

DODATOK č. 1 k nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451**
V zastúpení: Juraj Obert, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: **7142700004 / 5600**

/ďalej len „Prenajímateľ“/

Nájomca: meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Mária MIKLEOVÁ, rod. Poláčiková**
dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED]
trvalé bydlisko: **Športová 858/30, 951 97 Žitavany, štátne občianstvo: SR**

/ďalej len „Nájomca“/

Vyššie uvedené zmluvné strany pristupujú týmto dodatkom č. 1 k zmene Nájomnej zmluvy č. 3284/2015, uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, zo dňa 16. 10. 2015, a to čl. IV bod 1 nasledovne:

IV. Nájomné

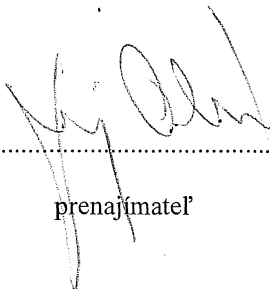
- 1. Nájomca je povinný platiť nájomné za užívanie bytu a spoločných častí a spoločných zariadení domu a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške: 125,- € mesačne podľa výpočtu, uvedeného v Evidenčnom liste.**

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

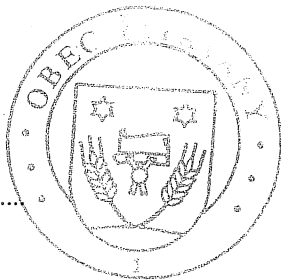
Tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 3284/2015 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 1. 2017.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s týmto dodatkom súhlasia, neuzavreli ho v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

V Žitavanoch, dňa 8. 12. 2016



prenajímateľ



[REDACTED]

nájomca

- Prílohy: 1. Evidenčný list
2. Výpočet platieb nájomného a služieb

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008, č. 01/R/2008

Meno užívateľa bytu:	Mária Mikleová	Číslo bytu:	3
Dátum narodenia:	[REDACTED]	Kategória:	1-izbový
Adresa trvalého pobytu:	Športová 858/30	Poschodie:	1. poschodie

Údaje o spolubývajúcich osobách

p.č.	Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Pomer k užívateľovi bytu	Poznámka
1	Mária Mikleová	[REDACTED]	nájomca	
2	Alexandra Mikleová	[REDACTED]	dcéra	
3				
4				
5				
6				
7				

Popis bytu

Miestnosť	Podlahová plocha v m2	Podlahová plocha spolu v m2
Predsieň	4,37	
Kuchyňa	9,73	
Izba	26,08	
Izba	-	
WC	1,48	
Kúpeľňa	3,32	
	44,98	
Spolu výmera bytu v m2		

Nájom bytu za mesiac

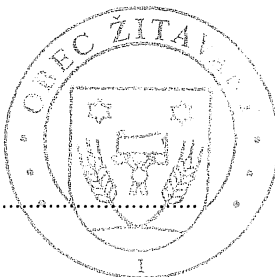
	Suma v EURO
Nájomné za byt	99,-
Fond opráv a údržby	19,-
Vodné a stočné 3,- €/osoba/mesiac : počet osôb: 2	6,-
Elektrická energia spoločných priestorov – záloha (schodište)	1,-
Mesačné nájomné spolu	125,-

Zábezpeka

Vklad	Uhradená dňa	Suma v Euro
zábezpeka	3. 12. 2015	99,- € x 6 mes. = 594,- €

V Žitavanoch, dňa: 8. 12. 2016

Prenajímateľ.....



Nájomca.....

[REDACTED]

Výpočet platieb nájomného a služieb**Platobný predpis – daňový doklad**

Prenajímateľ: Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451 Číslo účtu: 7142700004 / 5600 Prima banka Slovensko, a.s.	Kategória bytu: 1-izbový Poschodie: 1. poschodie
	Nájomca: Mária Mikleová Športová 858/30, 951 97 Žitavany

Splátkový kalendár platí od: 1. 1. 2017	Forma úhrady: PP
Deň splatnosti:	do 15. dňa príslušného mesiaca
Dátum daňovej povinnosti:	je posledný deň príslušného mesiaca
Deň vystavenia dokladu:	9. 12. 2016
Variabilný symbol:	32842015

Označenie dodávky	V EUR	Zmeny odo dňa			
Nájomné za užívanie bytu	99,-				
Fond opráv a údržby	19,-				
Vodné a stočné: 3,- €/osoba/mesiac	6,-				
Elektrická energia spoločných priestorov	1,-				
Celková mesačná úhrada nájomného a služieb	125,-				

V Žitavanoch, dňa: 8. 12. 2016

.....
Vypracoval: Ing. Regina Kissová



.....
Juraj Obert
Starosta obce

.....
Nájomca

Nájomca je povinný uhrádzať mesačné nájomné a služby do 15-teho dňa príslušného mesiaca.