Návrh zmluvy o stavebnom sporení pre právnické osoby a fyzické osoby - podnikateľov

Číslo účtu stavebného sporenia:
80092434 / 7930

Návrh zmluvy spísal sprostredkovateľ: 413097-7

Účinnosť ku dňu:

Sprostredkovateľ stavebného sporenia potvrdzuje hodnovernosť podpisu, požadovaných a predložených dokladov a údajov k osobe (osobám) uvedenej v tomto návrhu. Totožnosť osoby (osôb) bola overená.

80092434 / 7930

Wüstenrot

Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a. s.
Grössllingová 77, 82468 Bratislava
IČO: 31351026, IČ DPH(DIČ)2020806304
zapísaná v Obchodnom registri
OS Bratislava I.oddiel: Sa, v. č. 529/B

Tel. č. sprostredkovateľa: 0905 444 621

Číslo zmluvy o stavebnom sporení: 80092434 / 7930
Cieľová suma: 100 000 EUR
Minimálny pravidelný vklad: EUR
Štátna prémia: Požadujem prémiové zvýhodnenie na počet bytov:*) áno ☐ nie ☐

Parametre zmluvy:

Minimálna nasporená suma pre pridelenie:	%
Výška splátky stavebného úveru:	%
Výška úrokovej sadzby stavebného úveru p.a.:	%
Poplatok za uzatvorenie zmluvy o stavebnom sporení**)	EUR

Údaje o stavebnom sporiteľovi:

Názov právnickej osoby /Obchodné meno PO:1) OBEC ŽITAVANY	
Dátum registrácie:	Registrované pod číslom:
IČO: 378 69 451	DIČ: 202 170 1528
Telefón:	Fax:
Sídlo: ŠPORTOVÁ 5	
Obec: ŽITAVANY	PSČ: 951 97
Korešpondenčná adresa:2)	
E-mail:	

Údaje o bytovom dome:

Ulica: TOPOĽČIANSKA	
Číslo domu / Súpisné číslo: 860 PSČ: 951 97	Počet bytových jednotiek: 6
Obec: ŽITAVANY	Počet bytových jednotiek v OV:3)
List vlastníctva č.: 1	Počet spravovaných bytových domov:

Štatutárny zástupca: Oslovenie pán [X] pani ☐ Číslo OP: SJ 345 363

Titul a priezvisko: OBERT	Meno: JURAJ
Dátum narodenia: 29.07.1972 Rodné číslo: 7207296859	Štátna príslušnosť: SR
Telefón: 0908 780 457	Telefón do práce: 0908 780457, 037 642 6221
Ulica trvalého pobytu: FRANKA KRAĽA	Číslo: 483/16
Obec: ŽITAVANY	PSČ: 95194
E-mail:	

Štatutárny zástupca: Oslovenie pán ☐ pani ☐ Číslo OP:

Titul a priezvisko:	Meno:
Dátum narodenia: Rodné číslo:	Štátna príslušnosť:
Telefón:	Telefón do práce:
Ulica trvalého pobytu:	Číslo:
Obec:	PSČ:
E-mail:	

Originál - pre stavebnú sporiteľňu

*) vhodné označiť krížikom 1) platí pre SVB a NP, 2) ak je iná ako adresa sídla, 3) OV – osobné vlastníctvo
**) poplatok je splatný do 6 rokov od dátumu uzavretia zmluvy o stavebnom sporení, pričom vždy k 31.12. je zúčtovaná 1/6 z výšky poplatku. V prípade vypovedania zmluvy o stavebnom sporení do 6 roku od uzatvorenia, je neuhradená časť poplatku splatná okamžite.

Vyplniť paličkovým písmom!

Vyhlásenia stavebných sporiteľov:

V súlade s § 89 zákona č. 483/2001 o bankách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bankách") týmto vyhlasujem, že peňažné prostriedky použité na vykonanie uvedeného obchodu sú vlastníctvom vyššie špecifikovanej právnickej osoby a obchod vykonáva na účet právnickej osoby. Zároveň prehlasujem, že všetky údaje sú pravdivé. Toto vyhlásenie sa považuje za pravdivé a zopakované pri každom vykonaní bankového obchodu a je platné až do jeho písomného odvolania. Ak nebudú peňažné prostriedky, s ktorými vykonáva bankový obchod vlastníctvom právnickej osoby, zaväzuje sa doručiť Wüstenrot stavebnej sporiteľni, a.s. (ďalej len „stavebná sporiteľňa") písomné vyhlásenia vlastníka použitých peňažných prostriedkov ako súhlas na ich použitie.

