

O B E C Ž I T A V A N Y

Z á p i s n i c a č. 15/2013
z pätnásteho zasadania Obecného zastupiteľstva
v Žitavanoch konaného dňa
14. marca 2013 na Obecnom úrade
v Žitavanoch

v Žitavanoch, dňa 14. 3. 2013

Z á p i s n i c a 15/2013

z pätnásteho zasadania Obecného zastupiteľstva v Žitavanoch konaného dňa 14. marca 2013 na Obecnom úrade v Žitavanoch

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
3. Schválenie programu rokovania
4. Vystúpenie občanov obce
5. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (Kováč, Kováčová, Drahy 834/1, Žitavany)
6. Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v obci Žitavany.
7. Návrh na schválenie organizačného poriadku spoločného obecného úradu.
8. Voľba hlavného kontrolóra obce Žitavany a určenie jeho platu
9. Návrh na určenie platu starostu
10. Návrh na schválenie auditora na rok 2013 – LUMA AUDIT, s.r.o., Ing. Anna Pohánková, Levice
11. Návrh na schválenie „Programového rozpočtu obce Žitavany na rok 2013“
12. Informácia starostu obce
13. Interpelácie
14. Ukončenie obecného zastupiteľstva

K bodu č. 1.)

Starosta obce privítal poslancov a prítomných občanov na zasadnutí OZ. Upozornil, že celé zasadnutie sa nahráva na diktafón.
Poslanci sú v počte 6 a zasadnutie je uznášaniaschopné. Mgr. Edita Grzybová, Pavel Chren a Peter Šabo sa ospravedlnili.

K bodu č. 2.)

Voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice, zapisovateľky zápisnice

Návrhová komisia: predseda – Ing. Jozef Barabáš
členovia – Ing. Ľuboš Daniš, Bc. Ján Barát
Overovatelia zápisnice: Mgr. Katarína Ondriašová, Ing. Milan Barabáš
Za zapisovateľa zápisnice sa určuje: Ing. Mária Herdová

Hlasovanie:
ZA : 6 **PROTI : 0** **ZDRŽAL SA : 0**

K bodu č. 3.)

Starosta obce predložil návrh na schválenie programu rokovania.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
3. Schválenie programu rokovania
4. Vystúpenie občanov obce
5. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (Kováč, Kováčová, Drahy 834/1, Žitavany)

6. Návrh na schválenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v obci Žitavany.
7. Návrh na schválenie organizačného poriadku spoločného obecného úradu.
8. Voľba hlavného kontrolóra obce Žitavany a určenie jeho platu
9. Návrh na určenie platu starostu
10. Návrh na schválenie auditora na rok 2013 – LUMA AUDIT, s.r.o., Ing. Anna Pohánková, Levice
11. Návrh na schválenie „Programového rozpočtu obce Žitavany na rok 2013“
12. Informácia starostu obce
13. Interpelácie
14. Ukončenie obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:
ZA : 6 **PROTI : 0** **ZDRŽAL SA : 0**

Predseda návrhovej komisie predniesol znenie uznesenia č. 22/2013- OZ zo dňa 14. 3. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch
p r e r o k o v a l o
návrh na schválenie programu rokovania

s ch v a ľ u j e
program rokovania 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 4.)
Za občanov sa zúčastnil Karol Kováč.

K bodu č. 5.)
V tomto bode bol predložený návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (Kováč, Kováčová, Drahy 834/1, Žitavany). Starosta prečítal list od Karola Kováča a manž. Ľubici Kováčovej zo dňa 22. 1. 2013, vo veci dočasného pozastavenia vykupovania pozemkov v lokalite „Lúčky“.
Pán Karol Kováč, ktorý sa zasadnutia zúčastnil, oboznámil poslancov, že vo vykupovaní pozemkov bude pokračovať len v tom prípade, ak dostane stopercentnú podporu zo strany obecného zastupiteľstva.
Ing. Milan Barabáš podal návrh na preloženie bodu č. 5 rokovania OZ do najbližšieho zasadnutia so 100 % účasťou všetkých poslancov.
Starosta požiadal poslancov o vyjadrenie, na čo všetci prítomní poslanci vyjadrili súhlasné stanovisko k danej veci.
Ing. Milan Barabáš trval na tom, aby sa hlasovalo o návrhu na preloženie bodu č. 5 do najbližšieho zasadnutia OZ so 100 % účasťou všetkých poslancov.

