

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451**

V zastúpení: Juraj Obert, starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu: **7142700004 / 5600**

/ďalej len „Prenajímateľ“/

Nájomca: 1. meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Ján Novosad**
dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED]
trvalé bydlisko: **Kamenná 850/15, 951 97 Žitavany, štátne občianstvo: SR**

2. meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Gabriela Novosadová**
dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED]
trvalé bydlisko: **Kamenná 850/15, 951 97 Žitavany, štátne občianstvo: SR**

/ďalej len „Nájomca“/

Vyššie uvedené zmluvné strany pristupujú týmto dodatkom č. 1 k zmene Nájomnej zmluvy č. 160-8/2013, uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, zo dňa 29. 10. 2013, a to čl. IV bod 1 nasledovne:

IV. Nájomné

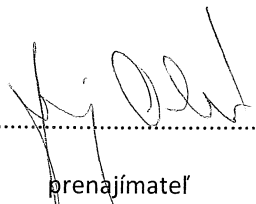
1. Nájomca je povinný platiť nájomné za užívanie bytu a spoločných častí a spoločných zariadení domu a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške: 123,- € mesačne podľa výpočtu, uvedeného v Evidenčnom liste.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

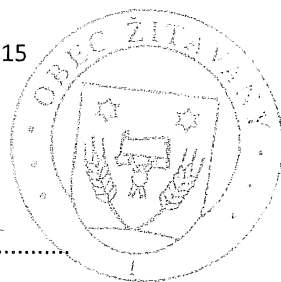
Tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 160-8/2013 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 8. 2015.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s týmto dodatkom súhlasia, neuzavreli ho v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

V Žitavanych, dňa 6. 7. 2015



prenajímateľ





nájomca

Prílohy: 1. Evidenčný list

2. Výpočet platieb nájomného a služieb

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008, č. 01/R/2008

Meno užívateľa bytu:	Ján Novosad, Gabriela Novosadová	Číslo bytu:	4
Dátum narodenia:	[REDACTED], [REDACTED]	Kategória:	1-izbový
Adresa trvalého pobytu:	Kamenná 850/15, Žitavany	Poschodie:	prízemie

Údaje o spolubývajúcich osobách

p.č.	Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Pomer k užívateľovi bytu	Poznámka
1	Ján Novosad	[REDACTED]	užívateľ	
2	Gabriela Novosadová	[REDACTED]	užívateľ	
3	Izabela Novosadová	[REDACTED]	dcéra	
4	Matej Novosad	[REDACTED]	syn	
5				
6				
7				

Popis bytu

Miestnosť	Podlahová plocha v m2	Podlahová plocha spolu v m2
1. izba	21,99	
2. izba	-	
3. izba	-	
Kuchyňa	7,18	
Predsieň	5,69	
Kúpeľňa	2,96	
Komora	2,17	
WC	1,46	
Spolu výmera bytu v m2	41,45	

Nájom bytu za mesiac

	Suma v EURO
Nájomné za byt	85,-
Fond opráv a údržby	22,-
Vodné a stočné 3,- €/osoba/mesiac : počet osôb: 4	12,-
Elektrická energia spoločných priestorov – záloha (schodište)	1,-
Elektrická energia ČOV – záloha	3,-
Mesačné nájomné spolu	123,-

Zábezpeka

Vklad	Uhradená dňa	Suma v Euro
zábezpeka	30. 11. 2011	85,- € x 6 mes. = 510,- €

V Žitavanech, dňa: 6. 7. 2015

Prenajímateľ.....

Nájomca.....

Výpočet platieb nájomného a služieb**Platobný predpis – daňový doklad**

Prenajímateľ: Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451 Číslo účtu: 7142700004 / 5600 Prima banka Slovensko, a.s.	Kategória bytu: 1-izbový Poschodie: prízemie Nájomca: Ján Novosad, Gabriela Novosadová Kamenná 850/15, 951 97 Žitavany
---	---

Splátkový kalendár platí od: 1. 8. 2015	Forma úhrady: PP
Deň splatnosti:	do 15. dňa príslušného mesiaca
Dátum daňovej povinnosti:	je posledný deň príslušného mesiaca
Deň vystavenia dokladu:	6. 7. 2015
Variabilný symbol:	16082013

Označenie dodávky	V EUR	Zmeny odo dňa			
Nájomné za užívanie bytu	85,-				
Fond opráv a údržby	22,-				
Vodné a stočné: 3,- €/osoba/mesiac	12,-				
Elektrická energia spoločných priestorov	1,-				
Elektrická energia ČOV	3,-				
Celková mesačná úhrada nájomného a služieb	123,-				

V Žitavanoch, dňa: 6. 7. 2015

Vypracoval: Ing. Regina Kissová



[Redacted Signature]
Nájomca

[Redacted Signature]
Juraj Obert
Starosta obce

Nájomca je povinný uhrádzať mesačné nájomné a služby do 15-teho dňa príslušného mesiaca.