

Obec Žitavany
Obecný úrad, Športová 5, 951 97 Žitavany

V.....dňa.....

Vec:

Žiadosť o povolenie na odstránenie stavby - podľa § 88, stavebného zákona
(24, vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

A) Meno a priezvisko - firemný názov **vlastníka** stavby

Adresa.....

Zastúpený splnomocneným zástupcom.....

(meno, priezvisko, adresa - názov a sídlo zástup, firmy)

žiada o vydanie

povolenia na odstránenie stavby

názov stavby

v rozsahu

parcelné číslo..... k.ú. obec.....

K predmetnej stavbe má žiadateľ vlastnícke právo na základe listu vlastníctva č
(v liste vlastníctva musí byť stavba uvedená samostatne ako stavba, nie ako zastavaný pozemok)

Dôvody odstránenia stavby:

Predpokladaný termín **začatia a ukončenia prác:**
Názov a sídlo **odborne vybavenej právnickej osoby**, ktorá odstránenie vykoná. Ak vlastník bude odstraňovať stavbu svojpomocou, , uvedie **meno a adresu oprávnenej osoby**, ktorá bude vykonávať odborné vedenie prác pri odstraňovaní stavby

.....

Údaj o tom, či sa stavba odstráni použitím trhavín.....

Údaj o uložení odpadu z búracích prác.....

.....

Údaj o tom, ako bude ďalej využitý uvoľnený pozemok.....

Návrh na opatrenie na susednom pozemku alebo stavbe, ak sa majú búracie práce vykonávať aj

z týchto nehnuteľností.....

Zoznam a presné adresy účastníkov konania, ktorí žiadateľovi známi

1

2

3

4

5

.....

Vlastnoručný podpis žiadateľa, pečiatka

K návrhu na vydanie povolenia na odstránenie stavby vlastník predloží (§ 24, ods. 2, vyhl. 453/2000 Z. z.)

1. Doklad preukazujúci vlastnícke právo k stavbe (LV originál)
2. Kópia z katastrálnej mapy (originál)
3. Vyjadrenie správcov pripojených inžinierskych sietí (elektrina, voda, plyn, kanalizácia, slov. telekomunikácie....)
4. Pri stavbe, ktorej odstránenie nebude vykonávať odborne vybavená právnická osoba, vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby
5. Vyjadrenie vlastníkov susednej nehnuteľnosti.
6. Súhlas všetkých spoluvlastníkov pozemku.
7. Žiadateľ uhradí správny poplatok do pokladne obecného úradu.

Poučenie:

Podľa § 88, ods. 2, stavebného zákona: „Na odstránenie stavby, pokiaľ nebolo nariadené, je potrebné povolenie stavebného úradu . O povolenie môže požiadať vlastník stavby. V žiadosti o povolenie vlastník stavby uvedie druh, účel, miesto a označenie stavby, dôvody odstránenia stavby, či stavbu odstráni svojpomocne alebo prostredníctvom zhotoviteľa, ako naloží s odpadom a s uvoľneným pozemkom a aké opatrenia sú potrebné na zabezpečenie susedných pozemkov a stavieb.“

Podľa § 97, ods. 1, stavebného zákona: „Účastníkmi konania podľa § 86 až § 96 stavebného zákona sú právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo stavbe, a ktorých práva a právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.“

Podľa § 97, ods. 2, stavebného zákona: „Užívateľia jednotlivých bytov a nebytových priestorov sú účastníkmi konania len vtedy, ak ich užívacie práva k bytu alebo nebytovému priestoru môžu byť priamo dotknuté opatreniami, ktoré má v konaní podľa ods. 1, stavebný úrad nariadiť.“