



O B E C Ž I T A V A N Y

Z á p i s n i c a č. 17/2020
zo sedemnásteho zasadania Obecného zastupiteľstva
v Žitavanoch konaného dňa 10. decembra 2020
v Kultúrno-spoločenskom zariadení, Opatovecká ul.
v Žitavanoch

v Žitavanoch dňa 14. 12. 2020

Zápisnica
zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany,
konaného dňa 10. 12. 2020 o 17:00 hod.

- Prítomní:** Starosta obce: Štefan Borkovič
- Poslanci:** Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš
- Ospravedlnený:** Miroslav Kováč
- Ďalší prítomní:** Henrieta Herdová, Ing. Regina Kissová
- Verejnosť:** Peter Ondriaš, Ján Farkaš, Ing. Andrej Ondrejmiška, Ing. Rastislav Šiška

Navrhnutý program:

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie: predseda: Peter Chren
členovia: Pavol Čepček, Lukáš Podolský
Určenie overovateľov zápisnice: Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš
Určenie zapisovateľky: Henrieta Herdová
3. Schválenie programu rokovania
4. Kontrola plnenia uznesení *materiál 143/2020*
5. Návrh na odvolanie a voľbu členov a predsedov komisií *materiál 144/2020*
6. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO *materiál 145/2020*
7. Návrh na schválenie VZN č. 2/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a žiaka ŠZ na kalendárny rok 2021 *materiál 146/2020*
8. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany – predaj pozemku Štefan Prochovník *materiál 147/2020*
9. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany – nájom pozemku Ing. Rastislav Šiška *materiál 148/2020*
10. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany – zámenná zmluva Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Žitavany *materiál 149/2020*
11. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (zámena pozemkov, Ivan Frajka) *materiál 150/2020*
12. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemkov, Anna Palušková, Eleonóra Trvzová) *materiál 151/2020*
13. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemkov, Ing. Jana Kramárová) *materiál 152/2020*

14. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany
(predaj pozemku, SOVEX-BC spol. s r. o.) *materiál 153/2020*
15. Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2021 *materiál 154/2020*
16. Návrh na nakladanie s majetkom obce Žitavany – vyradenie kníh z Ob. Knižnice
materiál 155/2020
17. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia č. 11/2020 *materiál 156/2020*
18. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2021 *materiál 157/2020*
19. Návrh na schválenie rozpočtu Obce Žitavany na roky 2021, 2022, 2023 a stanovisko
hlavného kontrolóra k rozpočtu obce *materiál 158/2020*
20. Informácia starostu
21. Interpelácie poslancov
22. Ukončenie obecného zastupiteľstva

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril Štefan Borkovič, starosta obce. Prítomných poslancov je 8. Poslanec Miroslav Kováč je ospravedlnený. OZ je nahrávané na diktafón.

K bodu 2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľky

Určenie návrhovej komisie: predseda: Peter Chren
 členovia. Pavol Čepček, Lukáš Podolský

Určenie overovateľov zápisnice: Ing. Milan Barabáš, Štefan Prochovník

Určenie zapisovateľky: Henrieta Herdová

K bodu 3. Schválenie programu rokovania

Starosta obce Štefan Borkovič predložil program rokovania a navrhol doplniť bod- vystúpenie občanov.

Pavol Čepček - navrhol bod č. 20 – informácia starostu obce, prehodiť na bod č. 5.

Peter Chren dal návrh, aby body, ktoré bývajú pravidelne, boli vždy prvé.

Štefan Borkovič – starosta obce dal hlasovať za predložený návrh programu.

Program

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie: predseda: Peter Chren
 členovia: Pavol Čepček, Lukáš Podolský
- Určenie overovateľov zápisnice: Štefan Prochovník, Ing. Milan Barabáš
- Určenie zapisovateľky: Henrieta Herdová
3. Schválenie programu rokovania
4. Vystúpenie občanov
5. Informácia starostu obce
6. Kontrola plnenia uznesení *materiál 143/2020*
7. Návrh na odvolanie a voľbu členov a predsedov komisií *materiál 144/2020*

8. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO *materiál 145/2020*
 Návrh na schválenie VZN č. 2/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a žiaka ŠZ na kalendárny rok 2021 *materiál 146/2020*
9. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany – predaj pozemku Štefan Prochovník *materiál 147/2020*
10. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany – nájom pozemku Ing. Rastislav Šiška *materiál 148/2020*
11. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany – zámenná zmluva Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Žitavany *materiál 149/2020*
12. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (zámena pozemkov, Ivan Frajka) *materiál 150/2020*
13. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemkov, Anna Palušková, Eleonóra Tvrzová) *materiál 151/2020*
14. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemkov, Ing. Jana Kramárová) *materiál 152/2020*
15. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemku, SOVEX-BC spol. s r. o.) *materiál 153/2020*
16. Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2021 *materiál 154/2020*
17. Návrh na nakladanie s majetkom obce Žitavany – vyradenie kníh z Ob. Knižnice *materiál 155/2020*
18. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia č. 11/2020 *materiál 156/2020*
19. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2021 *materiál 157/2020*
20. Návrh na schválenie rozpočtu Obce Žitavany na roky 2021, 2022, 2023 a stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce *materiál 158/2020*

Uznesenie č. 147/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje:

upravený program rokovania 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 4 – Vystúpenie občanov

Peter Ondriaš – skonštatoval, že vo volebnej kampani bolo dosť špinavostí. Žiadal odpoveď koľko stál ohňostroj zakúpený Jurajom Obertom, koľko si dal obci preplatiť a ako to bolo.

Štefan Borkovič uviedol, že nemá žiadne informácie.

Peter Ondriaš – ďalej žiadal, aby sa obec Žitavany, ako stavebný úrad vzdala riešenia ohľadom verejnej vyhlášky ulici Viničná. Navrhol, že problematiku má riešiť stavený úrad v Zlatých Moravciach. Žiadal, aby bol vtedajší štatutár za to stíhaný.

Ján Farkaš sa zaujímal, aký prínos mali fotopasce v obci.

Pavol Čepček uviedol, že výsledok nepriniesli žiadny. Starostka odovzdala úrad a o fotopasce sa viac nezaujímal.

Karol Kováč, uviedol, že jemu starostka volala kvôli invertarizácií, tak narychlo doniesol na obecný úrad kľúče od fotopascí.

Starosta obce žiadal, aby sa urobil konečne poriadok a poslanci ich doniesli.

Ing. Milan Barabáš navrhol, poveriť zamestnanca, aby ich odmontoval a doniesol na úrad.

Ing. Andrej Ondrejmiška žiadal zastupiteľstvo o schválenie prenájmu pozemkov na „Vfškoch“, kde má záujem o výsadbu stromov.

Starosta obce uviedol, že žiadosť bola doručená po zasadnutí komisie, tak nebola zaradená do programu.

Nasledovala diskusia medzi Karolom Kováčom, Petrom Ondriašom a ostatnými účastníkmi. Celá diskusia je zaznamenaná na zvukovom zázname.

K bodu 5 – Informácia starostu obce

Starosta obce informoval o ukončených prácach na štadióne. Prebehla výmena sedačiek na tribúne, plastových dverí pre výstup hráčov na ihrisko a vybudovalo sa nové sociálne zariadenie pod tribúnou.

Ďalej informoval o probléme s pedagogickými zamestnancami v materskej škole. Na počet detí ich je veľa. Starosta prepúšťať zamestnancov nechcel, tak navrhol skrátiť úväzok. Medzi tým bola na obecnom úrade Mgr. Kukučková, zastupujúca učiteľka v MŠ so zámerom dohodnúť sa na výpovedi.

Peter Chren uviedol, že ešte nikto neodišiel a nepodpísal výpoveď. A upozornil starostu, aby dobre zvážil, čo urobí.

Starosta obce sa vyjadril k zápisniciam zo zasadnutí zastupiteľstiev. Sú veľmi dlhé a obsiahne. Uviedol, že obsah zápisnice má byť stručný a výstižný. Pokiaľ chce diskutujúci presnú citáciu musí si ju doložiť k zápisnici sám.

Karol Kováč – žiadal do zápisnice zaprotokolovať svoju sťažnosť k zápisnici zo 16 - steho zasadnutia komisie zo dňa 16. 11. 2020, nakoľko bola nedostatočná. Obsahuje chybné údaje a nestotožňuje sa so skutočnosťou. Zapisovateľovi poslal svoje pripomienky, ktoré neboli zapracované a napriek tomu je zápisnica ním neoverená zverejnená. Žiada upraviť zápisnicu. Pokiaľ sa tak nestane žiada odstrániť jeho meno ako overovateľa predmetnej zápisnice.

