

**Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce  
Žitavany**

Žitavany, 18. 03. 2019

**P O Z V Á N K A**

Predseda komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb  
obce Žitavany

**z v o l á v a m**

v zmysle Rokovacieho poriadku komisií Obecného zastupiteľstva v Žitavanych zasadnutie  
Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy, služieb a verejného  
poriadku obce Žitavany, ktoré sa uskutoční dňa **21. marca 2019 /t.j. štvrtok/ o 18:00 hod.**  
v budove obecného úradu Žitavany (čl. 5 bod 10 rokovacieho poriadku komisií)

**PROGRAM**

1. Prezentácia a otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania.
3. Kontrola uznesení z 1. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného  
plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany zo dňa 8. 1. 2019.
4. Návrh na zabezpečenie stavebného dozoru za obec Žitavany.
5. Návrh na vypracovanie štúdie ulíc Viničná, Drahy, Lužná.
6. Žiadosť o stavbu plotu Jozef Pánik a manželka.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Andrej Ondrejmiška.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Peter Hostovecký a manželka.
9. Schválenie návrhu nálepiek na zberné nádoby na komunálny odpad.
10. Prístupová cesta na Lúčky od ulice Žitavská.
11. Záver

Predseda komisie

Karol Kováč 

**Prezenčná listina**  
**zo zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy**  
**a služieb obce Žitavany konaného dňa 21. 3, 2019**

**Prítomní :**

- |                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| 1. Karol Kováč             | .....<br><i>Karol Kováč</i>         |
| 2. Ing. Milan Barabáš      | .....<br><i>Milan Barabáš</i>       |
| 3. Pavol Čepček            | .....<br><i>Pavol Čepček</i>        |
| 4. Miroslav Chren          | .....<br><i>Miroslav Chren</i>      |
| 5. Peter Chren             | .....<br><i>Peter Chren</i>         |
| 6. Roman Ondriaš           | .....<br><i>Roman Ondriaš</i>       |
| 7. JUDr. Marianna Kováčová | .....<br><i>Marianna Kováčová</i>   |
| 8. Ing. Peter Žiak         | .....<br><i>Peter Žiak</i>          |
| 9. Štefan Borkovič         | .....<br><i>Štefan Borkovič</i>     |
| 10. Mgr. Lenka Hasprová    | .....<br><i>Mgr. Lenka Hasprová</i> |

**Hostia:**

Meno a priezvisko

Podpis

.....  
*EDITA GRZYSOVA*

.....  
*[Signature]*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Zápisnica z Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany, konanej na Obecnom úrade v obci Žitavany, dňa 21.3.2019 o 18:00 hod.**

**PRÍTOMNÍ:**

Karol Kováč- predseda komisie, poslanec

Pavol Čepček – člen komisie, poslanec

Roman Ondriáš- člen komisie, poslanec

Peter Chren – člen komisie, poslanec

Ing. Peter Žiak - člen komisie, za občanov

Štefan Borkovič - člen komisie, za občanov

Ing. Milan Barabáš – člen komisie, poslanec

Mgr. Lenka Hasprová – ospravedlnila svoju neúčasť

Miroslav Chren- ospravedlnil svoju neúčasť

JUDr. Marianna Kováčová - ospravedlnila svoju neúčasť

**Hostia:** Mgr. Edita Grzybová –starosta

**Verejnosc' :** nikto

**PROGRAM:**

1. Prezentácia a otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania.
3. Kontrola uznesení z 1. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany zo dňa 8. 1. 2019.
4. Návrh na zabezpečenie stavebného dozoru za obec Žitavany.
5. Návrh na vypracovanie štúdie ulíc Viničná, Drahy, Lužná.
6. Žiadosť o stavbu plotu Jozef Pánik a manželka.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Andrej Ondrejmiška.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Peter Hosťovecký a manželka.
9. Schválenie návrhu nálepiek na zberné nádoby na komunálny odpad.
10. Prístupová cesta na Lúčky od ulice Žitavská.
11. Záver

Bod 1: Predseda komisie privítal členov komisie, a predniesol program.

