 1 m² za 1 m², pričom za rozdiel výmery 33 m² Marián Mlynka a Oľga Mlynková uhradia Obci Žitavany cenu 1,66 €/m²;

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:

- v súčasnom vlastníctve Mariána Mlynku a Oľgy Mlynkovej je pozemok tvoriaci časť miestnej komunikácie – ulica Vodná, ktorej užívateľom je Obec Žitavany,
- v súčasnom vlastníctve Obce Žitavany sa jedná o pozemok tvoriaci príslušnú plochu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve manželov Mlynkových, pozemok z pohľadu obce

Žitavany nie je samostatne využiteľný;

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavanych, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 96/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 7 – Návrh na zmenu znesenia č. 83/2016 zo dňa 22. 9. 2016

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanech

pre r o k o v a l o

návrh na zmenu uznesenia č. 83/2016 zo dňa 22. 9. 2016,

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany zo dňa 22. septembra 2016 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenie za znenie:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu:

- nehnuteľnosti v katastrálnom území Kňazice v podielovom vlastníctve manželov Mariána Mlynku, rod. Mlynka, nar. 31. 5. 1968 a Oľga Mlynková, rod. Samková, nar. 28. 6. 1973, Vodná 131/60, 951 97 Žitavany, a to:

novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kňazice, zobrazený v geometrickom pláne č. 32/2016, vyhotoveného dňa 16. 05. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 20. 5. 2016 pod číslom 293/2016

- parcela č. 76/6 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 34 m², odčlenená od parcely č. 76/1 zastavané plochy a nádvorie o výmere 399 m²,

do výlučného vlastníctva Obce Žitavany, Športová č. 5, 951 97 Žitavany, IČO 37869451,

- za nehnuteľnosť v katastrálnom území Kňazice vo vlastníctve Obce Žitavany a to: novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kňazice, zobrazený v geometrickom pláne č. 32/2016, vyhotoveného dňa 16. 05. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 20. 5. 2016 pod číslom 293/2016

- parcela č. 321/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², odčlenená od parcely 321/1 ostatné plochy o výmere 11842 m²

do podielového spoluvlastníctva manželov Marián Mlynka, v podiele ½ a Oľga Mlynková, rod. Samková, v podiele ½, trvale bytom Vodná 131/60, 951 97 Žitavany za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností budú v plnom rozsahu znášať Marián Mlynka a Oľga Mlynková;

v pomere 1 m² za 1 m², pričom za rozdiel výmery 33 m² Marián Mlynka a Oľga Mlynková uhradia Obci Žitavany cenu 1,66 €/m²;

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:

- v súčasnom vlastníctve Mariána Mlynku a Oľgy Mlynkovej je pozemok tvoriaci časť miestnej komunikácie – ulica Vodná, ktorej užívateľom je Obec Žitavany,
- v súčasnom vlastníctve Obce Žitavany sa jedná o pozemok tvoriaci príslušnú plochu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve manželov Mlynkových, pozemok z pohľadu obce

Žitavany nie je samostatne využiteľný;

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Luboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavanoch, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 97/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 8 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany (zámena pozemkov, k. ú. Opatovce, Karol a Ľubica Kováčovi)

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanech

prerokovalo:

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Opatovce, a to časť pozemku parc. reg. „E“ č. 421 trvalé trávne porasty, parc. reg. E č. 424/100 trvalé trávne porasty, parcely reg. „E“ č. 426 – záhrady, parcely reg. „E“ č. 506/1 – trvalé trávne porasty², zapísané na LV č. 1 a parcely reg. „E“ č. 425 – trvalé trávne porasty, zapísané na LV č. 1555, v podiele 1/1.
o výmere 1471 m²;

schvaľuje:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu:

