

DODATOK č. 1 k nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451**
V zastúpení: Juraj Obert, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: **7142700004 / 5600**

/ďalej len „Prenajímateľ“/

Nájomca: meno, priezvisko: **Anna HERDOVÁ**
dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

/ďalej len „Nájomca“/

Vyššie uvedené zmluvné strany pristupujú týmto dodatkom č. 1 k zmene Nájomnej zmluvy č. 160-21/2013, uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, zo dňa 7. 11. 2013, a to čl. IV bod 1 nasledovne:

IV. Nájomné

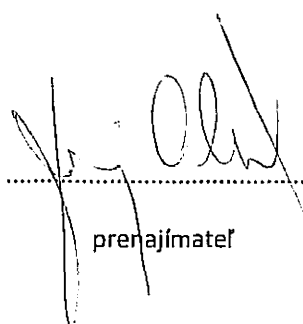
- 1. Nájomca je povinný platiť nájomné za užívanie bytu a spoločných častí a spoločných zariadení domu a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške: 103,- € mesačne podľa výpočtu, uvedeného v Evidenčnom liste.**

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

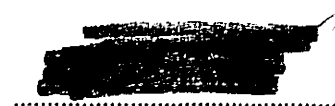
Tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 160-21/2013 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 2. 7. 2014.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s týmto dodatkom súhlasia, neuzavreli ho v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

V Žitavanoch, dňa 1. 7. 2014


prenajímateľ




nájomca

Prílohy: 1. Evidenčný list

2. Výpočet platieb nájomného a služieb

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008, č. 01/R/2008

Meno užívateľa bytu:	Anna Herdová	Číslo bytu:	4
Dátum narodenia:	[REDACTED]	Kategória:	1-izbový
Adresa trvalého pobytu:	Športová 858/30	Poschodie:	1. poschodie

Údaje o spolubývajúcich osobách

p.č.	Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Pomer k užívateľovi bytu	Poznámka
1	Anna Herdová	[REDACTED]	nájomca	
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Popis bytu

Miestnosť	Podlahová plocha v m ²	Podlahová plocha spolu v m ²
Predsieň	4,29	
Kuchyňa	6,64	
Izba	20,10	
Izba	-	
WC	1,35	
Kúpeľňa	3,80	
Spolu výmera bytu v m²		36,18

Nájom bytu za mesiac

	Suma v EURO
Nájomné za byt	80,-
Fond opráv a údržby	19,-
Vodné a stočné 3,- €/osoba/mesiac : počet osôb: 1	3,-
Elektrická energia spoločných priestorov – záloha (schodište)	1,-
Mesačné nájomné spolu	103,-

Zábezpeka

Vklad	Uhradená dňa	Suma v Euro
zábezpeka		80,- € x 6 mes. = 480,- €

V Žitavanech, dňa: 1. 7. 2014

Prenajímateľ.....



Nájomca.....

Výpočet platieb nájomného a služieb**Platobný predpis – daňový doklad**

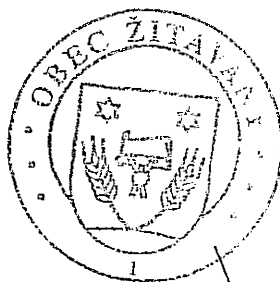
Prenajímateľ: Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451 Číslo účtu: 7142700004 / 5600 Prima banka Slovensko, a.s.	Kategória bytu: 1-izbový Poschodie: 1.
	Nájomca: Anna Herdová Športová 858/30, 951 97 Žitavany

Splátkový kalendár platí od: 1. 7. 2014	Forma úhrady: PP
Deň splatnosti:	do 15. dňa príslušného mesiaca
Dátum daňovej povinnosti:	je posledný deň príslušného mesiaca
Deň vystavenia dokladu:	1. 7. 2014
Variabilný symbol:	160212013

Označenie dodávky	V EUR	Zmeny odo dňa			
Nájomné za užívanie bytu	80,-				
Fond opráv a údržby	19,-				
Vodné a stočné: 3,- €/osoba/mesiac	3,-				
Elektrická energia spoločných priestorov	1,-				
Celková mesačná úhrada nájomného a služieb	103,-				

V Žitavanech, dňa: 1. 7. 2014

.....
Vypracoval: Ing. Regína Kissová



.....
Juraj Obert
Starosta obce

.....
Nájomca

Nájomca je povinný uhrádzať mesačné nájomné a služby do 15-teho dňa príslušného mesiaca.