

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 23. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavoch, konaného dňa 15. januára 2014

3. bod

Schválenie programu rokovania

U z n e s e n i e **číslo: 1/2014-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavoch

p r e r o k o v a l o

návrh na schválenie programu rokovania s doplňujúcim bodom

s c h v a ľ u j e

program rokovania 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva s doplňujúcim bodom

Prítomnosť/kvórum: 7 / 4

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“: 7 / 0 / 0

V Žitavoch dňa 15. 01. 2014

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 23. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 15. januára 2014

5. bod (mat. 1/2014)

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2014 a správa hlavného kontrolóra z vykonania kontroly zúčtovania dotácií za rok 2013

U z n e s e n i e **číslo: 2/2014-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Žitavany na 1. polrok 2014,

b e r i e n a v e d o m i e

- správu hlavného kontrolóra z vykonania kontroly zúčtovania dotácií za rok 2013,

p o v e r u j e

hlavného kontrolóra obce Žitavany výkonom kontrol v zmysle plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2014 v termíne do 30. 6. 2014.

Prítomnosť/kvórum: 7 / 4

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“: 7 / 0 / 0

V Žitavanych dňa 15. 01. 2014

Juraj Obert, v.r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 23. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 15. januára 2014

6. bod (mat. č. 2/2014)

Návrh na schválenie podmienok k podaniu žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB a k podaniu žiadosti o poskytnutie dotácie MDVRR na obstaranie nájomných bytov (2x9 BJ)

U z n e s e n i e **číslo: 3/2014-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

prerokovalo

schválenie podmienok k podaniu žiadosti o poskytnutie podpory zo ŠFRB a k podaniu žiadosti o poskytnutie dotácie MVDRR na obstaranie nájomných bytov,

súhlasí

A: s kúpou obecných nájomných bytov v „Bytovom dome – 2x9 B.J. + Technická vybavenosť“ obec Žitavany a s podielom priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu s podporou ŠFRB – účel U413

B:

1. s investičným zámerom obce realizovať kúpu obecných nájomných bytov podľa kolaudačného rozhodnutia č. 515/2013-004-LK zo dňa 11. 11. 2013, právoplatného dňa 12. 11. 2013 stavby „Bytový dom – 2x9 B.J. + Technická vybavenosť“, ktorá pozostáva z:

A: Bytový dom – 9 bytových jednotiek č. 1, z LV č. 2209, k. ú. Kňazice, so súpisným číslom 864, postavený na parcele č. 124/1 reg. „C“ zastavané plochy a nádvorcia

a) **byt č. 1**, ktorý sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 864, postaveného na parcele č. 124/1 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 48,65 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 104) – podlahová plocha 5,90 m²

- **kúpeľňa** (105) – podlahová plocha 3,85 m², vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, nástenný plynový kondenzačný kotol Viessmann

- **WC** (106) – podlahová plocha 1,35 m², keramické WC

- **obývačka** (107) – podlahová plocha 18,11 m², vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- **kuchyňa** (108) – podlahová plocha 8,07 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením

- **špajza** (109) – podlahová plocha 1,00 m²

- **izba** (110) – podlahová plocha 10,37 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom

- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie,

televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat

- k bytu č. 1 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 4865/44470

b) **byt č. 2**, ktorý sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 864, postaveného na parcele č. 124/1 reg. „C“, vo vchode č. 1, jednoizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 38,64 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 111) – podlahová plocha 4,38 m² vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann

- **kúpeľňa s WC** (112) – podlahová plocha 4,37 m², vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC

- **kuchyňa** (113) – podlahová plocha 12,75 m², vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením

- **špajza** (114) – podlahová plocha 1,00 m²

- **obývačka** (115) – podlahová plocha 16,14 m², vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat

- k bytu č. 2 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 3864/44470

c) **byt č. 3**, ktorý sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 864, postaveného na parcele č. 124/1 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 61,19 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 116) – podlahová plocha 5,58 m²

- **kúpeľňa** (117) – podlahová plocha 3,31 m², akrylátová zamurovaná vaňa, nástenná páková batéria so sprchou, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku

- **WC** (118) – podlahová plocha 1,74 m², keramické WC, nástenný plynový kondenzačný kotol zn. Viessmann

- **obývačka** (119) – podlahová plocha 24,30 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- **kuchyňa** (120) – podlahová plocha 12,02 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením

- **špajza** (121) – podlahová plocha 2,58 m²

- **izba** (122) – podlahová plocha 11,66 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom

- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie,

televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat

- k bytu č. 3 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 6119/44470

d) **byt č. 4**, ktorý sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 864, postaveného na parcele č. 124/1 reg. „C“, vo vchode č. 1, jednoizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 38,46 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 203) – podlahová plocha 4,03 m², vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann

- **kúpeľňa s WC** (204) – podlahová plocha 4,36 m² vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC

- **obývačka** (205) – podlahová plocha 16,32 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- **kuchyňa** (206) – podlahová plocha 12,75 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením

- **špajza** (207) – podlahová plocha 1,00 m²

- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat

- k bytu č. 4 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 3846/44470

e) **byt č. 5**, ktorý sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 864, postaveného na parcele č. 124/1 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 48,98 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 208) – podlahová plocha 4,18 m² vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann

- **kúpeľňa s WC** (209) – podlahová plocha 4,37 m², vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC

- **kuchyňa** (210) – podlahová plocha 12,75 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením

- **špajza** (211) – podlahová plocha 1,00 m²

- **obývačka** (212) – podlahová plocha 16,14 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- **izba** (213) – podlahová plocha 10,54 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom

- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie,

televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat

- k bytu č. 5 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 4898/44470

f) **byt č. 6**, ktorý sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 864, postaveného na parcele č. 124/1 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 60,67 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 214) – podlahová plocha 4,52 m²

- **kúpeľňa** (215) – podlahová plocha 3,31 m², akrylátová zamurovaná vaňa, nástenná páková batéria so sprchou, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku

- **WC** (216) – podlahová plocha 1,73 m², keramické WC, nástenný plynový kondenzačný kotol zn. Viessmann

- **kuchyňa** (217) – podlahová plocha 10,93 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením

- **špajza** (218) – podlahová plocha 2,58 m²

- **obývačka** (219) – podlahová plocha 25,38 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- **izba** (219) – podlahová plocha 12,22 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom

- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat

- k bytu č. 6 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 6067/44470

g) **byt č. 7**, ktorý sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 864, postaveného na parcele č. 124/1 reg. „C“, vo vchode č. 1, jednoizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 38,46 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 303) – podlahová plocha 4,03 m², vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann

- **kúpeľňa s WC** (304) – podlahová plocha 4,36 m² vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC

- **obývačka** (305) – podlahová plocha 16,32 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- **kuchyňa** (306) – podlahová plocha 12,75 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením

- **špajza** (307) – podlahová plocha 1,00 m²

- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie,

televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat

- k bytu č. 7 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 3846/44470

h) **byt č. 8**, ktorý sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 864, postaveného na parcele č. 124/1 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 48,98 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 308) – podlahová plocha 4,18 m², vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann

- **kúpeľňa s WC** (309) – podlahová plocha 4,37 m² vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC

- **kuchyňa** (310) – podlahová plocha 12,75 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením

- **špajza** (311) – podlahová plocha 1,00 m²

- **obývačka** (312) – podlahová plocha 16,14 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- **izba** (313) – podlahová plocha 10,54 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom

- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat

- k bytu č. 8 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 4898/44470

i) **byt č. 9**, ktorý sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 864, postaveného na parcele č. 124/1 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 60,67 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 314) – podlahová plocha 4,52 m²

- **kúpeľňa** (315) – podlahová plocha 3,31 m², akrylátová zamurovaná vaňa, nástenná páková batéria so sprchou, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku

- **WC** (316) – podlahová plocha 1,73 m², keramické WC, nástenný plynový kondenzačný kotol zn. Viessmann

- **kuchyňa** (317) – podlahová plocha 10,93 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením

- **špajza** (318) – podlahová plocha 2,58 m²

- **obývačka** (319) – podlahová plocha 25,38 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- **izba** (320) – podlahová plocha 12,22 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom

- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 9 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 6067/44470

B: Bytový dom – 9 bytových jednotiek č. 2, z LV č. 2210, so súpisným číslom 865, postavený na parcele č. 125 reg. „C“ zastavané plochy a nádvorja

a) **byt č. 1**, ktorý sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 865, postaveného na parcele č. 125 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 48,65 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 104) – podlahová plocha 5,90 m²
- **kúpeľňa** (105) – podlahová plocha 3,85 m², vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, nástenný plynový kondenzačný kotol Viessmann
- **WC** (106) – podlahová plocha 1,35 m², keramické WC
- **obývačka** (107) – podlahová plocha 18,11 m², vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi
- **kuchyňa** (108) – podlahová plocha 8,07 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením
- **špajza** (109) – podlahová plocha 1,00 m²
- **izba** (110) – podlahová plocha 10,37 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom
- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 1 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 4865/44470

b) **byt č. 2**, ktorý sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 865, postaveného na parcele č. 125 reg. „C“, vo vchode č. 1, jednoizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 38,64 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 111) – podlahová plocha 4,38 m² vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann
- **kúpeľňa s WC** (112) – podlahová plocha 4,37 m², vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC
- **kuchyňa** (113) – podlahová plocha 12,75 m², vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením
- **špajza** (114) – podlahová plocha 1,00 m²

- **obývačka** (115) – podlahová plocha 16,14 m², vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi
- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 2 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 3864/44470

c) **byt č. 3**, ktorý sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 865, postaveného na parcele č. 125 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 61,19 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 116) – podlahová plocha 5,58 m²
- **kúpeľňa** (117) – podlahová plocha 3,31 m², akrylátová zamurovaná vaňa, nástenná páková batéria so sprchou, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku
- **WC** (118) – podlahová plocha 1,74 m², keramické WC, nástenný plynový kondenzačný kotol zn. Viessmann
- **obývačka** (119) – podlahová plocha 24,30 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi
- **kuchyňa** (120) – podlahová plocha 12,02 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením
- **špajza** (121) – podlahová plocha 2,58 m²
- **izba** (122) – podlahová plocha 11,66 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom
- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 3 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 6119/44470

d) **byt č. 4**, ktorý sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 865, postaveného na parcele č. 125 reg. „C“, vo vchode č. 1, jednoizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 38,46 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 203) – podlahová plocha 4,03 m², vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann
- **kúpeľňa s WC** (204) – podlahová plocha 4,36 m² vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC
- **obývačka** (205) – podlahová plocha 16,32 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi

- **kuchyňa** (206) – podlahová plocha 12,75 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením
- **špajza** (207) – podlahová plocha 1,00 m²
- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 4 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 3846/44470

e) **byt č. 5**, ktorý sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 865, postaveného na parcele č. 125 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 48,98 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 208) – podlahová plocha 4,18 m² vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann
- **kúpeľňa s WC** (209) – podlahová plocha 4,37 m², vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC
- **kuchyňa** (210) – podlahová plocha 12,75 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením
- **špajza** (211) – podlahová plocha 1,00 m²
- **obývačka** (212) – podlahová plocha 16,14 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi
- **izba** (213) – podlahová plocha 10,54 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom
- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 5 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 4898/44470

f) **byt č. 6**, ktorý sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 865, postaveného na parcele č. 125 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 60,67 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 214) – podlahová plocha 4,52 m²
- **kúpeľňa** (215) – podlahová plocha 3,31 m², akrylátová zamurovaná vaňa, nástenná páková batéria so sprchou, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku
- **WC** (216) – podlahová plocha 1,73 m², keramické WC, nástenný plynový kondenzačný kotol zn. Viessmann