Starosta vyzval prítomných na hlasovanie o návrhu na preloženie bodu č. 5 do najbližšieho zasadnutia OZ so 100 % účasťou všetkých poslancov.

Hlasovanie:
ZA : 1 **PROTI : 5** **ZDRŽAL SA : 0**

Za hlasoval: Ing. Milan Barabáš
Proti hlasovali: Bc. Ján Barát, Mgr. Katarína Ondriašová, Mgr. Janette Kožiaková, Ing. Jozef Barabáš, Ing. Ľuboš Daniš

Predseda návrhovej komisie predniesol znenie uznesenia č. 23/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o

návrh na preloženie bodu č. 5 rokovania OZ do najbližšieho zasadnutia so 100 % účasťou všetkých poslancov

s c h v a ľ u j e

preloženie bodu č. 5 rokovania OZ do najbližšieho zasadnutia so 100 % účasťou všetkých poslancov

Konštatujem, že uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 5.)

Starosta vyzval prítomných na hlasovanie o návrhu na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (Kováč, Kováčová, Drahy 834/1, Žitavany).
V tomto bode sa hlasovania zúčastnil aj Pavel Chren.

Hlasovanie:
ZA : 7 **PROTI : 0** **ZDRŽAL SA : 0**

Predseda návrhovej komisie predniesol znenie uznesenia č. 24/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o
návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany (zámena nehnuteľností s Karol Kováč a manž. Ľubica Kováčová, Drahy 834/1, Žitavany)

b e r i e n a v e d o m i e
list vo veci dočasného pozastavenia vykupovania pozemkov v lokalite „Lúčky“ od Karola Kováča a manž. Ľubici Kováčovej zo dňa 22. 1. 2013,

s c h v a ľ u j e
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámeny nehnuteľností vo vlastníctve Obce Žitavany v lokalite „Dráhové diely“ za nehnuteľnosti vo vlastníctve Karola Kováča a manž. Ľubici Kováčovej v lokalite „Lúčky“ v katastrálnom území Opatovce v pomere 1 m^2 za 1 m^2 – II. etapa

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, ktorý sa týka všetkých členov väčšieho spoločenského celku – Obce Žitavany. Touto zámenou Obec Žitavany získa nehnuteľnosti, ktoré plánuje využiť na vybudovanie nového „centra obce“ v súlade s územným plánom obce,

ž i a d a
Obecný úrad Žitavany
- zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany

Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 6.)

Starosta predložil návrh Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v obci Žitavany. Informoval poslancov, že k dnešnému dňu 15 z 20 zúčastnených obcí predmetnú zmluvu schválilo a v ostatných obciach v týchto dňoch prebiehajú zasadnutia obecných zastupiteľstiev.

Hlasovanie:
ZA : 7 **PROTI : 0** **ZDRŽAL SA : 0**

Predseda návrhovej komisie predniesol znenie uznesenia č.25/2013-OZ zo dňa 14. 03. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o
návrh „Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu“,

s ch v a ľ u j e
Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu.

Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 7.)

Starosta predložil návrh na schválenie organizačného poriadku spoločného obecného úradu.

Hlasovanie:
ZA : 7 **PROTI : 0** **ZDRŽAL SA : 0**

Predseda návrhovej komisie predniesol znenie uznesenia č. 26/2013-OZ zo dňa 14. 03. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o
návrh „Organizačného poriadku Spoločného obecného úradu so sídlom v Žitavanoch“

s ch v a ľ u j e
Organizačný poriadok Spoločného obecného úradu so sídlom v Žitavanoch.

Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 8.)

