

DODATOK č. 1 k nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451**
V zastúpení: Mgr. Edita Grzybová, poverený zástupca starostu
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: **7142700004 / 5600**

/ďalej len „Prenajímateľ“/

Nájomca: meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Mária HORŇÁKOVÁ, rod. Varcholáková**
dátum narodenia: 
trvalé bydlisko: **Kňažická 865/88, 951 97 Žitavany, štátne občianstvo: SR**

/ďalej len „Nájomca“/

Vyššie uvedené zmluvné strany pristupujú týmto dodatkom č. 1 k zmene Nájomnej zmluvy č. 2865/2016, uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, zo dňa 28.10.2016, a to čl. IV bod 1 nasledovne:

IV. Nájomné

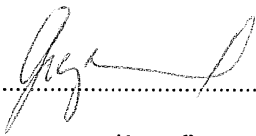
- 1. Nájomca je povinný platiť nájomné za užívanie bytu a spoločných častí a spoločných zariadení domu a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške: 167,- € mesačne podľa výpočtu, uvedeného v Evidenčnom liste.**

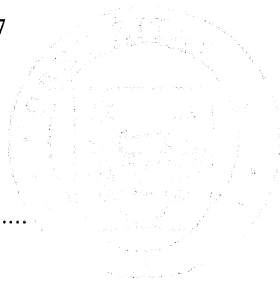
Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

Tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 2865/2016 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.12.2017.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s týmto dodatkom súhlasia, neuzavreli ho v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

V Žitavanoch, dňa 22.11.2017


prenajímateľ




nájomca

- Prílohy: 1. Evidenčný list
2. Výpočet platieb nájomného a služieb

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008, č. 01/R/2008

Meno užívateľa bytu:	Mária Horňáková	Číslo bytu:	6
Dátum narodenia:	[REDACTED]	Kategória:	2-izbový
Adresa trvalého pobytu:	Kňazická 865/88, Žitavany	Nadzemné podlažie:	2.

Údaje o spolubývajúcich osobách

p.č.	Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Pomer k užívateľovi bytu	Poznámka
1	Mária Horňáková	[REDACTED]	nájomca	
2	Jaroslav Horňák	[REDACTED]	manžel	
3				
4				
5				
6				
7				

Popis bytu

Miestnosť	Podlahová plocha v m ²	Podlahová plocha spolu v m ²
Predsieň	4,52	
Kúpeľňa	3,31	
WC	1,73	
Kuchyňa	10,93	
Špajza	2,58	
Obývačka	25,38	
Izba	12,22	
Spolu výmera bytu v m ²		60,67

Nájom bytu za mesiac

	Suma v EURO
Nájomné za byt	130,-
Fond opráv a údržby	25,-
Vodné a stočné 5,- €/osoba/mesiac : počet osôb: 2	10,-
Elektrická energia spoločných priestorov – záloha (schodište)	2,-
Mesačné nájomné spolu	167,-

Zábezpeka

Vklad	Uhradená dňa	Suma v Euro
zábezpeka	02.12.2016	130,- € x 6 mes. = 780,- €

V Žitavanech, dňa: 22.11.2017

Prenajímateľ.....

Nájomca.....

Výpočet platieb nájomného a služieb**Platobný predpis – daňový doklad**

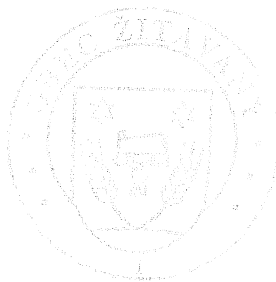
Prenajímateľ: Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451 Číslo účtu: 7142700004 / 5600 Prima banka Slovensko, a.s.	Kategória bytu: 2-izbový Poschodie: 2. NP Nájomca: Mária Horňáková Kňažická 865/88, 951 97 Žitavany
---	--

Splátkový kalendár platí od: 1. 12. 2017	Forma úhrady: PP
Deň splatnosti:	do 15. dňa príslušného mesiaca
Dátum daňovej povinnosti:	je posledný deň príslušného mesiaca
Deň vystavenia dokladu:	22.11.2017
Variabilný symbol:	28652016

Označenie dodávky	V-EUR	Zmeny odo dňa			
Nájomné za užívanie bytu	130,-				
Fond opráv a údržby	25,-				
Vodné a stočné: 5,- €/osoba/mesiac	10,-				
Elektrická energia spoločných priestorov	2,-				
Celková mesačná úhrada nájomného a služieb	167,-				

V Žitavanoch, dňa: 22.11.2017

Vypracoval: Ing. Regina Kissová



Nájomca

Mgr. Edita Grzybová
Poverený zástupca starostu

Nájomca je povinný uhrádzať mesačné nájomné a služby do 15-teho dňa príslušného mesiaca.