# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

---

Zmluvné strany:

| | | |
|---|---|---|
| 1. Objednávateľ: | **Obec Žitavany** | |
| | Zastúpená | starostkou obce Mgr. Editou Grzybovou |
| | Sídlo | Športová č. 5, 951 97 Žitavany |
| | IČO | 37869451 |
| 2. Zhotoviteľ: | Jozef Čepec DWH – SLOVAKIA | |
| | Sídlo | Partizánska 70, 951 93 Topoľčianky |
| | IČO | 34395245 |

**uzatvárajú túto zmluvu o dielo za nasledovných podmienok:**

## I.
## Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať demontážne a demolačné práce pri zbúraní domov v k. ú. Kňažice, ul. Topoľčianska:

- súp. č. 726, parc. č. 16/11,
- súp. č. 719, parc. č. 16/2,
- súp. č. 30, parc. č. 16/3,
- súp. č. 736, parc. č. 16/6,
- súp. č. 723, parc. č. 16/7,
- súp. č. 724, parc. č. 16/9,
- súp. č. 725, parc. č. 16/10

2. Rozsah dojednaných prác: odstránenie krytiny, odstránenie krovových lát, dreveného debnenia, demontáž strešnej konštrukcie (krokvy, klieštiny, pomúrnice), odstránenie povalovej podlahy, stropného bednenia, odstránenie pohľadových hranolov.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje k plneniu svojho záväzku osobne, na vlastnú zodpovednosť, so svojimi zamestnancami a vlastnými výrobnými prostriedkami a nástrojmi.

## II.
## Miesto a čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje práce, uvedené v bode 2 čl. I. zrealizovať do 30. 11. 2019.

## III.
## Cena

1. Zhotoviteľ vykoná práce bez nároku na finančnú odplatu. Odplatou bude vyzískaný materiál.

## IV.
## Povinnosti zmluvných strán a spôsob plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ pred začatím búracích prác prevezme pracovisko a určí postup vykonania demontážnych a demolačných práce.
2. Objednávateľ odovzdá pracovisko zhotoviteľovi a upozorní ho na príslušné špecifiká a nebezpečenstvá na pracovisku, pričom zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie a zaistenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi na príslušnom pracovisku pre seba a tretie osoby.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že pred začatím demontážnych prác sa poskytovateľovi preukáže platným listom vlastníctva, preukazujúcim jeho vlastnícky vzťah k objektu a platným búracím povolením.
4. Objednávateľ zabezpečí pre poskytovateľa nerušený prístup k budove na vykonanie demontážnych prác a odvoz materiálu.
5. Zhotoviteľ zabezpečí odstránenie strešnej krytiny tým spôsobom, že ju sústredí v bezprostrednej blízkosti obvodových stien budovy. Odstráni krovové laty, krokvy a konštrukčné časti strechy, dosky. Vykoná demontáž povalovej podlahy a nosnej konštrukcie podlahy. Materiál, ktorý si zhotoviteľ ponechá ako protihodnotu za vykonané práce, sústredí na dohodnutom mieste, prístupnom nákladnému autu. Nepoužité drevo sústredí na dohodnuté miesto v blízkosti budovy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje denne po ukončení práce vyčistiť a upraviť znečistené komunikácie, ktoré používal.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky súvisiace normy, vyhlášky a predpisy. BOZP sa riadi nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku, zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a vyhláškou 147/2013 o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach. Súčasne zodpovedná za to, že bude vykonávať len práce, na ktoré má kvalifikačné oprávnenie.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce tak, aby nedošlo k poškodeniu susediacich nehnuteľností, v opačnom prípade zabezpečí odstránenie škody a uvedie pozemok do pôvodného stavu.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že musí jednotlivé stavebné práce vykonávať tak, aby nepriaznivé vplyvy na životné prostredie boli čo najmenšie. Počas celej doby realizácie zákazky musí dbať na únosnú mieru hluku a prašnosti, neznečisťovať životné prostredie.

## V.
## Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ je oprávnený vykonať priebežne kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia, po ich vzájomnej predchádzajúcej dohode.
2. Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia v prospech tretích osôb, bez písomného súhlasu obidvoch zmluvných strán, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
3. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
4. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy na internetovej stránke obce.
6. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, 1 exemplár pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa.

V Žitavanoch, 21.10.2019

OBEC ŽITAVANY

..... .....

Objednávateľ
Mgr. Edita Grzybová
Starostka obce Žitavany

Zhotoviteľ
Jozef Čepec DWH – SLOVAKIA