

Zápisnica zo zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy  
a služieb obce Žitavany dňa 25.2.2021 o 17:00 hod.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Hostia : Štefan Borkovič, Miroslav Frajka

PROGRAM

1. Prezentácia a otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania.
3. Žiadosť o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce - Ing. Andrej Ondrejmiška
4. Žiadosť o zámenu pozemku vo vlastníctve obce - Ivan Frajka.
5. Doplnenie žiadosti o prenájom pozemku vo vlastníctve **obce** - Ing. Rastislav Šiška.
6. Zmluva o nájme nehnuteľnosti - parc. č. 254/21, spol. AGROK s.r.o. (obecné kompostovisko)
7. Analýza stavu vykurovacích zariadení v obecných **budovách** (technický stav, efektivita, úspora).
8. **Určiť** postup na zjednodušenie pripomienkovania občanov (nahlásenie drobných nedostatkov v obci).
9. Osvetlenie lávky cez rieku Žitava pri škole.
10. Návrhy na riešenie situácie ohľadom **kanalizácie** na Ul. Viničná a Dráhy.
11. Riešenie a stanovisko **stavebnej komisie** k presakujúcej streche v MŠ.
12. Návrh na riešenie oplotenia na oboch cintorínoch + **WC DS Opatovce**.
13. Lúčky odpad (konáre) + zaplavovanie cesty na ul. Žitavskej.
14. Zefektívnenie separácie odpadu v obci.
15. Návrh poslanca Petra Chrena na umiestnenie značky „**Zákaz státia**“/parkovania na parkovisku pred kostolom.
16. Oprava povrchu komunikácií na ul. Lužná a ul. Opatovecká.
17. Oprava povrchu na parkovisku pred cintorínom na Hlbokej ulici.
18. Chodník ul. Opatovecká po Puškinovu.
19. Informačné tabule a značenia v obci (kontrola a doplnenie).
20. Diskusia.
21. Záver.

1. **Predseda** komisie Štefan Prochovnik uvítal prítomných členov komisie ako aj hostí a oboznámil ich s **programom** rokovania.

2. Program prebiehal podľa predloženého návrhu.

3. Žiadosť o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce - Ing. Andrej Ondrejmiška

Komisia odporúča doplniť žiadosť o nasledovné: účel prenájmu pozemkov, doba prenájmu pozemkov.

Ďalej doporučuje OZ vymedziť žiadateľovi povinnosti ktoré by žiadateľ musel po podpise zmluvy dodržiavať.

4. Žiadosť o zámenu pozemku vo vlastníctve obce - Ivan Frajka.

Komisia odporúča OZ výmenu pozemku s z nasledovnými podmienkami : prístupová cesta

finančná kompenzácia

Za: 9, proti -, zdržal sa -.

5. Doplnenie žiadosti o prenájom pozemku vo vlastníctve obce - Ing. Rastislav Šiška.

Odporúča OZ prenájom pozemkov po splnení všetkých podmienok verjno-obchodnou súťažou.

Za: 9, proti: -, zdržal sa: - .

6. Zmluva o nájme nehnuteľnosti - parc. č. 254/21, spol. AGROK s.r.o. (obecné kompostovisko)  
Komisia návrh jednohlasne schválila.
7. Analýza stavu vykurovacích zariadení v obecných budovách (technický stav, efektivita, úspora).  
Komisia odporúča vypracovať projekt a následným zaradením do rozpočtu, odporúča preveriť vykurovacie zariadenie na obecnom úrade ako aj zateplenie stropu na Oú.
8. Určiť postup na zjednodušenie pripomienkovania občanov (nahlásenie drobných nedostatkov v obci).  
Komisia odporúča opraviť odkaz na webovej stránke obce ďalej zriadiť v obci schránku na odkazy a informačnú tabuľu.
9. Osvetlenie lávky cez rieku Žitava pri škole.  
Komisia berie na vedomie a preverí bezpečnosť.
10. Návrhy na riešenie situácie ohľadom kanalizácie na Ul. Viničná a Dráhy.  
Komisia bod prediskutovala.
11. Riešenie a stanovisko stavebnej komisie k presakujúcej streche v MŠ.  
Komisia odporúča objednať firmu zaoberajúcou sa opravami strešných okien a striech v letných mesiacoch keď bude výmena (oprava) možná.
12. Návrh na riešenie oplotenia na oboch cintorínoch + WC DS Opatovce.  
Pán starosta konštatuje že oplotenie na oboch cintorínoch bolo opravené, komisia odporúča odstránenie starej latríny s následnou výmenou za novú a ďalej odporúča obci vypracovať projekt kompletnej rekonštrukcie DS na opatoveckom cintoríne.
13. Lúčky odpad (konáre) + zaplavovanie cesty na ul. Žitavskej.  
Komisia zabezpečí obhliadku miesta odporúča vytvoriť priestor na odtok vody z cesty do potoka.  
Ďalšie body nebolo možné z časového dôvodu prerokovať komisia ich zaradí a prerokuje v najbližšom možnom termíne.  
Predseda komisie poďakoval zúčastnením za účasť.

V Žitavanoch, dňa .....

Zapísal:

.....

Štefan Prochovník  
predseda komisie

**Prezenčná listina**

**zo zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania,  
dopravy, služieb a verejného poriadku pri Obecnom zastupiteľstve v Žitavanech  
dňa 18.02.2021**

---

Prítomní členovia komisie:

1. Štefan Prochovník

2. Ing. Milan Barabáš

3. Jozef Baranec

4. Pavol Čepček

5. Miroslav Chren

6. Peter Chren

7. Karol Kováč

8. Miroslav Kováč

9. Lukáš Podolský

10. Jozef Valášik

11. Ing. Peter Žiak

Handwritten signatures of committee members in blue ink on a dotted line background. The signatures are: 1. Štefan Prochovník, 2. Ing. Milan Barabáš, 3. Jozef Baranec, 4. Pavol Čepček, 5. Miroslav Chren, 6. Peter Chren, 7. Karol Kováč, 8. Miroslav Kováč, 9. Lukáš Podolský, 10. Jozef Valášik, 11. Ing. Peter Žiak.

Hostia:

Štefan Borkovič

MIROSLAV FRAJKA

Handwritten signatures of guests in blue ink on a dotted line background. The signatures are: Štefan Borkovič and MIROSLAV FRAJKA.