1. Prehlasujem, že som podľa zákona o bankách, osoba s osobitným vzťahom k stavebnej sporiteľni: ☐ áno ☒ nie
2. Súhlasím s tým, aby prípadné spory z obchodov boli rozhodnuté v rozhodcovskom konaní Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie ☐ áno ☒ nie
3. Prehlasujem, že nie som politicky exponovanou osobou podľa zákona 297/2008 Z.z. ☒ áno ☐ nie
4. Potvrdzujem, že v zmysle zákona č. 118/1996 Z.z. o ochrane vkladov v znení neskorších predpisov som povinný nechať si overiť účtovnú závierku audítorom ☒ áno ☐ nie
5. Prehlasujem, že som podľa zákona o bankách súčasťou skupiny hospodársky spojených osôb ☐ áno ☒ nie

Zaväzujem sa v prípade zmeny údajov uvedených v bode 1) tieto bezodkladne oznámiť stavebnej sporiteľni.
Svojím podpisom prehlasujem, že mi stavebná sporiteľňa pri uzatváraní písomnej zmluvy ústne poskytla všetky informácie podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách týkajúce sa:
a) výšky ročnej percentuálnej sadzby obchodu platnej v čase uzavretia písomnej zmluvy o obchode,
b) popisu okolností, ktoré môžu ovplyvniť vývoj ročnej percentuálnej sadzby obchodu na základe zmluvy alebo obchodných podmienok stavebnej sporiteľne počas trvania zmluvného vzťahu a čas, kedy bude stavebná sporiteľňa informovať moju osobu o tom, že takéto okolnosti nastali,
c) možných odplát v prospech mojej osoby ako klienta, ktoré súvisia so zmluvou o obchode obsahujúce údaje o výške percentuálnej úrokovej sadzby alebo výšky provízie.
Zároveň svojím podpisom prehlasujem, že som osobne prevzal aktuálne platný Sadzobník poplatkov stavebnej sporiteľne, ktorý obsahuje všetky informácie o odplatách vyžadovaných bankou od klienta, ktoré súvisia so zmluvou o obchode podľa § 37 ods.2 zákona o bankách a to údaje o všetkých výdavkoch spojených s uzavretím zmluvy o obchode a údaje o všetkých výdavkoch súvisiacich so zmluvou o obchode vyžadované od mojej osoby ako klienta počas trvania zmluvného vzťahu a oboznámil sa so Všeobecnými obchodnými podmienkami pre stavebné sporenie Flexibil.
Výslovne sa vzdávam nároku na poskytnutie písomnej správy o zúčtovaní a vykonaní po každom vykonanom prevode peňažných prostriedkov (výpis z účtu) a súhlasím so spôsobom a periodicitou jeho poskytovania podľa platných Všeobecných obchodných podmienok pre stavebné sporenie Flexibil.
Súhlasím so zúčtovaním a s úhradou peňažných prostriedkov formou odpísania príslušnej čiastky zo svojho účtu v prospech stavebnej sporiteľne, v prípade splatných cien za poskytnuté služby vo výške podľa platného sadzobníka poplatkov stavebnej sporiteľne, debetných úrokov, skutočných výdavkov súvisiacich a porušením zmluvných podmienok, ako aj s vykonaním prevodov peňažných prostriedkov v prospech účtov vedených v ktorejkoľvek banke bez predloženia osobitného prevodného príkazu.
Prevzatím tejto žiadosti nevzniká právny nárok na poskytnutie medzi úveru/úveru. Zoznam dokladov potrebných k posúdeniu žiadosti o poskytnutie medzi úveru/úveru tvorí neoddeliteľnú súčasť žiadosti.

Súhlas osoby oprávnenej konať za právnickú osobu so spracúvaním a poskytovaním osobných údajov.

Svojím podpisom potvrdzujem, že pred získaním mojich osobných údajov mi boli oznámené nižšie uvedené informácie:
a) moje osobné údaje bude ako prevádzkovateľ spracúvať Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s. so sídlom Grösslingova 77, 824 68 Bratislava,
b) moje osobné údaje bude stavebná sporiteľňa spracúvať na účel poskytovania služieb a produktov stavebného sporenia v súlade so zákonom a Všeobecnými obchodnými podmienkami pre stavebné sporenie Flexibil, správy zmluvného vzťahu a plnenia úloh stavebnej sporiteľne ako banky, najmä podľa zákona o stavebnom sporení a zákona o bankách,
c) oprávnená osoba, ktorá získala moje osobné údaje, preukázala svoju totožnosť alebo preukázala svoju príslušnosť k stavebnej sporiteľni hodnoverným dokladom,
d) bol som poučený o tom, že poskytnutie požadovaných osobných údajov je dobrovoľné,
e) stavebná sporiteľňa je po podpise tejto žiadosti oprávnená odovzdať moje osobné údaje subjektom nižšie uvedeným,
f) bol som poučený o svojich právach dotknutej osoby podľa zákona č. 482/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Svojím podpisom v tejto žiadosti dávam stavebnej sporiteľni výslovný súhlas, na spracúvanie osobných údajov v rozsahu (titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, korešpondenčná adresa, štátna príslušnosť, povolanie, číslo a druh preukazu totožnosti) a info mácií podliehajúcich bankovému tajomstvu, ktoré nie sú obvykle verejne prístupné a súvisia so stavebným sporením, najmä informácie o zmluve o stavebnom sporení, o zmenách na zmluve o stavebnom sporení, stave na účte, vkladoch, hodnotiacom čísle ako aj údajov, ktoré poskytnem v rámci tohto zmluvného vzťahu (ďalej len „údaje"), pre účely poskytovania služieb a produktov stavebného sporenia v súlade so zákonom a VOP resp. VOPF, správy zmluvného vzťahu a plnenia úloh stavebnej sporiteľne ako banky najmä podľa zákona stavebnom sporení a na iné účely uvedená v § 93a zákona o bankách. Bol som poučený o povinnosti poskytnúť osobné údaje podľa § 89 a nasl. zákona o bankách ako i o tom, že v prípade neposkytnutia týchto údajov nebude stavebná sporiteľňa akceptovať túto žiadosť. Súhlasím, aby stavebná sporiteľňa na uvedený účel poskytla alebo sprístupnila tieto údaje v rovnakom rozsahu aj osobám, ktoré vykonávajú sprostredkovateľskú alebo inú činnosť obdobnú sprostredkovateľskej, kooperačným partnerom, s ktorými stavebná sporiteľňa spolupracuje na zmluvnom základe a ďalším spolupracujúcim subjektom, napr. subjekt zabezpečujúci centrálne vedenie zmlúv o stavebnom sporení, ostatným bankám a pobočkám zahraničných bánk a stavebným sporiteľniam na území SR, s ktorými má stavebná sporiteľňa uzatvorenú osobitnú zmluvu, registru bankových úverov a záruk a spoločnému registru bankových informácií, vytvoreným bankami a pobočkami zahraničných bánk.
Bankám, finančným inštitúciám a spoločnostiam v rámci koncernu Wüstenrot, najmä:
a) osobám, ktoré majú majetkovú účasť na stavebnej sporiteľni,
b) osobám, na ktorých má majetkovú účasť osoba spĺňajúca podmienku uvedenú v písm. a),
c) osobám, na ktorých má stavebná sporiteľňa majetkovú účasť,
d) osobám, na ktorých má majetkovú účasť osoba spĺňajúca podmienku uvedenú v písm. c),
e) osobám, na ktorých má majetkovú účasť osoba spĺňajúca podmienku uvedenú v písm. b) alebo d), sa tento súhlas udeľuje pre účely poskytovania služieb a produktov v rámci koncernu.
Tento svoj súhlas som oprávnený písomne odvolať iba v prípade, ak stavebná sporiteľňa poruší svoje povinnosti v súvislosti so spracovávaním a poskytovaním osobných údajov. Bol som informovaný, že moje osobné údaje budú spracovávané spoločnosťou Wüstenrot Datenservice GmbH, Alpenstraße 70, 5033 Salzburg.
Vyššie uvedeným subjektom poskytne stavebná sporiteľňa údaje za predpokladu, že sú spôsobilé zabezpečiť ich ochranu pred zneužitím.
Tento súhlas poskytujem v rozsahu potrebnom na splnenie vyššie uvedených účelov ako aj za účelom štatistického spracovania údajov, ich vyhodnocovania, zaradenia údajov do informačného systému stavebnej sporiteľne a na celý čas trvania zmluvného vzťahu so stavebnou sporiteľňou vrátane čas u archivácie stanovenej všeobecne záväznými právnymi normami. Súhlasím s osobnou, telefonickou alebo ale ktronickou formou komunikácie, ako aj s oslovovaním mojej osoby po ukončení zmluvného vzťahu. Ďalej sa tento súhlas vzťahuje aj na poskytnutie údajov za účelom podpory marketingu subjektom spolupracujúcim so stave bnou sporiteľňou. Týmto dávam súhlas stavebnej sporiteľni získavať údaje nevyhnutné na dosiahnutie účelu ich spracúvania aj kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov.

Žilina, 3.12.2013			
miesto a dátum	podpis štatutárneho zástupcu, resp. splnomocnenca stavebného sporiteľa	podpis štatutárneho zástupcu, resp. splnomocnenca stavebného sporiteľa	pečiatka a podpis sprostredkovateľa

*) vhodné označiť krížikom

Vypíniť paličkovým písmom

WSS-10/2012

Wüstenrot
Agentúrne riaditeľstvo
Alexander Chvojka
Československej armády 29, 934 01 Levice
Tel.: +421 905 444 621