

Správa o činnosti Spoločného obecného úradu v Žitavanych za rok 2017, k 31. 10. 2017

Spoločný obecný úrad v Žitavanych zabezpečuje výkon prenesených úloh štátnej správy na úsekoch územného plánovania a stavebného poriadku v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a na úseku pozemných komunikácií ako preneseného výkonu štátnej správy zabezpečovaného podľa zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v zmysle „**Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu v Žitavanych**“ uzatvorenej podľa § 20a) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, podpísanej účastníkmi zmluvy – obcami Beladice, Hostie, Jedľové Kostol'any, Ladice, Lovce, Mankovce, Čaradice, Host'ovce, Kostol'any pod Tríbečom, Machulince, Martin nad Žitavou, Neverice, Skýcov, Topoľčianky, Velčice, Žikava, Obyce, Choča, Sľažany, Zlatno a Žitavany.

Podľa tejto zmluvy SOcÚ Žitavany nezabezpečuje výkon prenesených úloh štátnej správy podľa §57 stavebného zákona. Tieto činnosti si účastníci zmluvy zabezpečujú na svojich obecných úradoch.

Účastníkmi podpísanej zmluvy je 21 obcí okresu Zlaté Moravce, ktoré sa v zmysle zák. NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce s účinnosťou od 01. 01. 2003 stali príslušnými stavebnými úradmi s možnosťou dohody na spolupráci.

Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov SOcÚ ako aj v majetkoprávných veciach je v zmysle uvedenej zmluvy starosta obce Žitavany.

Sídlom spoločného obecného úradu, ktorý vykonáva uvedenú činnosť od svojho vzniku je v prenajatom priestore nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Kňazice, v nebytovom priestore nachádzajúcom sa na prízemí budovy obecného úradu v Žitavanych - ul. Športová, číslo 229/5.

Užívanie týchto priestorov je v súlade s „Nájomnou zmluvou č. 13-22/2013“, ktorá bola uzatvorená s vlastníkom stavby na dobu neurčitú a začala plynúť od 01.4.2013.

Ročné nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 17 euro na m² ročne.

Činnosť spoločného obecného úradu zabezpečovali v priebehu celého roka 2017 dvaja pracovníci - Ing. Ľubica Kačalová a Róbert Balko.

Menovaní odborní pracovníci v roku 2017 vybavovali agendu podľa žiadostí podaných na príslušné stavebné úrady, t.j. obce.

K 30. 11. 2017 sa na spoločnom obecnom úrade eviduje celkom 287 podaní.

Hnuteľný majetok :

K výkonu činnosti SOcÚ bol používaný hnuteľný majetok z bývalého Spoločného obecného úradu v Zlatých Moravciach, prevedený darovacou zmluvou zo dňa 28. 03. 2013 v celkovej hodnote 2 708,14 EUR.

V roku 2015 bol na spoločný obecný úrad zakúpený nový notebook.

Nakoľko SocÚ nemá k dispozícii služobné osobné motorové vozidlo pracovníci vykonávajúci predmetnú agendu používali k tvaromiestnym obhliadkam taviieb svoje súkromné motorové vozidlá. Vyúčtovanie cestovných nákladov bolo pracovníkmi vykonávané v zmysle vyhlášky č. 260/2004 Z. z. o cestovných náhradách.

Správa o zúčtovaní finančných prostriedkov SOcÚ za rok 2017, k 31.10.2017

Financovanie SOcÚ

Financovanie SOcÚ v Zlatých Moravciach bolo v roku 2017 riešené decentralizačnou dotáciou zo štátu – z **Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR** za prenesený výkon štátnej správy na úseku stavebného poriadku , a z **Okresného úradu, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Nitre** za prenesený výkon štátnej správy na úseku pozemných komunikácií.

Celková dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR predstavuje k 31. 10. 2017 čiastku 18.603,72 EUR na úseku stavebného poriadku.

Z Okresného úradu, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Nitre bola dotácia na prenesený výkon štátnej správy na pozemné komunikácie pridelená za celý kalendárny rok v zmysle Výnosu Ministerstva dopravy v čiastke cca **0,05 EUR** na obyvateľa.

Dotácia z Okresného úradu pre CDaPK v Nitre predstavuje k 31.10.2017 čiastku 864,19 EUR.

Finančné prostriedky – dotácie boli zasielané priamo na obce a tie potom zasielali dotácie na účet spoločného obecného úradu v Žitavanech na číslo účtu 7142704005/5600. Poskytnuté dotácie za jednotlivé obce boli štátnym orgánom zúčtované pracovníčkou Obecného úradu v Žitavanech v zmysle ich pokynov.

Ďalším zdrojom príjmu bol príspevok obcí združených do SOcÚ z vlastných prostriedkov vo výške **0,80 EUR** na jedného obyvateľa. **Finančné prostriedky poskytnuté obcami v roku 2017 k 31.10. 2017 predstavujú čiastku 16.027,20 EUR .**

Ku dnešnému dňu nemá svoje príspevky uhradené obec Choča.

Príspevky obcí na činnosť SOcÚ sú obciam čiastočne kompenzované vo forme správnych poplatkov, ktoré si obce vyberajú za každé podanie v zmysle zákona NR SR č. 583/2003 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a taktiež vo forme pokút, ktoré sú stavebníkom uložené za porušenie ustanovení stavebného zákona.

Prehľad hospodárenia :

Príjmy v roku 2017:

Štátna dotácia – stavebný poriadok	18.603,72 €
Štátna dotácia – pozemné komunikácie	864,19 €
Spolu dotácia zo ŠR	19.467,91 €
Zostatok prostriedkov z r. 2016	7.246,37 €
Príspevky od obcí na rok 2017	16.027,20 €
Spolu príjmy k 31.10.2017	42.741,48 €

Výdavky v roku 2017:

Výdavky dotácia zo ŠR na stavebný poriadok	15.306,86 €
Výdavky dotácia zo ŠR na pozemné komunikácie	864,19 €
Výdavky- použité z r. 2016	7.246,37 €
Výdavky – príspevky od obcí	12.878,46 €
Spolu výdavky k 31.10.2017	36.295,88 €

Rozdiel príjmy – výdavky 6.445,60 €

Zostatok na účte k 31. 10. 2017 9.621,38 €

Z účtu boli v novembri 2017 odúčtované tovary a služby - 3.175,78 €

Zostatok finančných prostriedkov k 31.10.2017 6.445,60 €

Z predloženej analýzy vyplýva, že pri súčasných podmienkach nebude financovanie spoločného stavebného úradu v roku 2018 postačujúce. V roku 2017 budú na výdaje vyčerpané transfery i príspevky obcí a taktiež zostatok prostriedkov z predchádzajúceho obdobia. Je potrebné zvážiť výšku príspevku obcí na rok 2018. Keďže na vykrytie výdajov je potrebná suma cca 23.500,- Eur a počet obyvateľov je cca 20.500, výška príspevku je prepočítaná na 1,15 Eur/obyvateľa/rok (v súčasnosti 0,80 Eur/obyv./rok).

V Žitavanoch dňa 05.12.2017

Róbert B a l k o
sam. odb. ref. SOcÚ