Starosta obce predložil návrh na voľbu hlavného kontrolóra obce Žitavany. Do výberového konania sa prihlásil jeden uchádzač. Starosta odovzdal uzatvorenú obálku predsedovi návrhovej komisie, ktorý ju otvoril a oboznámil poslancov s predloženými dokladmi. Obálka obsahovala meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje Bc. Kataríny Uličnej, fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby, a žiadosť o prijatie do zamestnania. Uchádzačka nepredložila výpis z registra trestov, čím nesplnila zákonom stanovené podmienky. Bolo skonštatované, že musí byť vyhlásené nové výberové konanie na funkciu Hlavný kontrolór obce. Starosta vyzval poslancov na hlasovanie o návrhu na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Žitavany.

Hlasovanie:
ZA : 7 **PROTI : 0** **ZDRŽAL SA : 0**

Predseda návrhovej komisie predniesol znenie uznesenia č. 27/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o
Vyhlásenie „Výberového konania na funkciu hlavný kontrolór obce“,

v y h l a s u j e
voľbu hlavného kontrolóra obce Žitavany na deň 25. 04. 2013,

s ch v a ľ u j e
podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Žitavany a náležitosti prihlášky v zmysle zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení § 18 nasledovne:
a) voľba hlavného kontrolóra obce Žitavany sa vykoná hlasovaním poslancov Obecného zastupiteľstva,
b) písomná prihláška kandidáta musí obsahovať:
- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje,
- fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace,
- súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby

c) prihlášky s požadovanými dokladmi je potrebné doručiť v termíne do 11. 04. 2013 na Obecný úrad Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany a obálku označiť „Voľba hlavného kontrolóra“
d) kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce musí spĺňať nasledovné predpoklady:
- ukončené min. stredoškolské vzdelanie,
- znalosť právnych predpisov z oblasti hospodárenia obce, rozpočtových a príspevkových organizácií,

e) pracovný úväzok bude uzatvorený na 2 hodiny týždenne,

ž i a d a
Obecný úrad Žitavany:

- zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým.

K bodu č. 9.)

V tomto bode bol predložený návrh na určenie platu starostu. Dôvodovú spravu predniesol Ing. Ľuboš Daniš. Zhrnul aktivity starostu za rok 2012 a navrhol zvýšenie platu starostu o 30%, t,j na 2 073,-€. Následne každý z poslancov predniesol svoj návrh, Mgr. Ondriašová navrhla zvýšenie o 28%, Mgr. Kožiaková, Pavel Chren, Bc.Barát, Ing. Jozef Barabáš a Peter Šabo 25%, Ing. Milan Barabáš 10%.
V tomto bode sa hlasovania zúčastnil aj Peter Šabo.

Hlasovanie o návrhu na určenie platu starostu č.1:
ZA: 4 PROTI: 1 ZDRŽAL SA: 3

Za hlasovali: Pavel Chren, Ing. Jozef Barabáš, Ing. Ľuboš Daniš, Peter Šabo
Proti hlasoval: Ing. Milan Barabáš
Zdržali sa: Bc. Ján Barát, Mgr. Katarína Ondriašová, Mgr. Janette Kožiaková

Predseda návrhovej komisie predniesol uznesenie č. 28/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o

návrh na určenie platu starostu,

u r č u j e

v súlade s § 3 a § 4 zákona SNR č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení s účinnosťou od 1. 1. 2013:

1. plat starostu obce Žitavany vo výške 1.993,00 €.

Konštatujem, že uznesenie nebolo prijaté.

Hlasovanie o návrhu na určenie platu starostu č.2:
ZA: 3 PROTI: 2 ZDRŽAL SA: 3

Za hlasovali: Mgr. Katarína Ondriašová, Ing. Jozef Barabáš, Ing. Ľuboš Daniš
Proti hlasoval: Pavel Chren, Ing. Milan Barabáš
Zdržali sa: Bc. Ján Barát, Mgr. Janette Kožiaková, Peter Šabo

Predseda návrhovej komisie predniesol uznesenie č. 29/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o

návrh na určenie platu starostu,

u r č u j e

v súlade s § 3 a § 4 zákona SNR č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení s účinnosťou od 1. 1. 2013:

2. plat starostu obce Žitavany vo výške 2.041,00 €.

Konštatujem, že uznesenie nebolo prijaté.