- **kuchyňa** (217) – podlahová plocha 10,93 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením
- **špajza** (218) – podlahová plocha 2,58 m²
- **obývačka** (219) – podlahová plocha 25,38 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi
- **izba** (219) – podlahová plocha 12,22 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom
- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 6 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 6067/44470

g) **byt č. 7**, ktorý sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 865, postaveného na parcele č. 125 reg. „C“, vo vchode č. 1, jednoizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 38,46 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 303) – podlahová plocha 4,03 m², vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann
- **kúpeľňa s WC** (304) – podlahová plocha 4,36 m² vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC
- **obývačka** (305) – podlahová plocha 16,32 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi
- **kuchyňa** (306) – podlahová plocha 12,75 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením
- **špajza** (307) – podlahová plocha 1,00 m²
- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 7 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 3846/44470

h) **byt č. 8**, ktorý sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 865, postaveného na parcele č. 125 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 48,98 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 308) – podlahová plocha 4,18 m², vybavená nástenným plynovým kondenzačným kotlom zn. Viessmann
- **kúpeľňa s WC** (309) – podlahová plocha 4,37 m² vybavená sprchovým uzatvárateľným kútom, sprchová páková batéria s držiakom na stene, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na práčku, keramické WC

- **kuchyňa** (310) – podlahová plocha 12,75 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením
- **špajza** (311) – podlahová plocha 1,00 m²
- **obývačka** (312) – podlahová plocha 16,14 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi
- **izba** (313) – podlahová plocha 10,54 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom
- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 8 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 4898/44470

i) **byt č. 9**, ktorý sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 865, postaveného na parcele č. 125 reg. „C“, vo vchode č. 1, dvojizbový, s celkovou podlahovou plochou bytu 60,67 m², vo vlastníctve REVITAL STAV s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením a to:

- **predsieň** (v PD označená ako 314) – podlahová plocha 4,52 m²
- **kúpeľňa** (315) – podlahová plocha 3,31 m², akrylátová zamurovaná vaňa, nástenná páková batéria so sprchou, keramické umývadlo, stojanková páková batéria, rebríkový radiátor s termostatickým ventilom, ventil na pračku
- **WC** (316) – podlahová plocha 1,73 m², keramické WC, nástenný plynový kondenzačný kotol zn. Viessmann
- **kuchyňa** (317) – podlahová plocha 10,93 m² vybavená kuchynskou linkou vrátane jednodielneho drezu, drezovou pákovou batériou, kombinovaný sporák s elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou a digestorom s osvetlením
- **špajza** (318) – podlahová plocha 2,58 m²
- **obývačka** (319) – podlahová plocha 25,38 m² vybavená 2 radiátormi s termostatickými ventilmi
- **izba** (320) – podlahová plocha 12,22 m² vybavená radiátorom s termostatickým ventilom
- vybavením bytu je celá jeho vnútorná inštalácia spolu so zariadením a to potrubné rozvody, rozvody vody, rozvody ústredného kúrenia, kanalizácie, elektroinštalácie, televízny rozvod na príjem televízneho signálu so spoločnou anténou, domáci telefón a bytový termostat
- k bytu č. 9 je príslušný podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo výške 6067/44470

podľa spracovanej projektovej dokumentácie – stavba „Bytový dom – 2 x 9 Bytových jednotiek + Technická vybavenosť“, vypracovanej gen. projektantom C-PROJEKT Ing. Ľubomír Candrák, aut. stav. inž., Hviezdoslavova 4, Zlaté Moravce, pre investora REVITAL STAV, s. r. o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce

C: so spôsobom financovania realizácie kúpy obecných bytov prostredníctvom úveru zo ŠFRB 60 % a dotácie z MDVRR SR 40 % a zvyšok vlastných prostriedkov,

D: s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB,

E: so spôsobom zabezpečenia záväzku kupovanou nehnuteľnosťou „Bytový dom – 2 x 9 Bytových jednotiek + Technická vybavenosť“,

a) Bytový dom – 9 bytových jednotiek, súpisné číslo 864, zapísané na LV č. 2209 v katastrálnom území Kňažice, obec Žitavany, pozemku reg. „C“ parcely číslo 124/1 zastavané plochy o výmere 208 m²;

b) Bytový dom – 9 bytových jednotiek, súpisné číslo 865, zapísané na LV č. 2210 v katastrálnom území Kňažice, obec Žitavany, pozemku reg. „C“ parcely číslo 125 zastavané plochy o výmere 208 m²,

c) so spôsobom zabezpečenia záväzku príslušnými pozemkami zabezpečujúcimi prístup k verejnej komunikácii, a to:

