

O B E C Ž I T A V A N Y

Z á p i s n i c a č. 22/2017
z dvadsiateho druhého zasadania Obecného zastupiteľstva v Žitavanoch konaného dňa 14. decembra 2017 v budove Obecného úradu, Športová ul. v Žitavanoch

v Žitavanoch dňa 14. 12. 2017

Zápisnica
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany, konaného dňa 14. 12. 2017 o 17:00 hod.

Prítomní: Poverený zástupca starostu: Mgr. Edita Grzybová
Poslanci: Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová

Ospravedlnení: Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren

Ďalší prítomní: IC lic., Mgr., Ing. Jaroslav Dubec, hlavný kontrolór obce
Henrieta Herdová, zam. obce

Verejnosť: Jozef Valašík, Miroslav Frajka, Ján Farkaš, Karol Kováč, Jozef Kováč, Michal Bedeč, Mgr. Juraj Pindeš, Peter Chren

Program

1. Otvorenie
2. Určenie návrhovej komisie: predseda: Mária Gálová
členovia: Pavol Čepček, Roman Ondriaš
Určenie overovateľov zápisnice: Pavel Chren, Miroslav Chren
3. Schválenie programu rokovania
4. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemku k. ú. Opatovce, Jana Goetz) *materiál č. 138/2017*
5. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemkov k. ú. Opatovce, Marián a Veronika Hudecoví) *materiál č. 139/2017*
6. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce Žitavany pre rok 2018 *materiál č. 140/2017*
7. Návrh na schválenie VZN Obce Žitavany č. 2/2017 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia *materiál č. 141/2017*
8. Návrh na schválenie dodatku č. 3 k VZN Obce Žitavany č. číslo 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady *materiál č.142/2017*
9. Návrh na obstaranie hnuteľného majetku – malotraktor *materiál č. 143/2017*
10. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 8/2017 *materiál č. 144/2017*
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2018 *materiál č. 145/2017*
12. Návrh na nakladanie s majetkom obce – prevod majetku pre DHZ *materiál č. 146/2017*
13. Vystúpenie občanov obce
14. Informácia povereného zástupcu starostu obce *materiál č. 147/2017*
15. Interpelácie poslancov
16. Ukončenie obecného zastupiteľstva

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila Mgr. Edita Grzybová, poverený zástupca starostu. Privítala všetkých prítomných. Počet prítomných poslancov je 6. Traja poslanci sú ospravedlnení. Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. OZ je nahrávané na diktafón. OZ si nahráva aj p. Peter Ondriaš.

K bodu 2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľky

Určenie návrhovej komisie:	predseda: Mgr. Mária Molnárová
	členovia: Pavol Čepček, Roman Ondriaš
Určenie overovateľov zápisnice:	Ing. Milan Barabáš, Miroslav Chren
Určenie zapisovateľky:	Henrieta Herdová

K bodu 3. Schválenie programu rokovania

Mgr. Edita Grzybová predložila program rokovania. Pre neprítomnosť ospravedlnených poslancov sa upravili členovia návrhovej komisie a overovateľ zápisnice. V programe sa zamenil bod 4 s bodom 13.

NAVRHNUTÝ PROGRAM ROKOVANIA:

3. Schválenie programu rokovania
4. Vystúpenie občanov obce
5. Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemkov k. ú. Opatovce, Marián a Veronika Hudecoví) *materiál č. 139/2017*
6. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce Žitavany pre rok 2018 *materiál č. 140/2017*
7. Návrh na schválenie VZN Obce Žitavany č. 2/2017 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia *materiál č. 141/2017*
8. Návrh na schválenie dodatku č. 3 k VZN Obce Žitavany č. číslo 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady *materiál č.142/2017*
9. Návrh na obstaranie hnuteľného majetku – malotraktor *materiál č. 143/2017*
10. Návrh na rozpočtové opatrenie č. 8/2017 *materiál č. 144/2017*
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2018 *materiál č. 145/2017*
12. Návrh na nakladanie s majetkom obce – prevod majetku pre DHZ *materiál č. 146/2017*
13. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemku k. ú. Opatovce, Jana Goetz) *materiál č. 138/2017*
14. Informácia povereného zástupcu starostu obce *materiál č. 147/2017*
15. Interpelácie poslancov
16. Ukončenie obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 162/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

pozmenený program rokovania 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Žitavany

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:	*0*	
Zdržal sa:	*0*	
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu 4 – Vystúpenie občanov obce

Mgr. Edita Grzybová dala slovo prítomným občanom, aby predložili svoje pripomienky.
Jozef Kováč – požiadal o vydanie v novinách „ Naše Žitavany“ upozornenie na parkovanie automobilov na uliciach, ešte viac propagovať separovanie odpadu a poďakoval za opravenú cestu na ulici 9. mája, ďalej navrhol rozšírenie mostu pri potravinách Jednota.
Jozef Valašík – má tiež problém s parkovaním pred jeho domom a chce zrušiť predzáhradku, aby sa rozšíril priestor na parkovanie. Nakoľko tam má plynovú prípojku, žiada obec o finančný príspevok na jej preloženie. Ponúkol sa, nakoľko má skúsenosti z pílením stromov, že spíli vyschnutý strom a poukázal na to, že pri rieke Žitava sa spilujú aj zdravé stromy.
Karol Kováč – žiadal o pozastavenie rokovania ohľadom cesty Vinična. Ďalej uviedol, že mesto Zlaté Moravce má nový územný plán a ukázal poslancom a prítomným občanom na mape o aké územia sa jedná. Žiadal obecné zastupiteľstvo, keď sa bude prejednávať územný plán našej obce, aby v ňom boli presne definované zdroje znečistenia.
Peter Ondriaš – položil otázku, či bola urobená finančná kontrola po odchode starostu na návrh nového poslanca. Ďalej uviedol, že ho irituje 5 minút pre vystúpenie občana. Unimobunky na „vŕškoch“ sú stále na obecnom pozemku, žiada ich odstrániť a informoval, že v areáli „vŕšky“ bude vykonaná obhliadka za prítomnosti prokurátora, kde budú prizvaní aj zástupcovia z obce.
Jozef Valašík – dostal obežník o separovaní odpadu a je nemysliteľné, aby ľudia dávali sklené črepy do plastových vriec. Žiada, aby bolo presne definované aké sklo sa môže dávať do vriec.

K bodu 5 – Návrh na zámer na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemkov k. ú. Opatovce, Marián a Veronika Hudecoví)

Mgr. Edita Grzybová predložila dôvodovú správu k uvedenému bodu a opísala miesto o ktoré sa presne jedná.
Ing. Milan Barabáš – uviedol, že ide o pozemok, ktorý nie je využiteľný pre obec.

Uznesenie č. 163/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo

návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Opatovce, a to časť pozemku parc. č. 234/1 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m2 a časť pozemku parc. č. 234/2 reg. C KN zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m2;

schvaľuje
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností v katastrálnom území Opatovce, zapísaných na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Žitavany, zobrazených v geometrickom pláne č. 111/2017 vyhotovenom dňa 03. 11. 2017 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, a to:

- diel č. 1 o výmere 11 m2, odčlenený od pozemku reg. C KN parc. č. 234/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19938 m2;
- diel č. 2 o výmere 1 m2, odčlenený od pozemku reg. C KN parc. č. 234/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4288 m2

do bezpodielového spoluvlastníctva Marián Hudec, rod. Hudec, nar. 27.03.1973 a Veronika Hudecová, rod. Kuťková, nar. 21.06.1976, trvale bytom Šafárikova 53, 951 97 Žitavany, za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností budú v plnom rozsahu znášať kupujúci, za kúpnu cenu 1,66 €/m2,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovného dôvodu:
jedná sa o pozemky tvoriace priľahlú plochu k stavbe súp. č. 350 – pohostinstvo, ktorého sú vlastníkmi a ktoré užívajú, na pozemku sú postavené schody do pohostinstva – do suterénu a skalka.

žiada
OcÚ zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu 6 – Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce Žitavany pre rok 2018

Mgr. Edita Grzybová predložila dôvodovú správu a oboznámila poslancov o každej položke. Uviedla, že žiadosť o dotáciu navýšili organizácie Požitavan, Športový klub, Dobrovoľný hasičský zbor a otvorila diskusiu.
Pavol Čepček – uviedol, že môžu žiadať o vyššiu dotáciu pokiaľ nebudú faktúrovať polievanie ciest.
Ing. Milan Barabáš – navrhol nech polievajú cesty častejšie
Ing. Jaroslav Dubec – nesúhlasí s tým, že zamestnanec obce jazdí na požiarnickom aute a my ho ešte aj platíme. Ďalej uviedol, že na koncerty v kostole je 500,- € veľa a tiež športový klub žiada vysokú sumu. Športovému klubu obec platí energie aj kosenie. V minulosti boli tri družstvá, dnes sú len dve družstvá.
Miroslav Chren – nevidí rozdiel vo futbale predtým a teraz

Peter Chren - predložil sumár financovania a z predošlého roka a náklady boli viac ako 14.000,- €. Vysokú sumu investovali do rekonštrukcie havarijného stavu priestorov ŠK. Rokmi bolo všetko zanedbané. Informoval, že klub je momentálne na vyššej úrovni.
Mgr. Edita Grzybová navrhla, nakoľko neboli prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, aby zasadla finančná komisia, na ktorú budú prizvaní zástupcovia organizácii. Predložila návrh na nové uznesenie.

Uznesenie č. 164/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo
žiadosti o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Žitavany v zmysle VZN č. 5/2012 pre rok 2018,

žiada
finančnú komisiu o prerokovanie žiadostí so zástupcami organizácií a predloženie stanoviska do termínu schvaľovania rozpočtu obce na rok 2018

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu 7 – Návrh na schválenie VZN Obce Žitavany č. 2/2017 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia

Mgr. Edita Grzybová predložila dôvodovú správu k bodu, uviedla, že návrh uvedeného VZN bolo v úradných tabuliach aj na stránke obce vyvesené 15 dní na pripomienkovanie. Neboli podané žiadne pripomienky.
Pavol Čepček – sa informoval, čo sa konkrétne zmenilo
Mgr. Lenka Štullerová – vysvetlila, že máme staré VZN, bolo nutné ho prepracovať v zmysle zákona.

Uznesenie č. 165/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo
Návrh „VZN č. 2/2017 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia“

schvaľuje
„VZN č. 2/2017 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia“

žiada
OcÚ o zverejnenie schváleného znenia VZN č. 2/2017 o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami a o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia spôsobom v obci obvyklým.

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu 8 – Návrh na schválenie dodatku č. 3 k VZN Obce Žitavany č. 2/2017 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Mgr. Edita Grzybová predložila dôvodovú správu a uviedla, že uvedené VZN bolo vyvesené na úradnej tabulu a internetovej stránke obce 15 dní na pripomienkovanie a neboli podané žiadne pripomienky.
Henrieta Herdová – uviedla, že zmena nastala ohľadom drobného stavebného odpadu, nakoľko nemáme podmienky na preberanie a váženie uvedeného odpadu, muselo sa upraviť uvedené VZN.
Ing. Milan Barabáš – sa informoval, či sme mali počas roka prípad, že niekto doviezol drobný stavebný odpad.
Počas roka nikto nedoniesol stavebný odpad.

Uznesenie č. 166/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo
Návrh „Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Žitavany číslo 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“

schvaľuje
„Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Žitavany číslo 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“

žiada
OcÚ o zverejnenie schváleného znenia Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Žitavany číslo 2/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady spôsobom v obci obvyklým.

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu 9 – Návrh na obstaranie hnuteľného majetku - malotraktor

Mgr. Edita Grzybová – predložila dôvodovú správu a odovzdala slovo poslancom.
Pavol Čepček – sa informoval, kto si dal podmienku na leasing a či máme s nimi dobré skúsenosti.
Miroslav Chren – uviedol, že je to slabý traktor a má obavy, aby niečo odhrnul.
Ing. Regina Kissová – mu dala presnú špecifikáciu traktora.
Ing. Jaroslav Dubec – sa zaujímal, či bude mať aj vlečku
Mgr. Edita Grzybová – uviedla, že vlečka bude na jar, teraz sme museli v prvom rade zabezpečiť traktor na odhŕňanie snehu.

Uznesenie č. 167/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo
návrh na obstaranie hnuteľného majetku - malotraktor

schvaľuje
obstaranie – kúpu hnuteľného majetku – malotraktor na zimnú údržbu komunikácií:
- malotraktor Labinprogres TUBER 40
- naftový motor
- výkon HP – 36,7, počet valcov 3, zdvihový objem 1649 cm^3
- pohon kolies 4x4,
- radlica Labinprogres
- rozmetadlo Megametall kovové 400 l;

za cenu celkom s DPH 22.600,- Eur;
spôsob financovania: leasing s akontáciou 20 % a dobou splácania 48 mesiacov;

žiada
OcÚ zabezpečiť vypracovanie kúpnej a leasingovej zmluvy v zmysle výsledku verejného obstarania a vyššie uvedených podmienok.

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu 10 – Návrh na rozpočtové opatrenie č. 8/2017

Mgr. Edita Grzybová predložila dôvodovú správu k uvedenému bodu. Všetci poslanci boli oboznámení s návrhom na rozpočtové opatrenie, následne dala hlasovať za uvedený bod.