Hlasovanie o návrhu na určenie platu starostu č.3:
ZA: 1 PROTI: 3 ZDRŽAL SA: 4

Za hlasovali: Ing. Milan Barabáš
Proti hlasoval: Pavel Chren, Ing. Jozef Barabáš, Ing. Ľuboš Daniš
Zdržali sa: Bc. Ján Barát, Mgr. Katarína Ondriašová, Mgr. Janette Kožiaková, Peter Šabo

Predseda návrhovej komisie predniesol uznesenie č. 30/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o

návrh na určenie platu starostu,

u r č u j e

v súlade s § 3 a § 4 zákona SNR č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení s účinnosťou od 1. 1. 2013:

3. plat starostu obce Žitavany vo výške 1.754,00 €.

Konštatujem, že uznesenie nebolo prijaté.

Hlasovanie o návrhu na určenie platu starostu č.4:
ZA: 5 PROTI: 3 ZDRŽAL SA: 0

Za hlasovali: Bc. Ján Barát, Pavel Chren, Mgr. Janette Kožiaková, Ing. Jozef Barabáš, Peter Šabo
Proti hlasovali: Mgr. Katarína Ondriašová, Ing. Milan Barabáš , Ing. Ľuboš Daniš

Predseda návrhovej komisie predniesol uznesenie č. 31/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o

návrh na určenie platu starostu,

u r č u j e

v súlade s § 3 a § 4 zákona SNR č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení s účinnosťou od 1. 1. 2013:

4. plat starostu obce Žitavany vo výške 1.913,00 €.

Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 10.)

Starosta obce predložil návrh na schválenie audítora na rok 2013 – LUMA AUDIT, s. r. o., Ing. Anna Pohánková, Levice

Hlasovanie:
ZA : 8 **PROTI : 0** **ZDRŽAL SA : 0**

Predseda návrhovej komisie predniesol uznesenie č. 32/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o

návrh na schválenie audítora na rok 2013,

s c h v a ľ u j e

5. na rok 2013 audítora účtovnej závierky za rok 2012 LUMA AUDIT, s. r. o., audítorskú spoločnosť Levice, č. licencie 260, v zastúpení Ing. Anna Pohánková.

Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 11.)

Starosta obce predložil návrh programového rozpočtu obce Žitavany na rok 2013 – 2015.

Hlasovanie
ZA: 7 **PROTI: 0** **ZDRŽAL SA: 1**
Za hlasovali: Bc. Ján Barát, Mgr. Katarína Ondriašová, Pavel Chren, Mgr. Janette Kožiaková, Ing. Jozef Barabáš, Ing. Ľuboš Daniš, Peter Šabo
Zdržal sa: Ing. Milan Barabáš

Predseda návrhovej komisie predniesol uznesenie č. 33/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

p r e r o k o v a l o

návrh programového rozpočtu obce Žitavany na roky 2013 až 2015,

s ch v a ľ u j e

programový rozpočet obce Žitavany na rok 2013,

b e r i e n a v e d o m i e:

- návrh programového rozpočtu obce Žitavany na roky 2014 a 2015.

Konštatujem, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 12.)

Informácia starostu obce

- informáciu o ukončovacích prácach 4 BJ,
- informáciu o prípravných prácach 2 x 9 BJ,
- informáciu o „Opätovnej žiadosti o finančnú náhradu“ pani Heleny Ostertagovej,
- informáciu o priebehu majetkovo – právneho vysporiadania ulíc Fraňa Kráľa, 9. mája, Viničná a Dráhy,
- informáciu o zámere kúpy nehnuteľností v Žitavanoch, ul. Topoľčianska od majiteliek Rafaelovej Nataše a Rafaelovej Moniky vo výške po 12.000 €,
- informáciu o žiadosti o poskytnutie dotácie na deti od odosielateľa Mesta Zlaté Moravce,
- informáciu o požiadavke spoločnosti VEOLIA, a. s. o umiestnenie dopravného zrkadla na Opatoveckej ulici „v Kúte“
- informáciu o spolupráci s Mestom Zlaté Moravce v oblasti Mestskej polície.