- pozemok reg. „C“ parcela č. 134/3 zastavané plochy a nádvoría, o výmere 107 m²,

- pozemok reg. „C“ parcela č. 128/5 zastavané plochy a nádvoría, o výmere 27 m²,

- pozemok reg. „C“ parcela č. 126/3 zastavané plochy a nádvoría, o výmere 2 m²,

- pozemok reg. „C“ parcela č. 135/4 zastavané plochy a nádvoría, o výmere 1106 m²,

F: s prijatím záväzku dodržať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov;

G: s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na nájomné byty v prospech ŠFRB;

H: s prijatím záväzku dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 zákona č. 443/2010 Z. z.).

s c h v a ľ u j e

A: záväzok obce, že obec bude vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte obce a zabezpečí splácanie poskytnutého úveru počas celej doby splatnosti, a v príslušnom rozpočtovom roku vyčlení minimálne 3 splátky úveru pre ŠFRB,

B: zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

Prítomnosť/kvórum: 7 / 4

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“: 7 / 0 / 0

V Žitavanech dňa 15. 01. 2014

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 4898/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 5, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve

- byt č. 6 na 2. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 60,67 m² – 2-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 6067/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 6, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
- byt č. 7 na 3. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 38,46 m² – 1-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 3846/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 7, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
- byt č. 8 na 3. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 48,98 m² – 2-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 4898/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 8, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
- byt č. 9 na 3. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 60,67 m² – 2-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 6067/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 9, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve

do vlastníctva obce Žitavany za účelom zabezpečenia nájomného bývania v obci Žitavany za kúpnu cenu 399.648,30 € vrátane DPH. Kúpna cena je daná súčtom kúpnych cien za jednotlivé byty nasledovne:

Číslo bytu	Cena bytu bez DPH v Eur	DPH 20%	Cena bytu spolu s DPH v Eur
1	36434,47	7286,89	43721,36
2	28937,88	5787,58	34725,46
3	45825,80	9165,16	54990,96
4	28803,07	5760,62	34563,69
5	36681,61	7336,32	44017,93
6	45436,37	9087,27	54523,64
7	28803,07	5760,62	34563,69
8	36681,61	7336,32	44017,93
9	45436,37	9087,27	54523,64
Spolu	333040,25	66608,05	399 648,30

II. nadobudnutie nehnuteľností evidovaných Správou katastra Zlaté Moravce, na liste vlastníctva č. 2210, katastrálne územie Kňazhice ako byty v bytovom dome 9 BJ č.2, súp. číslo 865 postavenom na parcele registra „C“ KN č. 125, zastavané plochy a nádvoría o výmere 208 m², do vlastníctva obce Žitavany od spoločnosti REVITAL STAV, s. r. o. Zlaté Moravce, IČO 45379955 ako výlučného vlastníka, pričom sa jedná o:

- A:** - byt č. 1 na 1. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 48,65 m² – 2-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 4865/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 1, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
- byt č. 2 na 1. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 38,64 m² – 1-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 3864/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 2, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
 - byt č. 3 na 1. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 61,19 m² – 2-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 6119/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 3, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
 - byt č. 4 na 2. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 38,46 m² – 1-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 3846/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 4, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
 - byt č. 5 na 2. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 48,98 m² – 2-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 4898/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 5, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
 - byt č. 6 na 2. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 60,67 m² – 2-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 6067/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 6, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
 - byt č. 7 na 3. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 38,46 m² – 1-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 3846/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 7, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve

- byt č. 8 na 3. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 48,98 m² – 2-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 4898/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 8, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve
- byt č. 9 na 3. nadzemnom podlaží, vchod č. 1 o výmere 60,67 m² – 2-izbový byt vlastníka REVITAL STAV s. r. o., Priemyselná č. 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955 v podiele 1/1, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu je 6067/44470 – v technickej dokumentácii označený ako byt č. 9, ktorý pozostáva z miestností s ich vnútorným vybavením opísaných v kúpnej zmluve

do vlastníctva obce Žitavany za účelom zabezpečenia nájomného bývania v obci Žitavany za kúpnu cenu 399.648,30 € vrátane DPH. Kúpna cena je daná súčtom kúpnych cien za jednotlivé byty nasledovne:

Číslo bytu	Cena bytu bez DPH v Eur	DPH 20%	Cena bytu spolu s DPH v Eur
1	36434,47	7286,89	43721,36
2	28937,88	5787,58	34725,46
3	45825,80	9165,16	54990,96
4	28803,07	5760,62	34563,69
5	36681,61	7336,32	44017,93
6	45436,37	9087,27	54523,64
7	28803,07	5760,62	34563,69
8	36681,61	7336,32	44017,93
9	45436,37	9087,27	54523,64
Spolu	333040,25	66608,05	399 648,30

II. podmienky kúpnej zmluvy:

- predávajúci: REVITAL STAV, s.r.o., Priemyselná 17, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 45379955
- predmet zmluvy: Bytový dom 2 x 9 B.J. + Technická vybavenosť,
- kúpna cena:
 - byty: 799.296,60 €,
- prevod vlastníctva: vlastnícke právo prechádza na kupujúceho vkladom do katastra nehnuteľností po zaplatení kúpnej ceny,

ž i a d a

Obecný úrad o zabezpečenie uzatvorenia kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Prítomnosť/kvórum: 7 / 5

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“: 7 / 0 / 0

V Žitavanech dňa 15. 01. 2014

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 23. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 15. januára 2014

8. bod (mat. č. 4/2014)

Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Žitavany č. 1/2014 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výrobu jedného jedla a o podmienkach úhrady príspevku v Školskej jedálni v obci Žitavany

U z n e s e n i e **číslo: 5/2014-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o :

návrh VZN obce Žitavany č. 1/2014 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výrobu jedného jedla a o podmienkach úhrady príspevku v Školskej jedálni v obci Žitavany;

s c h v a ľ u j e :

Všeobecne záväzné nariadenie obce Žitavany č. 1/2014 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výrobu jedného jedla a o podmienkach úhrady príspevku v Školskej jedálni v obci Žitavany;

ž i a d a :

Obecný úrad Žitavany

o zabezpečenie vyvesenia vydaného znenia VZN obce Žitavany č. 1/2014 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na výrobu jedného jedla a o podmienkach úhrady príspevku v Školskej jedálni v obci Žitavany spôsobom v obci obvyklým – úradná tabuľa, webová stránka obce.

Prítomnosť/kvórum: 7 / 5

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“: 7 / 0 / 0

V Žitavanych, dňa 15. 1. 2014

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 23. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavoch, konaného dňa 15. januára 2014

9. bod (mat. č. 5/2014)

Návrh finančnej odmeny pre redakčnú radu „Naše Žitavany“ za rok 2013 (Mgr. Janette Kožiaková, Bc. Ján Barát)

U z n e s e n i e **číslo: 6/2014-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavoch

p r e r o k o v a l o

návrh finančnej odmeny pre redakčnú radu „Naše Žitavany“ za rok 2013 (Mgr. Janette Kožiaková, Bc. Ján Barát)

s c h v a ľ u j e

finančnú odmenu pre redakčnú radu „Naše Žitavany“ za rok 2013 pre Mgr. Janette Kožiakovú a Bc. Jána Baráta vo výške 66,- € (+ odvody) pre osobu.

ž i a d a

Obecný úrad o zabezpečenie vyplatenia schválenej odmeny v zmysle uznesenia vo výplatnom termíne za mesiac január 2014.

Prítomnosť/kvórum: 7 / 4

Hlasovaním „za/proti/zdržal sa hlasovania“: 7 / 0 / 0

V Žitavoch dňa 15. 01. 2014

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany