



OBEC ŽITAVANY
Športová 5
951 97 Žitavany
IČO 37869451

ZÁMER ZÁMENY MAJETKU OBCE

**Zverejnenie zámeru zámény majetku vo vlastníctve obce Žitavany
priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

A)

Obec Žitavany je vlastníkom pozemku KN-E č. 391/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera pozemku: 739 m², k. ú. Kňazice, zapísaného na LV č. 1

B)

Obec Žitavany v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje **zámer zameniť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

- parcela KN-C č. 391/1, druh pozemku: záhrada, výmera pozemku: 90 m², k. ú. Kňazice, zapísaného na LV č. 1.

v prospech žiadateľa:

- Štefana Gajdoša, Šafárikova 64/20, 951 97 Žitavany.

za:

- parcelu KN-E č. 426, druh pozemku: orná pôda, výmera pozemku: 186 m², k. ú. Kňazice, zapísaného na LV č. 1643, v podiele ¼, zamieňaná výmera pozemku 46,50 m²

v prospech Obce Žitavany

C)

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok spĺňa podmienky podľa Článku 8, časť B odsek 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany, účinných odo dňa 01.11.2023. Ide o pozemok za záhradou žiadateľa, pre obec neprístupný a nevyužitelný

D)

Nadobúdatelia majetku, vlastnícky podiel:

Štefan Gajdoš a Obec Žitavany, vlastnícky podiel 1/1

E)

Kúpna cena:

V zmysle Článku 8, časť B odsek 4 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany je stanovená na 9,94 €/m². Celková kúpna cena je 432,39 € (výmera 43,50 m² x 9,94 € cena za jeden m²) za rozdiel zamieňanej výmery. Všetky náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností znáša žiadateľ.

G)

Schválenie zámeru:

Obecné zastupiteľstvo v Žitavane schválilo tento zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa na svojom zasadnutí dňa 27.06.2024 uznesením č. 97/2024

.....
Pavel Chren
Starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce dňa: 28.06.2024
Zvesené dňa: 10.07.2024