

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 28. júna 2012

4. bod

Vystúpenie občanov obce – p. Milan Kukučka

U z n e s e n i e **číslo: 97/2012-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o

Správu p. Milana Kukučku.

b e r i e n a v e d o m i e

jeho podporu pri realizácii rekonštrukcie ubytovne a tiež výstavby nájomných bytov za
Jednotou

V Žitavanych dňa 28. 06 2012

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanech, konaného dňa 28. júna 2012

5. bod (mat. č. 1/2012)

Návrh na schválenie zámeru Rekonštrukcie ubytovne

U z n e s e n i e _____ **číslo: 98/2012-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanech

p r e r o k o v a l o

Návrh na schválenie zámeru „Rekonštrukcie ubytovne“

s c h v a ľ u j e

Zámer firmy Agrostav HSV spol. s r.o. Zlaté Moravce realizovať rekonštrukciu ubytovne na bytové jednotky 4 B.J, ktoré budú neskôr odkúpené obcou Žitavany z úveru od Štátneho fondu rozvoja a bývania (ŠFRB) a z dotácie z MVDaRR SR.

V Žitavanech dňa 28. 06 2012

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 28. júna 2012

7. bod (mat. č. 3/2012)

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2012

U z n e s e n i e **číslo: 100/2012-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2012

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2012 podľa predloženého návrhu.

V Žitavanych dňa 28. 06 2012

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 28. júna 2012

9. bod (mat. č. 5/2012)

Žiadosti občanov a organizácií

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Žitavany (novovytvorený diel 4, k.ú. Kňazice)

U z n e s e n i e **číslo: 102/2012-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Žitavany, a to

- novovytvoreného dielu 4 o výmere 43 m² odčleneného geometrickým plánom č. 205/2010 vyhotoviteľa Martin Švec, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35102071, úradne overený Správou katastra Zlaté Moravce dňa 18. 05. 2012 pod číslom 279/2012 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 325 – vodná plocha o výmere 837 m² v katastrálnom území Kňazice, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1 a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 312 – zastavaná plocha o výmere 1349 m².

s c h v a ľ u j e

- spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Žitavany, a to
- novovytvoreného dielu 4 o výmere 43 m² odčleneného geometrickým plánom č. 205/2010 vyhotoviteľa Martin Švec, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35102071, úradne overený Správou katastra Zlaté Moravce dňa 18. 05. 2012 pod číslom 279/2012 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 325 – vodná plocha o výmere 837 m² v katastrálnom území Kňazice, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1 a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 312 – zastavaná plocha o výmere 1349 m²

do výlučného vlastníctva

Jána Mravíka, ul. Mládeže 7, 953 01 Zlaté Moravce

za kúpnu cenu vo výške 1,66 EUR/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou – cestou na Šimkovej ulici a nehnuteľnosťou patriacou žiadateľovi, pre ktorého predstavuje jedinú prístupovú cestu.

Z uvedených dôvodov nemajú pozemky z pohľadu obce iné praktické zhodnotenie.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vypracovaním kúpno – predajnej zmluvy a s vkladom do katastra nehnuteľností podľa schvaľovacej časti uznesenia.

u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31. 08. 2012

V Žitavanech dňa 28. 06 2012

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 28. júna 2012

9. bod (mat. č. 6/2012)

Žiadosti občanov a organizácií

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Žitavany (novovytvorený pozemok 234/19 reg. C-KN, k.ú. Opatovce)

U z n e s e n i e **číslo: 103/2012-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Žitavany, a to

- novovytvoreného pozemku parcela č. 234/19 – zastavaná plocha o výmere 17 m² odčleneného geometrickým plánom č. 56/2012 vyhotoviteľa Martin Švec, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35102071, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 08. 06. 2012 pod číslom 333/2012 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 234/1 – zastavaná plocha o výmere 2 ha 0084 m² v katastrálnom území Opatovce, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1.

s c h v a ľ u j e

- spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Žitavany, a to
- novovytvoreného pozemku parcela č. 234/19 – zastavaná plocha o výmere 17 m² odčleneného geometrickým plánom č. 56/2012 vyhotoviteľa Martin Švec, Dlhovského 92, 951 93 Topoľčianky, IČO: 35102071, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 08. 06. 2012 pod číslom 333/2012 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 234/1 – zastavaná plocha o výmere 2ha 0084 m² v katastrálnom území Opatovce, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1

do výlučného vlastníctva

Lubomíra Petroviča, Kamenná ul. 464/8, 951 97 Žitavany

za kúpnu cenu vo výške 1,66 EUR/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou – cestou na Kamennú ulicu a nehnuteľnosťou patriacou žiadateľovi, pre ktorého predstavuje jedinou prístupovú cestu.