Karol Kováč predložil zapisovateľke písomné stanovisko, ktoré bude priložené k tejto zápisnici a zverejnené.

K bodu 6 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Uviedol, že uznesenia č. 144/2020 a č. 145/2020. sú splnené.

Karol Kováč – žiadal doplniť nespĺnené uznesenia č. 53 a č 102.

Uznesenie č. 148/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

kontrolu plnenia uznesení OZ v Žitavanech zo dňa 22.10.2020,

konštatuje, že:

- uznesenie č. 144/2020 a 145/2020 zo dňa 22.10.2020 je splnené,
- uznesenie č. 53/2019 a 102/2020 nie je splnené.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 7 – Návrh na odvolanie voľbu členov a predsedov komisií

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu, kde uviedol, že poslanec Karol Kováč sa vzdal funkcie predsedu komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy, služieb a verejného poriadku. Na túto funkciu navrhol poslanca Štefana Prochovníka.

Miroslav Chren navrhol Lukáša Podolského.

Uznesenie č. 149/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh na odvolanie a voľbu členov komisií,

odvoláva:

Karola Kováča z funkcie predsedu Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy, služieb a verejného poriadku a z funkcie člena Komisie pre zdravotníctvo, bytové hospodárstvo, sociálne veci a obchod,

volí:

Štefana Prochovníka do funkcie člena - predsedu Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy, služieb a verejného poriadku.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>Štefan Prochovník</i>
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

Pavol Čepček – vyzval občanov, ktorí majú záujem o prácu v komisii, aby sa prihlásili.

K bodu 8 – Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO

Starosta obce predložil dôvodovú správu k danému bodu. Uviedol, že poplatok za komunálny odpad sa nemení, len sa upravuje denná sadzba nakoľko bol priestupný rok. Poslanci sa zaujímali, či výška poplatku bude dostatočná na pokrytie nákladov.

Jozef Baranec – uviedol, že má možnosť vybaviť prednášku o odpadoch a separovaní.

Uznesenie č. 150/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO,

schvaľuje:

Dodatok č. 1 k VZN č. 5/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO,

žiada OcÚ:

o zabezpečenie vyvesenia vydaného znenia Dodatku č. 1 k VZN Obce Žitavany č. 5/2019 spôsobom v obci obvyklým.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 9 – Návrh na schválenie VZN č. 2/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a žiaka ZŠ na kalendárny rok 2021

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu.

Uznesenie č. 151/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh VZN č. 2/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a žiaka ŠZ na kalendárny rok 2021,

schvaľuje:

VZN č. 2/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a žiaka ŠZ na kalendárny rok 2021,

žiada OcÚ:

o zabezpečenie vyvesenia vydaného znenia VZN č. 2/2020 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a žiaka ŠZ na kalendárny rok 2021 spôsobom v obci obvyklým.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	<i>Miroslav Kováč, Jozef Baranec</i>

K bodu 10 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany – predaj pozemku Štefan Prochovník

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Uviedol, že prejednávany pozemok je pre obec nezaujímavý. Uviedol, že sa od schválenia zámeru zmenili skutočnosti ako je cena za pozemok a p. Prochovník v tej dobe nebol poslanec.

Štefan Prochovník - uviedol, pokiaľ má byť všetko podľa zákona, návrh by nemal byť schválený.

Uznesenie nebolo prijaté.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	5	<i>Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Zdržal sa:	3	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník,</i>
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč,</i>

K bodu 11 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany – nájom pozemku Ing. Rastislava Šiška

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Odovzdal slovo poslancom. Ing. Kissová uviedla, že treba upresniť cenu a dobu nájmu.

Starosta oboznámil poslancov, že každý nájom, by sa mal riešiť verejnou súťažou.

Uznesenie nebolo prijaté

Hlasovanie:

Za:	3	<i>Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren,</i>
Proti:	5	<i>Jozef Baranec, Ing. Milan Barabáš, Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník</i>
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 12 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany – zámenná zmluva Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Žitavany

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu.

Karol Kováč poďakoval všetkým, ktorí mu pomáhali v jeho úsilí.

