

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451**
V zastúpení: **Juraj Obert, starosta obce**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu: 7142700004 / 5600**

/ďalej len „Prenajímateľ“/

Nájomca: **meno, priezvisko: Jozef PÁNIK**
dátum narodenia: rodné číslo: i

/ďalej len „Nájomca“/

Vyššie uvedené zmluvné strany pristupujú týmto dodatkom č. 1 k zmene Nájomnej zmluvy č. 357-1/2012, uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, zo dňa 28. 5. 2012, a to čl. IV bod 1 nasledovne:

IV. Nájomné

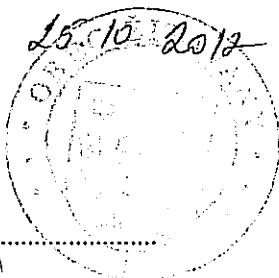
- 1. Nájomca je povinný platiť nájomné za užívanie bytu a spoločných častí a spoločných zariadení domu a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške: 120,- € mesačne podľa výpočtu, uvedeného v Evidenčnom liste.**

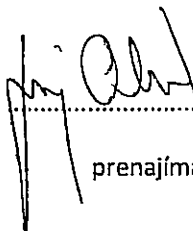
Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

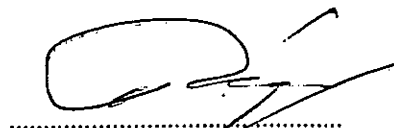
Tento dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 357-1/2012 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 11. 2012.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s týmto dodatkom súhlasia, neuzavreli ho v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

V Žitavanoch, dňa




prenajímateľ


nájomca

Prílohy: 1. Evidenčný list

2. Výpočet platieb nájomného a služieb

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008, č. 01/R/2008

Meno užívateľa bytu:	Jozef PÁNIK	Číslo bytu:	1
Dátum narodenia:		Kategória:	1-izb.
Adresa trvalého pobytu:	Kamenná 849/11 A, 951 97 Žitavany	Poschodie:	prízemie

Údaje o spolubývajúcich osobách

p.č.	Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Pomer k užívateľovi bytu	Poznámka
1	Jozef Pánik		užívateľ	
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Popis bytu

Miestnosť	Podlahová plocha v m2	Podlahová plocha spolu v m2
1. izba	21,83	
2. izba	-	
3. izba	-	
Kuchyňa	7,24	
Predsieň	4,04	
Kúpeľňa	2,96	
Komora	2,17	
WC	1,69	
	39,93	
Spolu výmera bytu v m2		

Nájom bytu za mesiac

	Suma v EURO
Nájomné za byt	90,-
Fond opráv a údržby	23,-
Vodné a stočné 3,- €/osoba/mesiac : počet osôb: 1	3,-
Elektrická energia spoločných priestorov – záloha (schodište)	1,-
Elektrická energia ČOV – záloha	3,-
Mesačné nájomné spolu	120,-

Zábezpeka

Vklad	Uhradená dňa	Suma v Euro
zábezpeka	1. 6. 2012	90,- € x 6 mes. = 540,- €

V Žitavanech, dňa: 25. 10. 2012

Prenajímateľ

Nájomca

Výpočet platieb nájomného a služieb

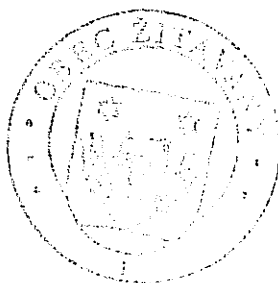
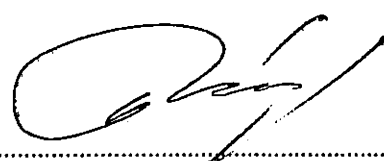
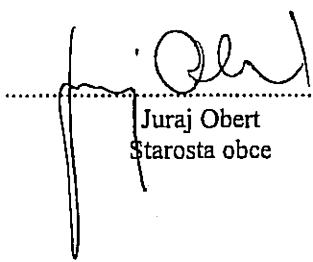
Platobný predpis – daňový doklad

Prenajímateľ: Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451	Kategória bytu: 1-izb. Poschodie: prízemie
Číslo účtu: 7142700004 / 5600 Prima banka Slovensko, a.s.	Nájomca: Jozef Pánik Kamenná 849/11 A, 95197 Žitavany

Splátkový kalendár platí od: 1. 11. 2012	Forma úhrady: PP
Deň splatnosti:	do 15-dňa príslušného mesiaca
Dátum daňovej povinnosti:	je posledný deň príslušného mesiaca
Deň vystavenia dokladu:	19. 10. 2012
Variabilný symbol:	35712012

Označenie dodávky	V EUR	Zmeny odo dňa			
Nájomné za užívanie bytu	90,-				
Fond opráv a údržby	23,-				
Spoločné osvetlenie					
Vodné a stočné: 3,- €/osoba/mesiac	3,-				
Elektrická energia spoločných priestorov	1,-				
Elektrická energia ČOV	3,-				
Celková mesačná úhrada nájomného a služieb	120,-				

V Žitavanech, dňa: 25. 10. 2012

 Vypracoval: Regina Kissová
 

 Nájomca:
 

 Juraj Obert
 Starosta obce

Nájomca je povinný uhrádzať mesačné nájomné a služby do 15-teho dňa príslušného mesiaca.