Z uvedených dôvodov nemajú pozemky z pohľadu obce iné praktické zhodnotenie.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vypracovaním kúpno – predajnej zmluvy a s vkladom do katastra nehnuteľností podľa schvaľovacej časti uznesenia.

u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31. 08. 2012

V Žitavanech dňa 28. 06 2012

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 28. júna 2012

9. bod (mat. č. 7/2012)

Žiadosti občanov a organizácií

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Žitavany (novovytvorený pozemok 234/18 reg. C-KN, k.ú. Opatovce, novovytvorený diel 2, k. ú. Opatovce)

U z n e s e n i e **číslo: 104/2012-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Žitavany, a to

- novovytvoreného pozemku parcela č. 234/18 – zastavaná plocha o výmere 23 m² odčleneného geometrickým plánom č. 41/2012 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 25. 05. 2012 pod číslom 299/2012 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 234/1 – zastavaná plocha o výmere 2 ha 0084 m² v katastrálnom území Opatovce, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1
- novovytvoreného dielu 2 o výmere 11 m² odčleneného geometrickým plánom č. 41/2012 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 25. 05. 2012 pod číslom 299/2012 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 234/1 – zastavaná plocha o výmere 2 ha 0084 m² v katastrálnom území Opatovce, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1 a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 180/1 – zastavaná plocha o výmere 92 m²

s c h v a ľ u j e

- spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Žitavany, a to
- novovytvoreného pozemku parcela č. 234/18 – zastavaná plocha o výmere 23 m² odčleneného geometrickým plánom č. 41/2012 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 25. 05. 2012 pod číslom 299/2012 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 234/1 – zastavaná plocha o výmere 2 ha 0084 m² v katastrálnom území Opatovce, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1
- novovytvoreného dielu 2 o výmere 11 m² odčleneného geometrickým plánom č. 41/2012 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 25. 05. 2012 pod číslom 299/2012 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 234/1 – zastavaná plocha o výmere 2 ha 0084 m² v katastrálnom území Opatovce, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1 a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 180/1 – zastavaná plocha o výmere 92 m²

do výlučného vlastníctva

Dušana Čuchtu a Simony Čuchtovej, Kamenná ul. 457/5, 951 97 Žitavany

za kúpnu cenu vo výške 1,66 EUR/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou – cestou na Kamennú ulicu a nehnuteľnosťou patriacou žiadateľovi, pre ktorého predstavuje jedinú prístupovú cestu.

Z uvedených dôvodov nemajú pozemky z pohľadu obce iné praktické zhodnotenie.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vypracovaním kúpno – predajnej zmluvy a s vkladom do katastra nehnuteľností podľa schvaľovacej časti uznesenia.

u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31. 08. 2012

V Žitavanech dňa 28. 06 2012

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 28. júna 2012

9. bod (mat. č. 8/2012)

Žiadosti občanov a organizácií

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Obce Žitavany (novovytvorený diel 1, k.ú. Kňažice, novovytvorený diel 12, k. ú. Kňažice, novovytvorený diel 4, k.ú. Kňažice)

U z n e s e n i e **číslo: 105/2012-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

p r e r o k o v a l o

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Žitavany, a to

- novovytvoreného dielu 1 o výmere 148 m² odčleneného geometrickým plánom č. 63/2011 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 14. 09. 2011 pod číslom 399/2011 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 325 – vodná plocha o výmere 837 m² v katastrálnom území Kňažice, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1 a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 299/4 – zastavaná plocha o výmere 381 m²
- novovytvoreného dielu 12 o výmere 6 m² odčleneného geometrickým plánom č. 63/2011 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 14. 09. 2011 pod číslom 399/2011 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 320 – zastavaná plocha o výmere 255 m² v katastrálnom území Kňažice, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1 a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 299/4 – zastavaná plocha o výmere 381 m²
- novovytvoreného dielu 4 o výmere 4 m² odčleneného geometrickým plánom č. 63/2011 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 14. 09. 2011 pod číslom 399/2011 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 325 – vodná plocha o výmere 837 m² v katastrálnom území Kňažice, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1 a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 299/1 – zastavaná plocha o výmere 134 m²