Uznesenie č. 152/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Opatovce, a to pozemok parc. č. 261/100 reg. E KN orná pôda o výmere 9634 m²;

schvaľuje:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností, zobrazených v geometrickom pláne č. 323/2020, vyhotovenom dňa 21.10.2020 vyhotoviteľom geo.flex, s. r. o., Kamenná č. 850/15, 951 97 Žitavany, IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 03.11.2020 pod číslom 648/2020, a to:

- v katastrálnom území Opatovce, zapísaných na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Žitavany, a to diel č. 1 o výmere 5442 m² odčlenený od parc. č. 261/100 reg. E KN orná pôda o celkovej výmere 9634 m² do vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Žitavany, 9. mája 374/2, 951 97 Žitavany, IČO 34 013 288

za pozemok:

- v katastrálnom území Opatovce, zapísaných na LV č. 1312 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Žitavany, 9. mája 374/2, Žitavany, a to diel č. 2 o výmere 5442 m² odčlenený od parc. č. 262/2 reg. E KN orná pôda o celkovej výmere 12639 m² do vlastníctva Obce Žitavany, IČO 37869451;

zmluvné strany sa dohodli na neposkytnutí finančného vyrovnania za zamieňané pozemky;

ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovného dôvodu:

obec zámenu získava do svojho vlastníctva pozemok v lokalite s riešením individuálnej bytovej výstavby v zmysle územného plánu;

žiada OcÚ:

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 13 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (zámena pozemkov, Ivan Frajka)

Starosta obce informoval poslancov, že navrhovateľ p. Frajka svoju žiadosť stiahol.

K bodu 14 Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemkov, Anna Palušková, Eleonóra Tvrzová)

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu a otvoril diskusiu. Poslanci skonštatovali, že na komisii sa téme venovali.

Uznesenie č. 153/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Opatovce, a to časť pozemku parc. č. 234/1 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie,

schvaľuje:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností v katastrálnom území Opatovce, zapísaných na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Žitavany, a to:

- Diel č. 2 o výmere 13 m², odčlenený od pozemku reg. C KN parc. č. 234/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 657 m²,
- Diel č. 5 o výmere 7 m², odčlenený od pozemku reg. C KN parc. č. 234/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 657 m²,

do vlastníctva Anny Paluškovej, rod. Lukáčová, Dolné Sľažany 423, nar. 17.06.1962 v podiele ½ a Eleonóry Tvrzovej, rod. Lukáčová, Pod Stadiony 2665/39, Praha, ČR, nar. 02.09.1957, v podiele 1/2, za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností bude v plnom rozsahu znášať kupujúci, za kúpnu cenu 5,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovného dôvodu:

jedná sa o pozemok tvoriaci príahľú plochu k stavbe súp. č. 390 – rodinnému domu, ktorého sú žiadateľky vlastníčkami a ktorý užívajú.

žiada OcÚ:

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 15 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemkov, Ing. Jana Kramárová)

Štefan Borkovič predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Žiadosť bola prejednaná na komisii.

Uznesenie č. 154/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Kňažice, a to časť pozemku parc. č. 16/9 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie, časť pozemku parc. č. 16/10 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie, časť pozemku parc. č. 17/1 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie, časť pozemku parc. č. 16/11 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 29 m²,

schvaľuje:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností v katastrálnom území Kňažice, zobrazených v geometrickom pláne č. 160/2020, vyhotovenom dňa 02.11.2020 vyhotoviteľom Švec Martin - Geodetická odborná kancelária, Dlhovského 92, 95193 Topoľčianky, IČO: 35102071, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 04.11.2020 pod číslom 651/2020, a to:

- Diel o výmere 6 m², odčlenený od pozemku reg. C KN parc. č. 16/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m², zapísaná na LV č. 1
- Diel o výmere 2 m², odčlenený od pozemku reg. C KN parc. č. 16/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², zapísaná na LV č. 1
- Diel o výmere 14 m², odčlenený od pozemku reg. C KN parc. č. 17/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1855 m², zapísaná na LV č. 1
- Diel o výmere 7 m², odčlenený od pozemku reg. C KN parc. č. 16/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 108 m²,

do vlastníctva Ing. Jany Kramárovej, rod. Šurdová, Kňažická 747/2, 951 97 Žitavany, nar. 10.03.1961, za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností bude v plnom rozsahu znášať kupujúci, za kúpnu cenu 5,00 €/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovného dôvodu:

jedná sa o pozemok, oddeľujúci pozemky a stavbu vo vlastníctve žiadateľky od pozemkov, na ktorých sú vybudované obecné nájomné byty a na ktorom bude vybudovaný oddeľujúci múr;
- súhlasí s výstavbou plotu

žiada OcÚ:

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 16 – Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (predaj pozemku, SOVEX-BC spol. s r. o.)

