

## **Zmluva o poskytovaní právnych služieb**

uzatvorená na základe ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovení zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

### **1. Steiner & Associates s.r.o.**

Plávková 2, 040 11 Košice

IČO: 36 864 081

štatutárny zástupca: JUDr. Pavel Šteiner - konateľ

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 24049/V

bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

č. účtu: SK25 1100 0000 0026 2677 1500

(ďalej len „advokát“)

a

### **2. Obec Žitavany**

Športová 5, 951 97 Žitavany

IČO: 37 869 451

štatutárny zástupca: Štefan Borkovič, starosta

(ďalej len „klient“)

(ďalej len „zmluva“)

## **Čl. I**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán počas poskytovania právnych služieb advokátom klientovi.
2. Poskytovaním právnych služieb sa na účel tejto zmluvy rozumie:
  - a. zastupovanie klienta v právnej veci – vypracovaní a podaní žaloby na súd na vypratanie neoprávnene užíwanej obecnej nehnuteľnosti a zastupovanie klienta v celom súdnom i mimosúdnom konaní, vrátane prípadného exekučného konania;
  - b. poskytovanie právnych rád vo veci uvedenej v bode a.;
  - c. a iné dohodnuté formy právneho poradenstva a právnej pomoci, ktoré súvisia so zastupovaním klienta v právnej veci uvedenej v bode a., b.;

a to všetko v rozsahu dohodnutom zmluvnými stranami v súlade s čl. III tejto zmluvy.

## **Čl. II**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Advokát je pri poskytovaní právnych služieb povinný zachovávať Ústavu SR, zákony a iné právne predpisy a v ich medziach sa riadiť príkazmi klienta.
2. Advokát je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy klienta s odbornou starostlivosťou. Advokát je povinný dbať o to, aby jeho právna pomoc bola účelná a hospodárna.
3. Advokát poskytne klientovi právnu pomoc vo svojom sídle alebo na inom mieste podľa požiadavky klienta, a to osobne, prostredníctvom svojich zamestnancov alebo prostredníctvom svojich spolupracovníkov.
4. Advokát sa zaväzuje o záležitostiach klienta zachovávať mlčanlivosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Povinnosťou mlčanlivosti sú v rozsahu tejto povinnosti advokáta viazaní aj jeho zamestnanci, za čo advokát zodpovedá.



5. Klient je povinný zaplatiť advokátovi za poskytovanie právnych služieb odmenu dohodnutú podľa čl. III tejto zmluvy. Advokát aj klient písomne vedú evidenciu realizovaných služieb a vzájomne si ju potvrdzujú.
6. Klient je ďalej povinný poskytnúť advokátovi na účely poskytovania právnych služieb úplné a kompletne podklady vrátane potrebných informácií, pokiaľ ich má, resp. bude mať k dispozícii a ich získanie nemá byť súčasťou poskytovania právnych služieb advokátom a zodpovedá za ich pravdivosť a úplnosť.
7. Klient je povinný po obdržaní výzvy na úhradu správnych a súdnych poplatkov zo strany príslušného orgánu alebo zo strany advokáta tieto riadne a včas uhradiť, v opačnom prípade advokát nezodpovedá za prípadne následky.
8. Ak vykonanie právnych služieb vyžaduje uskutočnenie právnych úkonov v mene klienta, je klient povinný vystaviť včas advokátovi potrebné písomné plnomocenstvo.
9. Klient prehlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že pozitívny výsledok poskytovania právnych služieb nemôže byť zaručený. Advokát však zaručuje vysokú kvalitu a profesionalitu poskytovaných právnych služieb.

### Čl. III

#### Výška a splatnosť odmeny

1. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia § 2 a § 9 vyhlášky MS SR č. 655/2004 o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb dohodli na zmluvnej odmene nasledovne:
  - a. advokát má nárok na odmenu **vo výške 500,- EUR bez DPH za každý 1 úkon právnej služby** urobený v zmysle vyhlášky o odmenách advokátov (napr. prevzatie a príprava zastúpenia, podanie žaloby na súd, vyjadrenie vo veci samej, účasť na pojednávaní a pod.). Odmena je bez dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. **Advokát je platcom DPH v zmysle slovenských daňovo-právnych predpisov.**
  - b. Klient sa zaväzuje, že bezodkladne po podpise tejto zmluvy uhradí advokátovi **zálohovú platbu vo výške 5000,- EUR bez DPH** (6000,-EUR s DPH), ktorá bude slúžiť na úhradu odmeny advokáta ako aj náhrady hotových výdavkov a straty času (napr. cestovné výdavky na pojednávanie a pod.). Pri vyčerpaní zálohy je klient povinný bezodkladne na základe výzvy advokáta doplatiť výšku zálohy.
2. Úplným vybavením veci sa rozumie skončenie veci uvedenej v čl. I ods. 2 tejto zmluvy právoplatným rozhodnutím súdu prípadne mimosúdny urovnaním.
3. Po skončení poskytovania právnych služieb advokát klientovi zašle vyúčtovanie.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že náhrada trov konania priznaná právoplatným rozhodnutím súdu patrí klientovi. Advokát v prípade obdržania náhrady trov konania tieto bezodkladne zašle na účet klienta. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena advokáta podľa bodu 1 tohto článku týmto nie je dotknutá. Uvedené znamená, že advokát má nárok na zmluvnú odmenu podľa bodu 1 tohto článku za každý úkon právnej služby a v prípade priznania náhrady trov konania v nižšej výške advokát uhradí klientovi iba sumu priznanú súdom a uhradenú protistranou. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že v prípade ak klientom uhradená záloha podľa bodu 1 ods. b) tohto článku do úplného skončenia veci nebude advokátom spotrebovaná, advokát nie je povinný nespotrebovanú časť zálohy vrátiť klientovi a táto ostáva advokátovi ako jeho odmena.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k jednostrannému ukončeniu tejto zmluvy pred ukončením predmetnej právnej veci (t. j. pred právoplatným rozhodnutím vo veci samej alebo dosiahnutím mimosúdneho zmieru), má advokát nárok na náhradu učených úkonov vo výške dojednanej podľa bodu 1 tohto článku, minimálne však vo výške uvedenej v bode 1 písm. b) tohto článku.

#### Čl. IV Trvanie a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do doby úplného vybavenia veci podľa čl. III ods. 2 tejto zmluvy.
2. Túto zmluvu sú oprávnení písomne vypovedať obaja účastníci zmluvy kedykoľvek aj bez udania dôvodu.
3. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
4. Zánik zmluvy nezbavuje žiadnu zmluvnú stranu povinnosti vysporiadať práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli počas platnosti zmluvy.
5. Ak by prerušením poskytovania právnych služieb z dôvodu zániku zmluvy mohla vzniknúť klientovi škoda, je advokát povinný upozorniť klienta aké opatrenia je treba urobiť na jej odvrátenie.

#### Čl. V Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ako aj iných relevantných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
3. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a doplňovať len po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
4. V prípade, ak niektorá časť tejto zmluvy sa stane neplatnou z dôvodu zmeny okolností, táto časť sa nahradí iným platným ustanovením, ktoré svojou povahou je najbližšie neplatnému ustanoveniu.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno podpísané vyhotovenie.

Účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach dňa 7.10.2022

Advokát:



JUDr. Pavel Šteiner  
za Steiner & Associates s.r.o.

V Žitavanoch dňa 04.10.2022

Klient:



Štefan Borkovič, starosta  
Obec Žitavany