s c h v a ľ u j e

- spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Žitavany, a to
- novovytvoreného dielu 1 o výmere 148 m² odčleneného geometrickým plánom č. 63/2011 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 14. 09. 2011 pod číslom 399/2011 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 325 – vodná plocha o výmere 837 m² v katastrálnom území Kňažice, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1

a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 299/4 – zastavaná plocha o výmere 381 m²

- novovytvoreného dielu 12 o výmere 6 m² odčleneného geometrickým plánom č. 63/2011 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 14. 09. 2011 pod číslom 399/2011 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 320 – zastavaná plocha o výmere 255 m² v katastrálnom území Kňazice, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1 a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 299/4 – zastavaná plocha o výmere 381 m²
- novovytvoreného dielu 4 o výmere 4 m² odčleneného geometrickým plánom č. 63/2011 vyhotoviteľa Martin Holý, Moravecká 8, 951 93 Topoľčianky, IČO: 37324683, overeného Správou katastra Zlaté Moravce dňa 14. 09. 2011 pod číslom 399/2011 od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 325 – vodná plocha o výmere 837 m² v katastrálnom území Kňazice, obec Žitavany, zapísaného na LV č. 1 a pričleneného k pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 299/1 – zastavaná plocha o výmere 134 m²

do výlučného vlastníctva

Ignáca Gajdoša, Šimkova ul. 152/18, 951 97 Žitavany

za kúpnu cenu vo výške 1,66 EUR/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou – cestou na Šimkovu ulicu a nehnuteľnosťou patriacou žiadateľovi, pre ktorého predstavuje jedinú prístupovú cestu.

Z uvedených dôvodov nemajú pozemky z pohľadu obce iné praktické zhodnotenie.

Kupujúci uhradí náklady spojené s vypracovaním kúpno – predajnej zmluvy a s vkladom do katastra nehnuteľností podľa schvaľovacej časti uznesenia.

u r č u j e

stratu platnosti a účinnosti uznesenia, ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 31. 08. 2012

V Žitavanech dňa 28. 06 2012

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 9. zasadnutia (riadneho) Obecného zastupiteľstva
v Žitavanych, konaného dňa 28. júna 2012

10. bod (mat. č. 9/2012)

Informácia o činnosti starostu obce za predchádzajúce obdobie od 26. 04. 2012 do 27. 06. 2012

U z n e s e n i e **číslo: 106/2012-OZ**

Obecné zastupiteľstvo v Žitavanych

berie na vedomie

- informáciu o výberovom konaní na riaditeľku Materskej školy Žitavany, Šimkova 40
- informáciu o zmene cestovného poriadku Veolie Transport Zlaté Moravce, autobusový spoj Zlaté Moravce – Obyce a späť platná od 01. 07. 2012
- informáciu o doručení Návrhu zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru zo ŠFRB na výstavbu 2 x 6 B.J. Topoľčianska ul.
- pozvanie na Súťažnú prehliadku speváckych súborov a skupín Jednoty dôchodcov, termín: 30. 06. 2012 so začiatkom o 14:00 hod.
- pozvanie na Žitaviansky kotlík a pálenie vatry pri príležitosti SNP, termín: 25. 08. 2012 so začiatkom o 12:00 hod.
- čakáme návštevu z Morkovic na pozvanie pri príležitosti osláv obce Morkovice

s c h v a ľ u j e

- odkúpenie rodinného domu na Topoľčianskej ulici od Petra Ondriaša za kúpnu cenu 12 000,- EUR, ktorá bude uhradená v 4 splátkach
- rekonštrukciu rozhlasu (ul. Šafárikova, Šimková, Lužná a časť od dolného pohostinstva po Topoľčianku ul.) na náklady obce v rámci realizovanej a práve prebiehajúcej rekonštrukcie

V Žitavanych dňa 28. 06 2012

Juraj Obert, v. r.
starosta
obce Žitavany