číslo zmluvy: 1774/2016

DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany,** IČO: 37869451
V zastúpení: Mgr. Edita Grzybová, starostka obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: **7142700004 / 5600**
/ďalej len „Prenajímateľ"/

Nájomca:
1. meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Ing. Ľuboš Daniš**
dátum narodenia: rodné číslo:
trvalé bydlisko: **Kamenná 850/15, 951 97 Žitavany,** štátne občianstvo: **SR**
2. meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Michaela Danišová**
dátum narodenia: rodné číslo:
trvalé bydlisko: **Kamenná 850/15, 951 97 Žitavany,** štátne občianstvo: **SR**

/ďalej len „Nájomca"/

Vyššie uvedené zmluvné strany pristupujú týmto dodatkom č. 2 k zmene Nájomnej zmluvy č. 1774/2016, uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, zo dňa 24.06.2016, vrátane Dodatku č. 1, a to čl. IV bod 1 nasledovne:

IV. Nájomné

3. ***Nájomca je povinný platiť nájomné za užívanie bytu a spoločných častí a spoločných zariadení domu a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške: 176,- € mesačne podľa výpočtu, uvedeného v Evidenčnom liste.***

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

Tento dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 1774/2016 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.02.2019.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s týmto dodatkom súhlasia, neuzavreli ho v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

V Žitavanoch, dňa 24.01.2019

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Prílohy: 1. Evidenčný list
2. Výpočet platieb nájomného a služieb

Nájomná zmluva č. 1774/2016 Príloha č. 1

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008, č. 01/R/2008

Meno užívateľa bytu:	**Ing. Ľuboš Daniš, Michaela Danišová**	Číslo bytu:	**14**
Dátum narodenia:	[redacted]	Kategória:	**3-izbový**
Adresa trvalého pobytu:	**Kamenná 850/15, Žitavany**	Poschodie:	**2.**

Údaje o spolubývajúcich osobách

p.č.	Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Pomer k užívateľovi bytu	Poznámka
1	Ing. Ľuboš Daniš	[redacted]	užívateľ	
2	Michaela Danišová		užívateľ	
3	Nina Danišová		dcéra	
4				
5				
6				
7				

Popis bytu

Miestnosť	Podlahová plocha v m2	Podlahová plocha spolu v m2
1. izba	11,27	
2. izba	10,53	
3. izba	13,28	
Kuchyňa	15,94	
Predsieň	8,65	
Kúpeľňa	2,96	
Komora	2,17	
WC	1,69	
Spolu výmera bytu v m2	**66,49**	

Nájom bytu za mesiac

	Suma v EURO
Nájomné za byt	135,-
Fond opráv a údržby	22,-
Vodné a stočné 6,- €/osoba/mesiac : počet osôb: 3	18,-
Elektrická energia spoločných priestorov – záloha (schodište)	1,-
Mesačné nájomné spolu	**176,-**

Zábezpeka

Vklad	Uhradená dňa	Suma v Euro
zábezpeka	**30. 6. 2011**	**135,- € x 6 mes. = 810,- €**

V Žitavanoch, dňa: 24.01.2019

Prenajímateľ..... Nájomca..... [redacted] .....

Nájomná zmluva č. 1774/2016 Príloha č. 2

Výpočet platieb nájomného a služieb Platobný predpis – daňový doklad

Prenajímateľ: Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451 Číslo účtu: 7142700004 / 5600 Prima banka Slovensko, a.s.	Kategória bytu: 3-izbový Poschodie: 2. Nájomca: Ing. Ľuboš Daniš, Michaela Danišová Kamenná 850/15, 951 97 Žitavany

Splátkový kalendár platí od: 1. 2. 2019	Forma úhrady: PP
Deň splatnosti:	do 15. dňa príslušného mesiaca
Dátum daňovej povinnosti:	je posledný deň príslušného mesiaca
Deň vystavenia dokladu:	24.01.2019
Variabilný symbol:	16072013

Označenie dodávky	**V EUR**	**Zmeny odo dňa**			
Nájomné za užívanie bytu	135,-				
Fond opráv a údržby	22,-				
Vodné a stočné: 6,- €/osoba/mesiac	18,-				
Elektrická energia spoločných priestorov	1,-				
Celková mesačná úhrada nájomného a služieb	**176,-**				

V Žitavanoch, dňa: 24.01.2019

.....
Vypracoval: Ing. Regina Kissová

OBEC ŽITAVANY

.....
Nájomca

.....
Mgr. Edita Grzybová
Starostka obce

Nájomca je povinný uhrádzať mesačné nájomné a služby do 15-teho dňa príslušného mesiaca.