

## Darovacia zmluva

Uzatvorená v zmysle Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami :

- Darujúci č. 1: Eva Nemčeková rod. Chrenová, nar. [REDACTED] r. č. [REDACTED] trvale bytom  
Vodná 140 Žitavany.  
Darujúci č. 2: Jana Cigánková rod. Gajdošová, nar. [REDACTED] r. č. [REDACTED] trvale bytom  
Vodná 139/72 Žitavany.  
Darujúci č. 3: Jozef Chren rod. Chren, nar. [REDACTED] r. č. [REDACTED], trvale bytom  
Vodná 683/70 Žitavany.

Obdarovaný : Obec Žitavany, IČO : 37 869 451, so sídlom Športová 5, 951 97 Žitavany,  
v zastúpení Juraj Obert, starosta obce.

### Čl. I.

Darujúci č. 1 je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúca sa v katastrálnom území Kňazice, evidovaná Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom ako :

- parc. reg. C č. 700/3 zast. plochy a nádvoria o výmere 208 m<sup>2</sup> LV č. 291 v podiele 1/1 B1,

Darujúci č. 2 je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúca sa v katastrálnom území Kňazice, evidovaná Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom ako :

- parc. reg. C č. 699/7 zast. plochy a nádvoria o výmere 122 m<sup>2</sup> LV č. 1248 v podiele 1/1 B1,

Darujúci č. 3 je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúca sa v katastrálnom území Kňazice, evidovaná Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom ako :

- parc. reg. C č. 698/3 zast. plochy a nádvoria o výmere 519 m<sup>2</sup> LV č. 721 v podiele 1/1 B1.

### Čl. II.

Geometrickým plánom č. 107100/2017 bola vytvorená parc. reg. C č. 698/7 zast. plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup>, odčlenená z parc. reg. C č. 698/3 zast. plochy a nádvoria o výmere 519 m<sup>2</sup> LV č. 721.

### Čl. III.

Darujúci touto zmluvou darujú parc. reg. C č. 700/3, 699/7, 698/7, bližšie opísané v čl. I. a čl. II. tejto zmluvy obdarovanému.  
Obdarovaný s vďakou prijíma predmet daru do svojho vlastníctva a na základe tejto darovacej zmluvy sa stáva vlastníkom nehnuteľností bližšie opísaných v čl. I. a čl. II. tejto zmluvy v podiele 1/1.

### Čl. IV.

Darujúci vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti alebo právne vady okrem nasledujúcich ťárech :  
Vecné bremeno: Právo užívania nehnuteľnosti v LV č. 1248 pre Jarmilu Gajdošovou r. Pániková, nar. [REDACTED] a manž. Michala Gajdoša r. Gajdoš, nar. [REDACTED] V 1392/2005-45/06.  
Vecné bremeno spočívajúce v práve doživotného bývania a užívania nehnuteľností zapísaných na LV č. 721 v prospech: Ľudmila Chrenová r. Žáčková, nar. [REDACTED] trvale bytom Vodná 683/70, Žitavany - p. z. 882/16;  
Obdarovaný vyhlasuje, že sú mu prevádzané nehnuteľnosti známe a že ich preberá v takom stave, v akom sa nachádzajú.

### Čl. V.

Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prejde na obdarovaného dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálneho odboru.

Do rozhodnutia o vklade sú zmluvné strany svojimi prejavmi v zmluve viazané.

V prípade, ak Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor, rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné podľa § 457 OZ vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

### Čl. VI.

Zmluvné strany udeľujú plnomocenstvo Ing. Jaroslavovi Magátovi, rod. Magát, nar. [redacted] r. č. [redacted] trvale bytom Velčice č. 331, zastupovaniu na všetky úkony v konaní na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy pred Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom, na odstránenie prípadných chýb v písaní, počítaní, v prípadnom vyhotovení a podpísaní doložke o oprave, dodatku ku zmluve, podaní opravných prostriedkov voči rozhodnutiam správneho orgánu a iných zrejmych nesprávnosti v tejto zmluve ako aj k prevzatiu písomnosti k uvedenému vkladu.

### Čl. VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluva sa vyhotovuje v šiestich vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu a dve z nich sú určené pre Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení obdrží každý účastník zmluvy.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je geometrický plán č. 107100/2017.

Splnomocnenie v rozsahu čl. VI. prijímam :

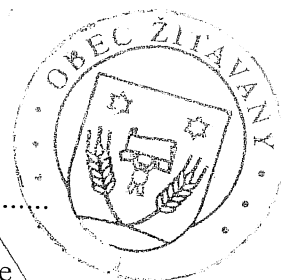
Žitavany dňa 24.7.2017

[redacted]  
Eva Nemčeková

[redacted]  
Jana Čigánková

[redacted]  
Jozef Chren

[redacted]  
Obec Žitavany v zast.  
Juraj Obert, starosta obce



|                                                            |             |
|------------------------------------------------------------|-------------|
| Obec Žitavany, Obecný úrad,<br>Športová 5, 951 97 Žitavany |             |
| Dátum:                                                     | 26.04.2014  |
| Evidenčné číslo:                                           | 1934        |
| Číslo spisu:                                               | -           |
| Prílohy/listy:                                             | -11         |
| Vybavuje:                                                  | [signature] |