Uznesenie č. 168/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo
návrh rozpočtového opatrenia č. 8/2017,

schvaľuje
rozpočtové opatrenie č. 8/2017 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu 11 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2018

Mgr. Edita Grzybová odovzdala slovo kontrolórovi obce Ing. Jaroslavovi Dubcovi.
Ing. Jaroslav Dubec – uviedol, že podklady dostali všetci poslanci.
Peter Ondriaš – žiadal kontrolóra o vypracovanie správy ohľadom kanalizácie a doteraz nič nedostal.
Ing. Jaroslav Dubec – žiadanú kontrolu vykonal a nič sa nezmenilo.
Peter Ondriaš – sa zaujímal, ako je možné, že asfaltovanie ciest prebehlo skôr ako verejné obstarávanie. Ďalej žiadal, aby kontrolór presne uviedol, ako je to možné a kto je za to zodpovedný. Požadoval konkrétne mená alebo meno, každý jeden poslanec by sa mal k tomu vyjadriť, inak budú postupne chodiť vypovedať na políciu.
Mgr. Edita Grzybová – uviedla, že oni nevedia kedy prebehlo verejné obstarávanie, poslanci boli o tom len následne informovaní.
Peter Ondriaš – uviedol, že kontrolór obce už dávno mal podať trestné oznámenie.
Ing. Jaroslav Dubec – informoval, že bola dohodnutá práca a suma a p. Ondriaš mu nemá čo dávať termíny na odpovede.
Peter Ondriaš- uviedol, že poslanci stále nevedia pochopiť, že oni nemali vôbec za túto prácu platiť.
Pavol Čepček – informoval p. Ondriaša, že oni nie sú odborníci na cesty a nemohli a ani nebolo v ich silách chodiť každý deň na obecný úrad a kontrolovať bývalého starostu čo on riešil. Keď poslali uznesenia alebo zápisnicu zo zasadania komisie životného prostredia, tak im ju bývalý starosta ani nepodpísal, lebo on bol štatutár. Poslanci boli vždy postavení pred hotovú vec.
Peter Ondriaš – keď sa bude schvaľovať rozpočet bude apelovať na to, aby sa firme ViOn nezaplatilo.

Uznesenie č. 169/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo
návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2018,

berie na vedomie
návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2018

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu 12 – Návrh na nakladanie s majetkom obce – prevod majetku pre DHZ

Mgr. Edita Grzybová predložila dôvodovú správu a informovala poslancov, že bola kontrola na povodňový vozík a bude ešte kontrola DHZ ohľadom vecí, ktoré im v minulosti vytkli.

Uznesenie č. 170/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo
návrh na nakladanie s majetkom obce – prevod majetku pre DHZ,

schvaľuje
prevod drobného hmotného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. d) zákona o majetku obcí v celkovej hodnote 1.362,77 € bezodplatne nadobúdateľovi Dobrovoľnému hasičskému zboru Žitavany, o. z., Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO 42366593,

žiada
OcÚ zabezpečiť darovaciu zmluvu podľa schvaľovacej časti uznesenia;

určuje
stratu platnosti a účinnosti tohto uznesenia, ak darovacia zmluva nebude uzavretá do 31. 12. 2017.

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu č. 13 Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Žitavany (predaj pozemku k. ú. Opatovce, Jana Goetz)

Mgr. Edita Grzybová predložila dôvodovú správu k uvedenému bodu. Poslanci nemali žiadne otázky, tak prešli k hlasovaniu.

Uznesenie č. 171

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

prerokovalo
návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Žitavany, k. ú. Opatovce, a to časť pozemku parc. č. 238 reg. C KN ostatná plocha o výmere 133 m^2,

schvaľuje
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Opatovce, zapísanej na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Žitavany, zobrazenej v geometrickom pláne č. 81/2017 vyhotovenom dňa 08. 08. 2017 vyhotoviteľom geo.flex, s.r.o., IČO: 47649356, overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 09. 08. 2017 pod číslom 403/2017, a to:

- diel č. 9 o výmere 133 m^2, odčlenený od pozemku parc. č. 238 ostatná plocha o výmere 3312 m^2 a pričlenený k pozemku parc. č. 234/7 záhrada o výmere 434 m^2;

do vlastníctva Jany Goetz, rod. Patrnčiaková, nar. 02.11.1973, Opatovecká 420/24, 951 97 Žitavany, za podmienok, že náklady súvisiace s vypracovaním kúpnej zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností bude v plnom rozsahu znášať Jana Goezt, za kúpnu cenu 1,66 €/m^2,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z nasledovného dôvodu:
jedná sa o pozemok tvoriaci časť záhrady, ktorú dlhodobo užíva a stará sa o ňu, nejedná sa o prístupovú cestu k pozemku. Pozemok z pohľadu obce Žitavany nie je samostatne využiteľný;