Starosta obce uviedol dôvodovú správu k danému bodu a informoval poslancov, že sa jedná o pozemok v ich areáli.

Uznesenie č. 155/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Kňažice, a to pozemok parc. č. 707/9 reg. C KN orná pôda o celkovej výmere 107 m²,

schvaľuje:

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností v katastrálnom území Kňažice, a to:

- Pozemku parc. č. 707/9 reg. C KN orná pôda o výmere 107 m², zapísaná na LV č. 1

do vlastníctva spoločnosti SOVEX-BC spol. s r. o., Továrenská 71, 953 01 Zlaté Moravce, IČO 31443826, za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností bude v plnom rozsahu znášať kupujúci, za kúpnu cenu 5,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovného dôvodu:

parcela sa nachádza v areáli žiadateľa a nie je prístupná z verejného priestranstva;

žiada OcÚ:

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 17 – Návrh plánu zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2021

Starosta obce predložil dôvodovú správu k danému bodu, kde uviedol termíny zasadnutí.

Uznesenie č. 156/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh časového plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Žitavanych na rok 2021,

schvaľuje:

návrh časového plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Žitavanych v roku 2021 nasledovne:

- 11. marca 2021
- 17. júna 2021
- 16. septembra 2021
- 9. decembra 2021

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Chren</i>

K bodu 18 – Návrh na nakladanie s majetkom obce Žitavany – vyradenie kníh z Obecnej knižnice

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu.

Uznesenie č. 157/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh na nakladanie s majetkom obce Žitavany – vyradenie kníh z Obecnej knižnice,

schvaľuje:

vyradenie zastaralých knižných jednotiek z Obecnej knižnice podľa v celkovom počte 525 ks.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 19. – Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia č. 11/2020

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu.

Ing. Regina Kissová – poslancom vysvetlila všetky položky o ktoré sa zaujímali.

Uznesenie č. 158/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

návrh rozpočtového opatrenia č. 11/2020,

schvaľuje:

rozpočtové opatrenie č. 11/2020 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 20. – Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce na rok 2021

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu a otvoril diskusiu. Poslanci nemali námietky.

Uznesenie č. 159/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo:

žiadosti o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Žitavany v zmysle VZN č. 5/2012 pre rok 2021,

schvaľuje:

poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Žitavany v zmysle VZN č. 5/2012 pre rok 2021 po splnení podmienok nasledovne:

P. č.	Žiadateľ	Suma	Účel
1.	Športový klub	10.000,00	Futbalová sezóna 2021

2.	OZ Benát	600,00	Nezábudky – koncerty, svadby, bohoslužby
3.	OZ Benát	1.200,00	Súťaž mužov v stolnom tenise – usporiadanie turnajov
4.	OZ Benát	500,00	Záhradnícky, ovoc. a vinársky rok
5.	OZ Benát	150,00	Jánske hry
6.	OZ Benát	350,00	Požítavan – činnosť FS
7.	OZ Benát	500,00	FS mladých – činnosť FS – fašiangy, degustácia, máj, slávnosť sv. Urbana, hodová omša
	SPOLU	13.300,00	

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 21. – Návrh na schválenie rozpočtu Obce Žitavany na roky 2021, 2022, 2023 a stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu obce

Starosta obce predložil dôvodovú správu k uvedenému bodu. Návrh rozpočtu bol podrobne prerokovaný na zasadnutí finančnej komisie. Bol upravený na doplnený na základe požiadaviek poslancov. Stanovenú dobu bol zverejnený a nik nemal k nemu pripomienky. Nakoľko sa zasadnutia obecného zastupiteľstva kontrolór obce Ing. Jaroslav Dubec nezúčastnil, stanovisko hlavného kontrolóra predložil starosta obce. Obecný kontrolór doporučil návrh na schválenie rozpočtu Obce Žitavany na roky 2021 až 2023 prijať.