Obec Žitavany, Obecný úrad, Športová 5, 951 97 Žitavany			
Dátum:	19.3.2019		
Evidenčné číslo:	132	Číslo spisu:	209
Prilohy/lísty:		Vybavuje:	24

Bod 2: Pavol Čepček navrhol doplnenie bodu 9. Schválenie návrhu nálepiek na zberné nádoby na komunálny odpad a Peter Chren navrhol doplnenie bodu 10. Prístupová cesta na Lúčky od ulice Žitavská. Program bol schválený, Štefan Borkovič informoval, že sa zdrží hlasovania vo všetkých bodoch programu, nakoľko nebol včas informovaný o programe.

Bod 3: Kontrola uznesení z 1. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany zo dňa 8. 1. 2019. Komisia kontrolovala všetky uznesenia, boli splnené okrem vypracovania povolenia na Výrub náletových drevín na Lúčkach a zabezpečenie prístupovej cesty na Lúčky. Členovia komisie ~~schválili~~, že ~~povolenie~~ bude zabezpečené externe, výrub po skončení vegetačného obdobia na jeseň 2019.

Bod 4: Návrh na zabezpečenie stavebného dozoru za obec Žitavany. Členovia komisie schválili, že neurčia konkrétnu osobu, ale podľa rozsahu a charakteru konkrétnej stavby budú dozor investora zabezpečovať jednotliví členovia komisie

Bod 5: Návrh na vypracovanie štúdie ulíc Viničná, Drahy, Lužná. Karol Kováč navrhol vypracovanie štúdií na ulice ako prvý krok k vysporiadaniu pozemkov, tak, aby sa k štúdiám mohli vyjadriť všetci občania a štúdie boli zároveň podkladom k rokovaniam z terajšími majiteľmi pozemkov na uliciach Viničná, Drahy, Lužná. Ing Peter Žiak informoval prítomných, že cena za jednu štúdiu je 200 eur. Informoval prítomných o nevyhnutných parametroch ulíc, avšak prikláňal sa k názoru, že nové ulice by mali byť riešené veľkorysejšie v prospech obyvateľov ulíc a celej obce, nie „developersky“. Karol Kováč navrhol na uliciach Viničná a Drahy zachovať šírku ulíc 15 metrov tak, ako už ulice boli sčasti vysporiadané, ulicu Lužnú navrhol viac ako 15 metrov, nakoľko bude zabezpečovať aj dopravu pre školu, škôlku a lokalitu za školou. Ing. Milan Barabáš, Peter Chren, Pavol Čepček a Štefan Borkovič sa vyjadrili, že šírka ulice Viničná 15 metrov nie je potrebná, Štefan Borkovič navrhoval vo verejnom záujme vykúpiť časť záhrad ulice Fraňa Kráľa, čo by znamenalo zalomenie uličnej čiary a osi komunikácie a komplikácie s tým spojené. Tiež informoval, že majiteľ pozemku je povinný zabezpečiť dve parkovacie miesta na vlastnom pozemku. Členovia komisie sa dohodli, že do budúceho zasadnutia zistia šírku niektorých ulíc a následne budú znovu rokovať. Karol Kováč informoval, že v danej veci osloví obyvateľov lokality za účelom zistenia požiadaviek občanov.

Bod 6: Žiadosť o stavbu plotu Jozef Pánik a manželka. Členovia komisie sa vyjadrili, že je zvláštne, že žiadosť je podaná až teraz, keď bytovky sú už niekoľko rokov v užívaní a údajný príslub na vybudovanie betónového oplotenia dal ešte predošlý starosta. Žiadosť bude posudzovaná neskôr, komplexne všetky oplotenia pri dotknutých bytovkách po asanácii starých budov v danej lokalite, aby pri bytovkách neboli oplotenia rozdielne vzhľadom aj parametrami.

Bod 7: Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Andrej Ondrejmiška. Karol Kováč a starostka obce informovali prítomných, že otec žiadateľa už v minulosti žiadal o odkúpenie pozemku z dôvodu rekonštrukcie a rozšírenia využitia budovy pivnice. Bol mu schválený odpredaj pod budovou + 1 meter po obvode, avšak doteraz k naplneniu zámeru neprišlo. Podľa vyjadrenia ostatných prítomných je lokalita v zlom stave, oplotenie poškodené, ovocné stromy zničené. Členovia komisie ~~jednohlasne vyjadrili nesúhlas s odpredajom časti obecného pozemku.~~

Bod 8: Žiadosť o odkúpenie pozemku Peter Hostovecký a manželka. Predložený geometrický plán je vypracovaný podľa skutočného stavu, predzáhradka je vybudovaná a dlhodobo využívaná žiadateľmi. Všetci členovia komisie súhlasia s odpredajom.

