číslo zmluvy: 357-6/2012

DODATOK č. 2

k nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany,** IČO: 37869451

V zastúpení: Juraj Obert, starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu: **7142700004 / 5600**

/ďalej len „Prenajímateľ"/

Nájomca: meno, priezvisko: **Renáta PROČKOVÁ**

dátum narodenia: [redacted], rodné číslo: [redacted]

/ďalej len „Nájomca"/

Vyššie uvedené zmluvné strany pristupujú týmto dodatkom č. 2 k zmene Nájomnej zmluvy č. 357-6/2012, uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, zo dňa 28. 5. 2012, a to čl. IV bod 1 nasledovne:

IV. Nájomné

2. ***Nájomca je povinný platiť nájomné za užívanie bytu a spoločných častí a spoločných zariadení domu a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške: 153,- € mesačne podľa výpočtu, uvedeného v Evidenčnom liste.***

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

Tento dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 357-6/2012 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 3. 2014.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s týmto dodatkom súhlasia, neuzavreli ho v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

V Žitavanoch, dňa 13. 2. 2014

.....

prenajímateľ

[redacted]

.....

nájomca

Prílohy: 1. Evidenčný list

2. Výpočet platieb nájomného a služieb

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008, č. 01/R/2008

Meno užívateľa bytu:	Renáta Pročková	Číslo bytu:	8
Dátum narodenia:	[redacted]	Kategória:	2-izb.
Adresa trvalého pobytu:	Kamenná 849/11 A, 951 97 Žitavany	Poschodie:	2.

Údaje o spolubývajúcich osobách

p.č.	Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Pomer k užívateľovi bytu	Poznámka
1	Renáta Pročková	[redacted]	užívateľ	
2	Monika Pročková	[redacted]	dcéra	
3				
4				
5				
6				
7				

Popis bytu

Miestnosť	Podlahová plocha v m2	Podlahová plocha spolu v m2
1.Izba	21,99	
2.Izba	16,01	
3.Izba	-	
Kuchyňa	7,24	
Predsieň	4,17	
Kúpeľňa	2,96	
Komora	2,17	
WC	1,46	
Spolu výmera bytu v m2	**56,00**	

Nájom bytu za mesiac

	Suma v EURO
Nájomné za byt	120,-
Fond opráv a údržby	23,-
Vodné a stočné 3,- €/osoba/mesiac : počet osôb: 3	6,-
Elektrická energia spoločných priestorov – záloha (schodište)	1,-
Elektrická energia ČOV – záloha	3,-
Mesačné nájomné spolu	**153,-**

Zábezpeka

Vklad	Uhradená dňa	Suma v Euro
zábezpeka	**1. 6. 2012**	**120,- € x 6 mes. = 720,- €**

V Žitavanoch, dňa: 13. 2. 2014

Prenajímateľ..... Nájomca.....[redacted].....

Výpočet platieb nájomného a služieb

Platobný predpis – daňový doklad

Prenajímateľ: Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451 Číslo účtu: 7142700004 / 5600 Prima banka Slovensko, a.s.	Kategória bytu: 2-izb. Poschodie: 2. Nájomca: Renáta Pročková Kamenná 849/11 A, 95197 Žitavany

Splátkový kalendár platí od: 1. 3. 2014	Forma úhrady: PP
Deň splatnosti:	do 15-dňa príslušného mesiaca
Dátum daňovej povinnosti:	je posledný deň príslušného mesiaca
Deň vystavenia dokladu:	13. 2. 2014
Variabilný symbol:	35762012

Označenie dodávky	**V EUR**	**Zmeny odo dňa**			
Nájomné za užívanie bytu	120,-				
Fond opráv a údržby	23,-				
Spoločné osvetlenie					
Vodné a stočné: 3,- €/osoba/mesiac	6,-				
Elektrická energia spoločných priestorov	1,-				
Elektrická energia ČOV	3,-				
Celková mesačná úhrada nájomného a služieb	**153,-**				

V Žitavanoch, dňa: 13. 2. 2014

.....
Vypracoval: Regina Kissová

.....
Nájomca:

.....
Juraj Obert
Starosta obce

Nájomca je povinný uhrádzať mesačné nájomné a služby do 15-teho dňa príslušného mesiaca.