žiada
OcÚ zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom obce Žitavany,

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

K bodu 14. Informácia povereného zástupcu starostu obce

Mgr. Edita Grzybová informovala poslancov, že upustili od „Dodatku k územnému plánu obce“

a bude sa vypracovávať nový územný plán obce Žitavany. Nakoľko už bol dodatok k územnému plánu schválený uznesením, tak sa uznesenie musí zrušiť a schváliť nové uznesenie na vypracovanie nového územného plánu.

Uznesenie č. 172/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Žitavany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

ruší
uznesenie č. 154/2017 zo dňa 26. 10. 2017,

schvaľuje
vypracovanie nového územného plánu pre Obec Žitavany.

Hlasovanie:

Za:	*6*	*Miroslav Chren, Ing. Milan Barabáš, Mgr. Edita Grzybová, Pavol Čepček, Roman Ondriaš, Mgr. Mária Molnárová*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	*3*	*Mária Gálová, Bc. Ján Barát, Pavel Chren*

- Odpadové hospodárstvo – zvažujeme odstúpenie od zmluvy s Technickými službami Zlaté Moravce
- neznámi vlastníci pozemkov
- kompostéry
- kamerový systém – dostali sme dotáciu 10.000,- €
- fotopasce – už ich máme na jar budú namontované
- Spoločný stavebný úrad – bol navýšený poplatok na 1,15 € na občana
- multifunkčné ihrisko – urobíme všetko pre to, aby v obci bolo
- oprava kúrenia v obecnej hale
- Územný plán obce – ak má ktokoľvek pripomienky nech ich čo najskôr predloží
- odstúpenie šéfredaktorky novín „Naše Žitavany“ – hľadá sa aj kronikár
- oprava cesty 9. mája
- anonym doručený po verejnom zasadnutí
- Mgr. Andrea Obertová požiadala o ukončenie pracovného pomeru ku 31. 12. 2017
- oslava Silvestra
- úradné hodiny obecného úradu počas sviatkov
- oprava cesty, pri p. Farkašovi sa bude realizovať naraz s ulicou Saradskou

K bodu č. 15 Interpelácie poslancov

Pavol Čepček – sa zaujímal, v ako štádiu riešenia sú dopravné značky a meračov rýchlosti
Mgr. Grzybová – uviedla, že si bude musieť dohodnúť osobné stretnutie s kompetentnými ľuďmi
Roman Ondriaš – sa informoval, či hrozia sankcie pri odstúpení zmluvy z Technickými službami Zlaté Moravce. Upozornil, na odklonené zrkadlo pri ulici Saradskej.
Mgr. Grzybová – uviedla, zatiaľ nechceme úplne s Technickými službami ukončiť spoluprácu, jedná sa len o separovaný odpad a zrkadlo bude opravené.

Ing. Jaroslav Dubec – chcel vedieť, kedy bude konečne obecná knižnica.
Mgr. Grzybová – už čoskoro bude občanom k dispozícii, prebiehajú posledné úpravy.
Ing. Milan Barabáš – sa zaujímal, či vieme aj konkrétnu sumu za multifunkčné ihrisko
Mgr. Grzybová – uviedla, že išlo len o ponuku istej firmy, ktorá sa budovaním ihrísk zaoberá
Peter Chren – podotkol, že treba zvážiť, kam ho umiestnia. Určite by bolo lepšie a viac využité v priestoroch školského areálu, aby bolo využívané aj deťmi v rámci telesnej výchovy.
Štefan Borkovič – zdôraznil, že poslanci nepoznajú svoje kompetencie. Reagoval na verejné zhromaždenie a uistil poslancov, že občan nie je povinný riešiť odpadové hospodárstvo. Obec je povinná bezplatne zabezpečiť odvoz akéhokoľvek odpadu, od pneumatík až po matrace. Obec má povinnosť zabezpečiť vývoz objemového odpadu. Navrhol poslancom, aby si naštudovali zákon o odpadoch.

K bodu 16. Ukončenie obecného zastupiteľstva

Mgr. Edita Grzybová poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 19:27 hod..

Zapísala:
Henrieta Herdová .....

.....
Mgr. Edita Grzybová
poverený zástupca starostu

Overovatelia:

Ing. Milan Barabáš .....

Miroslav Chren .....