

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451**
V zastúpení: Juraj Obert, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: **7142700004 / 5600**
/ďalej len „Prenajímateľ“/

Nájomca: meno, priezvisko: **Veronika BÍBELOVÁ, rod. Fajtáková**
dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED]
trvalé bydlisko **Kamenná 849/11B, 951 97 Žitavany**, štátne občianstvo: **SR**

/ďalej len „Nájomca“/

Vyššie uvedené zmluvné strany pristupujú týmto dodatkom č. 1 k zmene Nájomnej zmluvy č. 1572/2015, uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, zo dňa 12.5.2015, a to čl. IV bod 1 nasledovne:

IV. Nájomné

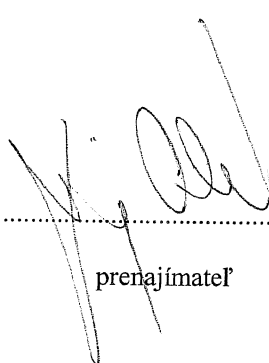
- 1. Nájomca je povinný platiť nájomné za užívanie bytu a spoločných častí a spoločných zariadení domu a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške: 162,- € mesačne podľa výpočtu, uvedeného v Evidenčnom liste.*

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

Tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1572/2015 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.10.2017.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s týmto dodatkom súhlasia, neuzavreli ho v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

V Žitavanech, dňa 18.09.2017


.....
prenajímateľ




.....
nájomca

Prílohy: 1. Evidenčný list
2. Výpočet platieb nájomného a služieb

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008, č. 01/R/2008

Meno užívateľa bytu:	Veronika Bíbelová	Číslo bytu:	11
Dátum narodenia:	[REDACTED]	Kategória:	2-izb.
Adresa trvalého pobytu:	Kamenná 849/11 B, 951 97 Žitavany	Poschodie:	3

Údaje o spolubývajúcich osobách

p.č.	Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Pomer k užívateľovi bytu	Poznámka
1	Veronika Bíbelová	[REDACTED]	užívateľka	
2	Petra Bíbelová	[REDACTED]	dcéra	
3	Timea Tonková	[REDACTED]	dcéra	
4				
5				
6				
7				

Popis bytu

Miestnosť	Podlahová plocha v m ²	Podlahová plocha spolu v m ²
1. izba	21,83	
2. izba	15,66	
3. izba	-	
Kuchyňa	7,24	
Predsieň	4,04	
Kúpeľňa	2,96	
Komora	2,17	
WC	1,69	
	55,59	
Spolu výmera bytu v m ²		

Nájom bytu za mesiac

	Suma v EURO
Nájomné za byt	120,-
Fond opráv a údržby	23,-
Vodné a stočné 6,- €/osoba/mesiac : počet osôb: 3	18,-
Elektrická energia spoločných priestorov – záloha (schodište)	1,-
Mesačné nájomné spolu	162,-

Zábezpeka

Vklad zábezpeka	Uhradená dňa	Suma v Euro
	1. 6. 2012	120,- € x 6 mes. = 720,- €

V Žitavanech, dňa: 18.09.2017

Prenajímateľ.....

Nájomca.....



Výpočet platieb nájomného a služieb**Platobný predpis – daňový doklad**

Prenajímateľ: Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451 Číslo účtu: 7142700004 / 5600 Prima banka Slovensko, a.s.	Kategória bytu: 2-izb. Poschodie: 3.
	Nájomca: Veronika Bíbelová Kamenná 849/11 B, 95197 Žitavany

Splátkový kalendár platí od: 1. 10.2017	Forma úhrady: PP
Deň splatnosti:	do 15. dňa príslušného mesiaca
Dátum daňovej povinnosti:	je posledný deň príslušného mesiaca
Deň vystavenia dokladu:	18.09.2017
Variabilný symbol:	357202012

Označenie dodávky	V EUR	Zmeny odo dňa			
Nájomné za užívanie bytu	120,-				
Fond opráv a údržby	23,-				
Spoločné osvetlenie					
Vodné a stočné: 6,- €/osoba/mesiac	18,-				
Elektrická energia spoločných priestorov	1,-				
Celková mesačná úhrada nájomného a služieb	162,-				

V Žitavanoch, dňa: 18.09.2017

.....
Vypracoval: Ing. Regina Kissová



.....
Juraj Obert
Starosta obce

.....
Nájomca:

Nájomca je povinný uhrádzať mesačné nájomné a služby do 15-teho dňa príslušného mesiaca.