

KÚPNA ZMLUVA č. 13-71/2013

(uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka)

ČI. I Zmluvné strany

Predávajúci: Obec Žitavany
Obecný úrad
Športová 5
951 97 Žitavany
IČO 37 869 451
(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci: Michal Herda
Topoľčianska 861/42
951 97 Žitavany
nar. [REDAKOVANÉ]
(ďalej len kupujúci)

ČI. II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je kúpa príslušenstva bytu č. 1 bytového domu 6 B. J. č. 2 v Žitavanoch na Topoľčianskej ulici č. 861/42

ČI. III Cena

1. Cena, za ktorú predávajúci predáva a kupujúci kupuje predmet tejto zmluvy, je stanovená vzájomnou dohodou zmluvných strán vo výške 2.200,- € (slovom dvetisícdivesto eur).

ČI. IV Spôsob zaplatenia kúpnej ceny

1. Kúpna cena bude zaplatená formou vzájomného zápočtu pohľadávok, vzniknutých z titulu:
- o kúpnej zmluvy za odpredaj nehnuteľností pánom Michalom Herdom Obci Žitavany, a to parc. č. 16/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 108 m² a stavby rodinného domu súp. č. 726 na parc. č. 16/11, zapísaných na LV č. 761 k. ú. Kňazice v podiele 1/2, a
 - o tejto kúpnej zmluvy.

ČI. V Dohoda o prechode vlastníckeho práva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníctvo k veci prejde z predávajúceho na kupujúceho pri podpise zmluvy odovzdaním veci.

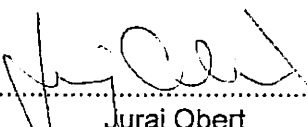
ČI. VI Ďalšie ujednania

1. Kupujúci prehlasuje, že pozná stav kupovanej veci.

Čl. VII Závěrečné ustanovenia

1. V otázkach, ktoré nie sú výslovne v zmluve upravené, sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, rozumejú jej a na znak slobodnej vôle ju podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, ktoré majú povahu originálu, z ktorých jeden obdrží strana predávajúca a jeden strana kupujúca.
4. Zmluva nadobúda platnosť podpísania zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47 a, ods.1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a, ods. 1 a 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Žitavany, 10. októbra 2013



Juraj Obert
starosta obce Žitavany
(predávajúci)



Michal Herda
(kupujúci)