Bod 9: Schválenie návrhu nálepiek na zberné nádoby na komunálny odpad. Pavol Čepček predložil dva vzory nálepiek, navrhoval doplnenie ochranných prvkov. Odsúhlasená bola žltá

verzia. Pracovníčky obecného úradu pri vydávaní nálepiek budú na tieto písať poradové čísla z dôvodu kontroly používania.

Bod 10: Prístupová cesta na Lúčky od ulice Žitavská. Peter Chren sa vyjadril, že z Lúčok vedľa jeho pozemku po ulici Žitavská dlhodobo po povrchu ulice tečie voda. Všetci prítomní konštatovali, že je potrebné situáciu riešiť. Komisia doporučila rozdeliť práce na výkop potrebnej ryhy a následnú úpravu terénu.

Bod 11: Na záver zasadnutia sa predseda komisie srdečne poďakoval členom za účasť a pripomienky k prejednáványm otázkam.

Dňa 8.1.2019, čas: 19:30 hod., Žitavany



**Karol Kováč**

## Uznesenie č. 9/2018

### z 2. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019

K bodu 2 - Schválenie programu rokovania

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany

s c h v a ľ u j e


program rokovania 1. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany:

1. Prezentácia a otvorenie.
2. Schválenie programu rokovania.
3. Kontrola uznesení z 1. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany zo dňa 8. 1. 2019.
4. Návrh na zabezpečenie stavebného dozoru za obec Žitavany.
5. Návrh na vypracovanie štúdie ulíc Viničná, Drahy, Lužná.
6. Žiadosť o stavbu plotu Jozef Pánik a manželka.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Andrej Ondrejmiška.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Peter Hostovecký a manželka.
9. Schválenie návrhu nálepiek na zberné nádoby na komunálny odpad.
10. Prístupová cesta na Lúčky od ulice Žitavská.
11. Záver

#### Hlasovanie:

Za:	6	Roman Ondriaš, Ing. Peter Žiak, Ing. Milan Barabáš Pavol Čepček, Peter Chren, Karol Kováč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Štefan Borkovič
Nepřítomní:	3	Miroslav Chren, JUDr. Marianna Kováčová, Mgr. Lenka Hasprová

v Žitavanech, dňa 21.3.2019

  
Karol Kováč, v. r.  
Predseda komisie

### Uznesenie č. 10/2018

#### **z 2. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019**

K bodu 3. Kontrola uznesení z 1. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019.

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany

berie na vedomie

informáciu o stave povolenia na Výrub náletových drevín na Lúčkach a zabezpečenie prístupovej cesty na Lúčky. Povolenie bude zabezpečené externe, výrub po skončení vegetačného obdobia.

#### **Hlasovanie:**

Za:	6	Roman Ondriaš, Ing. Peter Žiak, Ing. Milan Barabáš Pavol Čepček, Peter Chren, Karol Kováč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Štefan Borkovič
Nepřítomní:	3	Miroslav Chren, JUDr. Marianna Kováčová, Mgr. Lenka Hasprová

v Žitavanech, dňa 21.3.2019

  
Karol Kováč, v. r.  
Predseda komisie



**Uznesenie č. 11/2018**  
**z 2. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy**  
**a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019**

K bodu 4. Návrh na zabezpečenie stavebného dozoru za obec Žitavany.

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany

s c h v a ľ u j e

podľa rozsahu a charakteru stavby budú dozor investora zabezpečovať jednotliví členovia komisie

**Hlasovanie:**

Za:	6	Roman Ondriaš, Ing. Peter Žiak, Ing. Milan Barabáš Pavol Čepček, Peter Chren, Karol Kováč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Štefan Borkovič
Nepřítomní:	3	Miroslav Chren, Judr. Marianna Kováčová, Mgr. Lenka Hasprová

v Žitavanech, dňa 21.3.2019

  
Karol Kováč, v. r.  
Predseda komisie



**Uznesenie č. 12/2018**

**z 2. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019**

K bodu 5. Návrh na vypracovanie štúdie ulíc Viničná, Drahy, Lužná.

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany

s c h v a ľ u j e

členovia komisie do budúceho zasadnutia komisie zistia šírku ulíc (Šafárikova, Príčina, Fraňa, Kráľa, Kňazická, Hlboká, ulica Dlhá v Zlatých Moravciach) a následne navrhnu parametre ulíc Viničná, Drahy, Lužná.