- nehnuteľnosti v katastrálnom území Opatovce, zapísané za LV č. 1461 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Karola Kováča, rod. Kováč, nar. 28. 10. 1967 a Ľubica Kováčová, rod. Lackovičová, nar. 1. 3. 1972, Drahy 834/1, 951 97 Žitavany, v podiele 1/1, a to:
 - parcela reg. „E“ č. 25/1 trvalé trávne porasty o výmere 102 m²,
 - parcela reg. „E“ č. 25/3 trvalé trávne porasty o výmere 155 m²,
- nehnuteľnosť v katastrálnom území Opatovce, zapísané na LV č. 1481 v podielovom vlastníctve Karola Kováča, rod. Kováč, Drahy 834/1, 951 97 Žitavany, v podiele 1/1, a to:
 - parcela reg. „E“ č. 58 trvalé trávne porasty o výmere 429 m²
 - parcela reg. „E“ č. 950 orná pôda o výmere 785 m²do výlučného vlastníctva Obce Žitavany, Športová č. 5, 951 97 Žitavany, IČO 37869451,
- za nehnuteľnosť v katastrálnom území Opatovce vo vlastníctve Obce Žitavany a to:
 - podľa geometrického plánu č. 114/2016 vyhotoveného dňa 28. 11. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 1. 12. 2016 pod číslom 696/2016:
 - diel č. 1 o výmere 280 m², odčlenený od parc. reg. „E“ č. 421 trvalé trávne porasty o výmere 4563 m²,
 - diel č. 2 o výmere 118 m², odčlenený od parc. reg. „E“ č. 424/100 trvalé trávne porasty o výmere 5279 m²,
 - diel č. 3 o výmere 81 m², odčlenený od parc. reg. „E“ č. 425 trvalé trávne porasty o výmere 81 m²,
 - diel č. 4 o výmere 106 m², odčlenený od parc. reg. „E“ č. 426 záhrada o výmere 533 m²,
 - diel č. 5 o výmere 886 m², odčlenený od parc. reg. „E“ č. 506/1 trvalé trávne porasty o výmere 2027 m²,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Karol Kováč, rod. Kováč a Ľubica Kováčová, rod. Lackovičová, Drahy 834/1, 951 97 Žitavany za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností budú v plnom rozsahu znášať Karol Kováč a Ľubica Kováčová, rod. Lackovičová;
v pomere 1 m² za 1 m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, ktorý sa týka všetkých členov väčšieho spoločenského celku – Obce Žitavany. Touto zámenou Obec Žitavany získa nehnuteľnosti, ktoré plánuje využiť na vybudovanie nového „centra obce“ v súlade s územným plánom obce a získa do svojho vlastníctva pozemok tvoriaci príľahlú plochu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve obce;

ž i a d a :

OcÚ:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

V Žitavanech, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 98/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 9 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany (odpredaj pozemku, k. ú. Opatovce, Juraj Šabo)

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanech

p r e r o k o v a l o :

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to pozemky v katastrálnom území Opatovce:

- pozemok parc. č. 237/6 reg. „C,, KN trvalé trávne porasty o výmere 140 m², zapísaný na LV č. 1,
- novovytvorený pozemok parc. č. 168/4 reg. „E“ KN ostatné plochy o výmere 277 m², odčlenený pod pozemku parc. č. 168/3 reg. „E“ KN ostatné plochy o výmere 450 m², zapísaný na LV č. 1555, zobrazený v geometrickom pláne č. 120/2016 vyhotoveného dňa 7. 12. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356;

s c h v a ľ u j e :

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to pozemky v katastrálnom území Opatovce:

- pozemok parc. č. 237/6 reg. „C,, KN trvalé trávne porasty o výmere 140 m², zapísaný na LV č. 1,
- novovytvorený pozemok parc. č. 168/4 reg. „E“ KN ostatné plochy o výmere 277 m², odčlenený pod pozemku parc. č. 168/3 reg. „E“ KN ostatné plochy o výmere 450 m², zapísaný na LV č. 1555, zobrazený v geometrickom pláne č. 120/2016 vyhotoveného dňa 7. 12. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356;

do výlučného vlastníctva Juraja Šabu, rod. Šabo, nar. 9. 8. 1990, trvale bytom Opatovecká 428/107, 951 97 Žitavany;

za kúpnu cenu 1,66 €/m², slovom jedno eur šesťdesiatšesť centov za 1 m²;

