

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

predávajúca:

Obec Žitavany, so sídlom 951 97 Žitavany, Športová 5, IČO: 37869451, zastúpená starostom obce Jurajom Obertom

a

kupujúca:

Obec Machulince, so sídlom 951 93 Machulince, Hlavná 115, IČO: 00308234, zastúpená starostom obce Bohuľom Bielikom

I.

Predávajúca Obec Žitavany je vlastníčkou nehnuteľností v k.ú. Opatovce vedených v **PK vl.č. 1** ako pozemnoknižné parcely č. 241/1 roľa o výmere 14869 m² a parc.č. 241/2 stav. plocha o výmere 588 m² v celosti.

GP č. 375/2012 vyhotoveného Ing. Jurajom Krajmerom dňa 14.9.2012 bol z parc.č. 241/1 vytvorený diel č. 1 o výmere 437 m² k parcele registra „C“: parc.č. 242/65 zast. plochy a nádvoria o výmere 446 m² a z parc.č. 241/2 bol vytvorený diel č. 2 o výmere 9 m² k parcele registra „C“: parc.č. 242/65 zast. plochy a nádvoria o výmere 446 m².

II.

Predávajúca Obec Žitavany odpredáva v celosti a do vlastníctva prenecháva nehnuteľnosť opísanú v bode I. tejto zmluvy – novovytvorenú parcelu registra „C“: parc.č. 242/65 zast. plochy a nádvoria o výmere 446 m² (diely č. 1 a 2) kupujúcej Obci Machulince. Obec Machulince túto nehnuteľnosť od predávajúcej Obci Žitavany kupuje v celosti a do vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu preberá. Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch schválilo tento prevod dňa 7.12.2012 uznesením č. 125/2012 a Obecné zastupiteľstvo v Machulinciach schválilo tento prevod uznesením zo dňa 13.12.2012.

III.

Dohodnutá kúpna cena je 1,- eur a bude medzi kupujúcou Obcou Machulince a predávajúcou Obcou Žitavany vyplatená po podpise tejto kúpnej zmluvy, čo účastníci, najmä predávajúca obec, svojimi podpismi potvrdzujú.

IV.

Predávajúca Obec Žitavany súhlasí, že s prijatím úplnej platby za pozemok sa vzdáva všetkých existujúcich (súasných) aj budúcich požiadaviek súvisiacich s predaným pozemkom.

V.

Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve. Predávajúca Obec Žitavany vyhlasuje, že ručí za nesporné vlastníctvo prevádzanej nehnuteľnosti a nie sú jej známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohla predmetnú nehnuteľnosť predať. Kupujúca Obec Machulince vyhlasuje, že pozná stav kupovanej nehnuteľnosti.

VI.

Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VII.

Na základe tejto kúpnej zmluvy Správa katastra Zlaté Moravce zapíše pre k.ú. Opatovce vlastnícke právo v prospech kupujúcej Obce Machulince.

VIII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto kúpnej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

Machulince dňa 18.1.2013

Predávajúca Obec Žitavany:

Kupujúca Obec Machulince:

