

Správa o činnosti Spoločného obecného úradu v Žitavonoch za rok 2018

Spoločný obecný úrad v Žitavonoch zabezpečuje výkon prenesených úloh štátnej správy na úsekoch územného plánovania a stavebného poriadku v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a na úseku pozemných komunikácií ako preneseného výkonu štátnej správy zabezpečovaného podľa zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v zmysle „**Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu v Žitavonoch**“ uzatvorenej podľa § 20a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, podpísanej účastníkmi zmluvy – obcami Beladice, Hostie, Jedľové Kostolany, Ladice, Lovce, Mankovce, Čaradice, Host'ovce, Kostolany pod Tríbečom, Machulince, Martin nad Žitavou, Neverice, Skýcov, Topoľčianky, Velčice, Žikava, Obyce, Choča, Sľažany, Zlatno a Žitavany (ďalej len „SOcÚ v Žitavonoch“).

Podľa tejto zmluvy, SOcÚ v Žitavonoch nezabezpečuje výkon prenesených úloh štátnej správy podľa §57 stavebného zákona. Tieto činnosti si účastníci zmluvy zabezpečujú na svojich obecných úradoch.

Účastníkmi podpísanej zmluvy je 21 obcí okresu Zlaté Moravce, ktoré sa v zmysle zák. NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce s účinnosťou od 01.01.2003 stali príslušnými stavebnými úradmi s možnosťou dohody na spolupráci.

Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov SOcÚ v Žitavonoch ako aj v majetkoprávných veciach je v zmysle uvedenej zmluvy starosta obce Žitavany.

Sídлом SOcÚ v Žitavonoch ktorý vykonáva uvedenú činnosť od svojho vzniku je v prenajatom priestore nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kňažice, v nebytovom priestore nachádzajúcom sa na prízemí budovy obecného úradu v Žitavonoch - ul.Športová č. 229/5. Užívanie týchto priestorov je v súlade s „Nájomnou zmluvou č. 13-22/2013“, ktorá bola uzatvorená s vlastníkom stavby na dobu neurčitú a začala plynúť od 01.4.2013. Ročné nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 17 euro na m² ročne.

Činnosť SOcÚ v Žitavonoch na začiatku roka 2018 zabezpečovali pracovníci Ing. Ľubica Kačalová a Róbert Balko. Nakoľko odborná pracovníčka Ing. Ľubica Kačalová od 08.06.2018 až do konca uvedeného roka bola práceneschopná, za účelom zabezpečenia výkonu prenesených úloh štátnej správy na úsekoch stavebného zákona a zákona o pozemných komunikáciách, štatutárny orgán starostka obce Žitavany prijala od 01.08.2018 do zamestnania Ing. Irenu Paukejeovú na dobu určitú 1 rok, t. j. do 31.07.2019.

Ku dňu 31.12.2018 sa na SOcÚ v Žitavonoch eviduje celkom **381** podaní, spolu aj s podaniami ktoré prešli z roku 2017. K porovnaniu za rok 2017, spolu s podaniami ktoré prešli z roku 2016 je na SOcÚ v Žitavonoch evidovaných **298** podaní, t.j. **o 83 podaní menej ako za rok 2018.**

Za rok 2018 bolo z celkových 381 podaní vybavených 344 spisov a 37 podaní prešlo do agendy roka 2019 z dôvodov prerušenia konaní, alebo z dôvodu termínov určených stavebným zákonom pri spisoch kde boli oznámené začatia konania.

Hnuteľný majetok :

K výkonu činnosti SOcÚ v Žitavanech bol používaný hnuteľný majetok z bývalého Spoločného obecného úradu v Zlatých Moravciach, prevedený darovacou zmluvou zo dňa 28. 03. 2013 v celkovej hodnote 2 708,14 EUR. V roku 2015 bol na spoločný obecný úrad zakúpený nový notebook. V roku 2018 bol na žiadosť Ing. Kačalovej dokúpený ďalší notebook v hodnote 649,99 Eur.

Nakoľko **SOcÚ v Žitavanech** nemá k dispozícii služobné osobné motorové vozidlo pracovníci vykonávajúci predmetnú agendu používali k tvaromiestnym obhliadkam taviieb svoje súkromné motorové vozidlá. Vyúčtovanie cestovných nákladov bolo pracovníkmi vykonávané v zmysle vyhlášky č. 260/2004 Z. z. o cestovných náhradách.

Róbert Balko
sam. odb. ref. SOcÚ

Správa o zúčtovaní finančných prostriedkov SOcÚ v Žitavanoch za rok 2018

Financovanie SOcÚ v Žitavanoch

Financovanie SOcÚ v Žitavanoch bolo v roku 2018 riešené decentralizačnou dotáciou zo štátu – z **Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR** za prenesený výkon štátnej správy na úseku stavebného poriadku a za prenesený výkon štátnej správy na úseku pozemných komunikácií. **Celková dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR predstavovala čiastku 22.711,71 Eur na úseku stavebného poriadku a 883,92 Eur na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy na vykonávanie pôsobnosti pre miestne komunikácie a účelové komunikácie.**

Finančné prostriedky – dotácie boli zasielané priamo na obce a tie potom následne zasielali dotácie na účet **SOcÚ v Žitavanoch** na číslo účtu 7142704005/5600. Poskytnuté dotácie za jednotlivé obce boli štátnym orgánom zúčtované pracovníčkou Obecného úradu v Žitavanoch v zmysle ich pokynov.

Ďalším zdrojom príjmu bol príspevok obcí združených do SOcÚ v Žitavanoch z vlastných prostriedkov vo výške 1,15 Eur na jedného obyvateľa a kalendárny rok. Sadzba bola zvýšená o 0,35 Eur za obyvateľa a rok oproti predchádzajúcim rokom. **Finančné prostriedky poskytnuté obcami v roku 2018 predstavovali čiastku 23.541,65 Eur.**

Príspevky obcí na činnosť SOcÚ v Žitavanoch sú obciam čiastočne kompenzované vo forme správnych poplatkov, ktoré si obce vyberajú za každé podanie v zmysle zákona NR SR č. 583/2003 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a taktiež vo forme pokút, ktoré sú stavebníkom uložené za porušenie ustanovení stavebného zákona.

Prehľad hospodárenia :

Príjmy v roku 2018:

Štátna dotácia – stavebný poriadok	22.711,71 €
Štátna dotácia – pozemné komunikácie	883,92 €
Spolu dotácia zo ŠR	23.595,63 €
Zostatok prostriedkov z r. 2017	366,17 €
Príspevky od obcí na rok 2018	23.541,65 €
Spolu príjmy za rok 2018	47.503,45 €

Výdavky v roku 2018:

Výdavky dotácia zo ŠR na stavebný poriadok	22.711,71 €
Výdavky dotácia zo ŠR na pozemné komunikácie	883,92 €
Výdavky - použité z r. 2017	366,17 €
Výdavky – príspevky od obcí	17.055,67 €
Spolu výdavky za rok 2018	41.017,47 €

Rozdiel príjmy – výdavky 6.485,98 €

Zostatok na účte k 31. 12. 2018	12.106,48 €
Z účtu budú v januári 2019 odúčtované tovary a služby	- 240,52 €
Mzdy a odvody december 2018	- 5.379,98 €
Zostatok finančných prostriedkov pre rok 2019	6.485,98 €

Z uvedeného vyplýva, že financovanie SOcÚ v Žitavanech v roku 2018 nezodpovedalo požiadavke financovania prenesených úloh štátnej správy len decentralizačnou dotáciou zo štátu a bez finančného podielu obcí združených do SOcÚ by nebolo možné zabezpečiť prevádzku tohto úradu na celý kalendárny rok 2018, za čo patrí poďakovanie všetkým starostom obcí združených do SOcÚ v Žitavanech. .

Na záver treba poukázať na skutočnosť, že počet podaní za rok 2018 enormne narástol oproti podaniam z predošlých rokov.

Vzhľadom k tomu že prijatá pracovníčka Ing. Irena Paukejeová má uzavretú pracovnú zmluvu len do 31.07.2019, je na uvážení starostov obcí združených do SOcÚ v Žitavanech, aká bude ďalšia forma existencie, resp. fungovania tohto úradu s dvoma pracovníkmi Ing. Ľubicou Kačalovou a Róbertom Balkom, nakoľko už len vybavenie takého počtu agendy dvoma pracovníkmi je v zákonom určených lehotách obtiažne, nehovoriac o tom že v prípade práceneschopnosti jedného z pracovníkov je vybavenie týchto podaní v určených lehotách nemožné.

Za ústretové riešenie daného problému Vám vopred ďakuje

Róbert Balko
sam. odb. ref. SOcÚ

V Žitavanech dňa 14.02.2019