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok tvoriaci príľahlú plochu ku stavbe rodinného domu s. č. 756, ktorej je vlastníkom a ktorú užíva. Pozemok z pohľadu obce Žitavany nie je samostatne využiteľný;

ž i a d a :

OcÚ:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavanoch, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 99/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 10 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany (odpredaj pozemkov, k. ú. Opatovce, Juraj Šabo)

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanech

pre r o k o v a l o :

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to pozemky v katastrálnom území Opatovce, zapísané na LV č. 1, zobrazené v geometrickom pláne č. 115/2016 vyhotoveného dňa 29. 11. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, dňa 1. 12. 2016 pod č. 695/2016:

- diel č. 1 o výmere 298 m², odčlenený od parcely reg. „E“ KN č. 695 trvalé trávne porasty o výmere 539 m² a pričlenený k parcele č. 450/27 registra C KN,
- diel č. 2 o výmere 241 m², odčlenený od parcely reg. „E“ KN č. 695 trvalé trávne porasty o výmere 539 m² a pričlenený k parcele č. 485/18 registra C KN,
- diel č. 5 o výmere 396 m², odčlenený od parcely reg. „E“ KN č. 878/2 trvalé trávne porasty o výmere 1985 m² a pričlenený k parcele č. 485/18 registra C KN,

s c h v a ľ u j e :

A/ spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to pozemky v katastrálnom území Opatovce, zapísané na LV č. 1, zobrazené v geometrickom pláne č. č. 115/2016 vyhotoveného dňa 29. 11. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, dňa 1. 12. 2016 pod č. 695/2016:

- diel č. 1 o výmere 298 m², odčlenený od parcely reg. „E“ KN č. 695 trvalé trávne porasty o výmere 539 m² a pričlenený k parcele č. 450/27 registra C KN,
- diel č. 2 o výmere 241 m², odčlenený od parcely reg. „E“ KN č. 695 trvalé trávne porasty o výmere 539 m² a pričlenený k parcele č. 485/18 registra C KN,
- diel č. 5 o výmere 396 m², odčlenený od parcely reg. „E“ KN č. 878/2 trvalé trávne porasty o výmere 1985 m² a pričlenený k parcele č. 485/18 registra C KN,

do výlučného vlastníctva Juraja Šabu, rod. Šabo, nar. 9. 8. 1990, trvale bytom Opatovecká 428/107, 951 97 Žitavany;

za kúpnu cenu 1,66 €/m², slovom jedno eur šesťdesiatšesť centov za 1 m²;

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok tvoriaci prilahlú plochu k susedným nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok z pohľadu obce Žitavany nie je samostatne využiteľný;

B/ zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v práve vjazdu, prechodu a prejazdu peši a motorovým vozidlom cez novovytvorený pozemok parc. č. 485/18 reg. C KN, zobrazený v geometrickom pláne č. 115/2016, vyhotovenom dňa 29. 11. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s. r. o., IČO 47649356, overenom Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, dňa 1. 12. 2016 pod č. 695/2016 vo vyznačenom rozsahu v prospech Obce Žitavany;

ž i a d a :

OcÚ:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

V Žitavanoch, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 100/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 11 – Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany (odpredaj pozemkov, k. ú. Opatovce, Ján a Viera Chrenoví)

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanech

prerokovalo:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to novovytvorený pozemok v katastrálnom území Opatovce, zobrazený v geometrickom pláne č. 79/2016 vyhotoveného dňa 7. 11. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 14. 11. 2016 pod číslom 649/2016

- parcela č. 234/27 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 368 m², odčlenená od parcely č. 234/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2042 m²,

schvaľuje:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to pozemok v katastrálnom území Opatovce, zobrazený v geometrickom pláne č. 79/2016 vyhotovený dňa 7. 11. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 14. 11. 2016 pod číslom 649/2016

- parcela č. 234/27 reg. „C“ zastavané plochy a nádvoria vo výmere 368 m², odčlenená od parcely č. 234/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2042 m²,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ján Chren, rod. Chren, nar. 1. 6. 1965 a manž. Viera Chrenová, rod. Popovičová, nar. 14. 3. 1963, trvale bytom Opatovecká 656/113, 951 97 Žitavany; za kúpnu cenu 1,66 €/m², slovom jedno eur šesťdesiatšesť centov za 1 m²;

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok tvoriaci príslužnú plochu ku stavbe rodinného domu s. č. 656, ktorej sú vlastníkom a ktorú užívajú. Pozemok z pohľadu obce Žitavany nie je samostatne využiteľný;

žiada:

OcÚ:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Luboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavanych, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 101/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 12 – Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany (odpredaj pozemkov, k. ú. Kňazice, Marián Mlynka)

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanech

prerokovalo:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kňazice, zobrazený v geometrickom pláne č. 101/2016 vyhotoveného dňa 20. 11. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 28. 11. 2016 pod číslom 677/2016:

- novovytvorený pozemok parcela č. 82/6 trvalý trávny porast o výmere 71 m², odčlenená od parcely č. 81/3 reg. „E“ orná pôda o výmere 312 m² a od parcely č. 82 reg. „E“ ostatná plocha o výmere 831 m²,
- novovytvorený pozemok parcela č. 81/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m², odčlenená od parcely č. 81/2 reg. „C“ zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m²;

schvaľuje:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to pozemok v katastrálnom území Kňazice, zobrazený v geometrickom pláne č. 101/2016 vyhotovený dňa 20. 11. 2016 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 28. 11. 2016 pod číslom 677/2016

- novovytvorený pozemok parcela č. 82/6 trvalý trávny porast o výmere 71 m², odčlenená od parcely č. 81/3 reg. „E“ orná pôda o výmere 312 m² a od parcely č. 82 reg. „E“ ostatná plocha o výmere 831 m²,
- novovytvorený pozemok parcela č. 81/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m², odčlenená od parcely č. 81/2 reg. „C“ zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m²;

do vlastníctva Mariána Mlynku, rod. Mlynka, nar. 31. 5. 1968, trvale bytom Vodná č. 131/60, 951 97 Žitavany;

za kúpnu cenu 1,66 €/m², slovom jedno eur šesťdesiatšesť centov za 1 m²;

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok – záhradku, ktorú dlhé roky užíva a stará sa o ňu.. Pozemok z pohľadu obce Žitavany nie je samostatne využiteľný;

žiada:

OcÚ:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavonoch, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 102/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 13 – Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany (odpredaj pozemku, k. ú. Kňazice, Bernardína Jankulárová)

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanech

prerokovalo:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kňazice, zobrazený v geometrickom pláne č. 122/2016 vyhotoveného dňa 15. 11. 2016 vyhotoviteľom Martin Švec – geodetická odborná kancelária., IČO: 35102071:

- parcela č. 1063/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m², odčlenená od parcely reg. „E“ KN č. 323 ostatná plocha o výmere 15122 m² a od parcely reg. „E“ KN č. 1063 ostatná plocha o výmere 3027 m²,

s ch v a ľ u j e :

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Žitavany, a to novovytvorený pozemok v katastrálnom území Kňazice, zobrazený v geometrickom pláne č. 122/2016 vyhotovený dňa 15. 11. 2016 vyhotoviteľom Martin Švec – geodetická odborná kancelária., IČO: 35102071:

- parcela č. 1063/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m², odčlenená od parcely reg. „E“ KN č. 323 ostatná plocha o výmere 15122 m² a od parcely reg. „E“ KN č. 1063 ostatná plocha o výmere 3027 m²,

do vlastníctva Bernardíny Jankulárovej, rod. Dubanová, nar. 6. 9. 1958, trvale bytom Kňazická 296/80, 951 97 Žitavany;

za kúpnu cenu 1,66 €/m², slovom jedno eur šesťdesiatšesť centov za 1 m²;

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok tvoriaci príľahlú plochu ku stavbe rodinného domu s. č. 296, ktorej je vlastníkom a ktorú užíva. Pozemok z pohľadu obce Žitavany nie je samostatne využiteľný;

žiada:

OcÚ:

- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavanech, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 103/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 14 – Návrh na prerokovanie žiadosti Martina Chrena, Žitavany

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o :

žiadosť o prerokovanie doplnku k územnému plánu od Martina Chrena, Žitavany

s c h v a ľ u j e :

zámer vyhotoviť v lokalite ulice Viničná (pozemky v časti „Vinice“) Doplnok k Územnému plánu a schvaľuje zaradenie parcely č. 345/2 do Doplnku k územného plánu.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavanych, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 104/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 15 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2017

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2017,

b e r i e n a v e d o m i e

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2017 .

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavanoch, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 105/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 16 – Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce Žitavany pre rok 2017

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

pre r o k o v a l o :

žiadosť o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Žitavany v zmysle VZN č. 5/2012 pre rok 2017,

s c h v a ľ u j e :

poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Žitavany v zmysle VZN č. 5/2012 pre rok 2017 po splnení podmienok nasledovne:

P. č.	Žiadateľ	Suma	Účel
1.	Jednota dôchodcov, ZO	100,00	Zájazd pre dôchodcov
2.	Červený kríž, miestny spolok	100,00	Odber krvi
3.	Športový klub	9.000,00	Futbalová sezóna 2017
4.	OZ Benát	300,00	Stolný tenis – súťaž mužov
5.	OZ Benát	250,00	Stolný tenis – krúžok žiaci a juniori
6.	OZ Benát	100,00	Jánske hry
7.	OZ Benát	100,00	Výstava ovocia a zeleniny
8.	OZ Benát	100,00	Fašiangy
9.	OZ Benát	200,00	Veľkonočný stolnotenisový turnaj
10.	OZ Benát	100,00	Degustácia vín
11.	OZ Benát	500,00	Koncerty v kostole, obec
12.	DHZ Žitavany	150,00	Verejné podujatie pre mládež - MDD
13.	ŽISAKO	100,00	Vianočný hokejbalový turnaj
	SPOLU	11.100,00	

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Luboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

V Žitavanoch, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 106/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 17 – Návrh „Dodatku č. 2 v Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Žitavany číslo 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“

p r e r o k o v a l o

Návrh „Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Žitavany číslo 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“

s c h v a ľ u j e

„Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Žitavany číslo 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“ s doplneným návrhom;

ž i a d a

OcÚ:

- o zverejnenie schváleného znenia Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Žitavany číslo 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady spôsobom v obci obvyklým.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	2	<i>Ing. Ľuboš Daniš, Mária Gálová</i>
Zdržal sa:	1	<i>Ing. Milan Barabáš</i>
Nepřítomní:	0	

V Žitavanech, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce

Uznesenie č. 107/2016
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany
zo dňa 8. decembra 2016

K bodu 18 – Návrh na použitie rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o :

použitie rezervného fondu,

s c h v a ľ u j e :

použitie rezervného fondu nasledovne:

1. vo výške 17.345,24 na prepojenie bytových domov v obci Žitavany na verejnú kanalizáciu,
2. vo výške 6.977,28 € na odsávanie kuchyne v ŠJ ZŠ Žitavany (havarijný stav).

Hlasovanie:

Za:	9	<i>Ing. Milan Barabáš, Bc. Ján Barát, Pavol Čepček, Ing. Luboš Daniš, Mária Gálová, Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren, Mgr. Mária Molnárová, Roman Ondriaš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Žitavanych, dňa 8. 12. 2016

Juraj O b e r t
starosta obce