**Hlasovanie:**

Za:	6	Roman Ondriaš, Ing. Peter Žiak, Ing. Milan Barabáš Pavol Čepček, Peter Chren, Karol Kováč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Štefan Borkovič
Neprítomní:	3	Miroslav Chren, Judr. Marianna Kováčová, Mgr. Lenka Hasprová

v Žitavanech, dňa 21.3.2019

  
Karol Kováč, v. r.  
Predseda komisie

**Uznesenie č. 13/2018**  
**z 2. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy**  
**a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019**

K bodu 6. Žiadosť o stavbu plotu Jozef Pánik a manželka.

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany

s c h v a ľ u j e

žiadosť bude posudzovaná neskôr, komplexne všetky oplotenia pri dotknutých bytovkách po asanácii starých budov v danej lokalite

**Hlasovanie:**

Za:	6	Roman Ondriaš, Ing. Peter Žiak, Ing. Milan Barabáš Pavol Čepček, Peter Chren, Karol Kováč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Štefan Borkovič
Neprítomní:	3	Miroslav Chren, Judr. Marianna Kováčová, Mgr. Lenka Hasprová

v Žitavanech, dňa 21.3.2019

  
Karol Kováč, v. r.  
Predseda komisie

**Uznesenie č. 14/2018**  
**z 2. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy**  
**a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019**

K bodu 7. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Andrej Ondrejmiška.

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce  
Žitavany


n e s c h v a ľ u j e

žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Andrej Ondrejmiška.

**Hlasovanie:**

Za:	5	Roman Ondriaš, Ing. Milan Barabáš Pavol Čepček, Peter Chren, Karol Kováč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Štefan Borkovič, Ing. Peter Žiak
Nepřítomní:	3	Miroslav Chren, Judr. Marianna Kováčová, Mgr. Lenka Hasprová

v Žitavanych, dňa 21.3.2019

  
Karol Kováč, v. r.  
Predseda komisie

**Uznesenie č. 15/2018**

**z 2. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy  
a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019**

K bodu 8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Peter Hostovecký a manželka.

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce  
Žitavany


s c h v a ľ u j e

Žiadosť o odkúpenie pozemku – predzáhradky Peter Hostovecký a manželka.

**Hlasovanie:**

Za:	5	Roman Ondriaš, Ing. Peter Žiak, Pavol Čepček, Peter Chren, Karol Kováč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Štefan Borkovič
Nepřítomní:	4	Miroslav Chren, JUDr. Marianna Kováčová, Mgr. Lenka Hasprová Ing. Milan Barabáš

v Žitavanech, dňa 21.3.2019

  
Karol Kováč, v. r.  
Predseda komisie

**Uznesenie č. 16/2018**

**z 2. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy  
a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019**

K bodu 9. Schválenie návrhu nálepiek na zberné nádoby na komunálny odpad.

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce  
Žitavany

s c h v a ľ u j e

predložený návrh Pavla Čepčeka na zberné nádoby na komunálny odpad a doporučuje starostke  
obce zabezpečiť potrebný počet nálepiek.

**Hlasovanie:**

Za:	5	Roman Ondriaš, Ing. Peter Žiak, Pavol Čepček, Peter Chren, Karol Kováč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Štefan Borkovič
Nepřítomní:	4	Miroslav Čhřen, JUDr. Marianna Kováčová, Mgr. Lenka Hasprová Ing. Milan Barabáš

v Žitavanech, dňa 21.3.2019

  
Karol Kováč, v. r.  
Predseda komisie

**Uznesenie č. 17/2018**  
**z 2. zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy**  
**a služieb obce Žitavany zo dňa 21. 3. 2019**

K bodu 10. Prístupová cesta na Lúčky od ulice Žitavská.

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánovania, dopravy a služieb obce Žitavany


s c h v a ľ u j e

zabezpečiť odvedenie vody z ulice Žitavská

**Hlasovanie:**

Za:	5	Roman Ondriaš, Ing. Peter Žiak, Pavol Čepček, Peter Chren, Karol Kováč,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Štefan Borkovič
Nepřítomní:	4	Miroslav Chren, JUDr. Marianna Kováčová, Mgr. Lenka Hasprová Ing. Milan Barabáš

v Žitavanech, dňa 21.3.2019

  
Karol Kováč, v. r.  
Predseda komisie