Hlasovanie:

ZA:	**PROTI:**	**ZDRŽAL SA:**
8	**0**	**0**

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia 34/2013-OZ zo dňa 14. 3. 2013

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanoch

b e r i e n a v e d o m i e

- informáciu o ukončovacích prácach 4 BJ,
- informáciu o prípravných prácach 2 x 9 BJ,
- informáciu o „Opätovnej žiadosti o finančnú náhradu“ pani Heleny Ostertagovej,

- informáciu o priebehu majetkovo – právneho vysporiadania ulíc Fraňa Kráľa, 9. mája, Viničná a Dráhy,
- informáciu o zámere kúpy nehnuteľností v Žitavanoch, ul. Topoľčianska od majiteliek Rafaelovej Nataše a Rafaelovej Moniky vo výške po 12.000 €,
- informáciu o žiadosti o poskytnutie dotácie na deti od odosielateľa Mesta Zlaté Moravce,
- informáciu o požiadavke spoločnosti VEOLIA, a. s. o umiestnenie dopravného zrkadla na Opatoveckej ulici „v Kúte“
- informáciu o spolupráci s Mestom Zlaté Moravce v oblasti Mestskej polície.

K bodu č. 13.)

Interpelácie

- Ing. Jozef Barabáš – v 4 - bytovke balkónik nad hlavným vstupom zateká – odpoveď: už je to odstránené
- Ing. Milan Barabáš – na ul. Hlbokej stĺp č. 45 neón nesvieti.
  - Pred nejakým časom vodári ponúkli vodáreň na Hôrke, mládež ju rozoberá - Odpoveď starostu obce: nemá o tom informácie
  - kedy sa začne robiť kanalizácia – stavebné povolenie ja vydané, čaká sa už len na peniaze a budú zahájené práce
- Bc. Barát – Prečo škôlka neprijíma viac detí, deti musia chodiť do Moraviec tak aj škola prichádza o žiakov – riaditeľka MŠ má nariadenie prijať všetky deti, je prihlásených 55 detí, od 1.9.2013 sa v MŠ otvorí tretia trieda
  - či by sa nemohli otvoriť Lúčky, keby sa odstránil dom pred kostolom, mohli by sa na to použiť Minárove stroje, keby sa to otvorilo
- Mgr. Ondriašová -pani Czakayová by mala záujem pracovať v knižnici
  - oplotenie školy – tento rok neprichádza do úvahy, nie sú financie, je potrebná rekonštrukcia školy , bude sa zavádzať kamerový systém, všetko závisí od toho, či dostaneme peniaze
- Pavel Chren- vraj vláda ide dotovať opravu ciest – je to VUC-kárska cesta, od Topoľčianok po Hlbokú už idú opravovať
  - deti chodia na ihrisko, fajčia tam, pijú, ničia tribúnu, nie je možné dať tam výstrahu, že je to obecný majetok – odpoveď starostu: treba zamknúť bránu, ak tam napriek tomu vniknú a niečo poškodia, dostanú to k náhrade, preto je potrebné zvážiť spoluprácu s mestskou políciou,
  - ako pokračuje verejné osvetlenie, ktoré mala urobiť firma ŠIPS, Zlaté Moravce – blízko je vysoké napätie, pokúsili sa to riešiť cez povolenie drobnej stavby, ale nikto sa nechce pod

ten projekt podpísať, pretože elektráne nedajú kladné stanovisko.

- Peter Šabo- neustále poruchy vodovodu na ul. 9. mája a Fraňa Kráľa – je to staré potrubie, keď je porucha vodárne menia uzávery
- Mgr. Kožiaková- čo sa stavia za Luspajom- stavia sa tam 2x9 b.j. – denne chodia 2-3-žiadosti o byt
  - Či by sa nenašli financie na úpravu areálu školy, boli tam topole, ale boli spílené kvôli alergiám , keby sa tam vysadili nejaké stromčeky – odpoveď: bolo to vysadené ale všetky sadenice pokradli , najskôr sa musí areál školy ohradiť.

K bodu č. 14.)

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil obecné zastupiteľstvo.

Ing. Mária Herdová v.r. Juraj Obert v.r.

zapisovateľ starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Katarína Ondriašová v.r.....

Ing. Milan Barabáš v.r.....