Uznesenie č. 160/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje:

rozpočet Obce Žitavany na rok 2021;

berie na vedomie:

- návrh rozpočtu obce Žitavany na roky 2022 a 2023;
- stanovisko hlavného kontrolóra Obce Žitavany k návrhu rozpočtu Obce Žitavany

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Miroslav Chren, Lukáš Podolský, Štefan Prochovník, Jozef Baranec, Karol Kováč, Pavol Čepček, Peter Chren, Ing. Milan Barabáš</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Kováč</i>

K bodu 22. Interpelácie poslancov

Štefan Borkovič odovzdal slovo poslancom.

Peter Chren znovu pripomenul, že v materskej škole zateká a žiadal urýchlenú opravu strechy.

Pavol Čepček – upozornil na svetlá v obci, stále sa musí volať opravár na výmenu trubíc, zaujímal sa, či by sa neoplatila výmena celého osvetlenia.

Ďalej sa zaujímal, či obec požiadala o dotácie z VÚC. Uviedol, že nenašiel na stránke obce výzvu pre občanov ohľadom „Vystrkova“.

Miroslav Chren predložil požiadavku obyvateľov ulice Tekovskej o osadenie dopravného značenia.

Karol Kováč – požiadal o zákaz venčenia psov na opatoveckom cintoríne a upozornil na spadnutý plot v dolnej časti cintorína.

Jozef Baranec sa zaujímal koľko nás stálo celoplošné testovanie a či boli obci uhradené všetky náklady.

K bodu č. 23. Ukončenie zastupiteľstva

Štefan Borkovič poďakoval poslancom a zamestnancom obce za celoročnú prácu a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 21:01 hod.

Zvukový záznam zo zasadnutia obecného zastupiteľstva je zverejnený na internetovej stránke obce Žitavany: <http://www.zitavany.sk/obec-1/zasadnutia-oz/>

Zapísala:

Henrieta Herdová

.....
Štefan Borkovič
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Milan Barabáš

Štefan Prochovník

Na 16. Zasadnutí OZ Žitavany dňa 22.10.2020 som bol určený za overovateľa zápisnice. Zapisovateľ mi mailom poslal návrh zápisnice až 16.11.2020, načo som mu 19.11.2020 poslal moje pripomienky, ktoré som žiadal zapracovať do zápisnice.

„Zápisnici prosím k jednotlivým bodom doplniť obsah jednotlivých vystúpení, ak nejaké boli, pretože predložená zápisnica okrem bodu 13 neobsahuje vyjadrenia a stanoviská zúčastnených, je to len výpis uznesení.

Doplniť body o ktorých sa nehlasovalo aj s vyjadreniami poslancov a starostu.

Doplniť kto bol navrhnutý do komisií, kto návrh prijal, kto návrh odmietol a kto bol zvolený.

V kontrole uznesení nie je pravda, že všetky citované uznesenia sú splnené. Uznesenia číslo 53 a 102 neboli splnené a uznesenia o rekonštrukcii štadióna a prístrešku, na ktoré upozornil Chren v tom čase tiež neboli splnené.

V bode číslo 11 som požadoval doplnenie do návrhu uznesenia doplniť "v pomere 1m2 za 1m2", to by malo byť v uznesení aj v zápisnici."

Potom som už upravený návrh (v ktorom sú moje pripomienky len z časti akceptované) nedostal k posúdeniu, ani som nebol iným spôsobom informovaný o tom, že zápisnica je pripravená na podpis. Napriek tomu som zistil, že na stránke obce je zverejnená zápisnica, s ktorej obsahom nesúhlasím (už v názve je chyba v poradí OZ, v kontrole uznesení je za splnené uznesenie uvedené aj to, na ktorom sme podľa zvukového záznamu za splnené neuzniesli, naďalej v zápisnici absentujú dva body rokovania, ...) a ktorú som navyše nepodpísal. Napriek tomu som v tejto zápisnici uvedený.

Žiadam upraviť zápisnicu zo 16. Zasadnutia OZ v zmysle mojich pripomienok a umožniť mi ju overiť. V prípade, že sa tak nestane, žiadam odstáť moje meno ako overovateľa v horeuvedenej zápisnici a uviesť, že Karol Kováč nepodpísal zápisnicu, nakoľko zverejnené znenie je neúplné, obsahuje chybné údaje a nestotožňuje sa so skutočnosťou.

Žitavany, 10.12.2020

