

DODATOK č. 2 k nájomnej zmluve

Prenajímateľ: **Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451**

V zastúpení: Juraj Obert, starosta obce

Bankové spojenie: Príma banka Slovensko a.s., číslo účtu: **7142700004 / 5600**

/ďalej len „Prenajímateľ“/

Nájomca: meno, priezvisko: **Róbert Godál**

dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ]

/ďalej len „Nájomca“/

Vyššie uvedené zmluvné strany pristupujú týmto dodatkom č. 2 k zmene Nájomnej zmluvy č. 357-8/2012, uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka dňa 28. 5. 2012 vrátane dodatku č. 1 zo dňa 30. 10. 2012, a to čl. IV bod 1 nasledovne:

IV. Nájomné

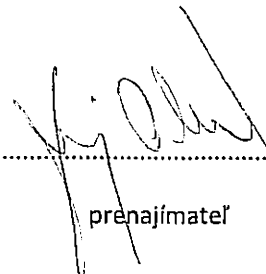
2. Nájomca je povinný platiť nájomné za užívanie bytu a spoločných častí a spoločných zariadení domu a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu vo výške: 159,- € mesačne podľa výpočtu, uvedeného v Evidenčnom liste.

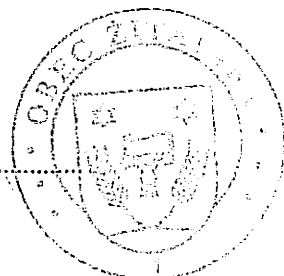
Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti nezmenené.

Tento dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 357-8/2012 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1. 10. 2014.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s týmto dodatkom súhlasia, neuzavreli ho v tíesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak toho ho podpisujú.

V Žitavanoch, dňa 22. 9. 2014


prenajímateľ



[REDAKOVANÉ]
Nájomca

Prílohy: 1. Evidenčný list

2. Výpočet platieb nájomného a služieb

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008, č. 01/R/2008

Meno užívateľa bytu:	Róbert Godál	Číslo bytu:	11
Dátum narodenia:	[REDACTED]	Kategória:	2-izb.
Adresa trvalého pobytu:	Kamenná 849/11 A, 951 97 Žitavany	Poschodie:	3.

Údaje o spolubývajúcich osobách

p.č.	Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Pomer k užívateľovi bytu	Poznámka
1	Róbert Godál	[REDACTED]	užívateľ	
2	Zuzana Godálová	[REDACTED]	manželka	
3	Dávid Godál	[REDACTED]	syn	
4	Tobias Godál	[REDACTED]	syn	
5				
6				
7				

Popis bytu

Miestnosť	Podlahová plocha v m ²	Podlahová plocha spolu v m ²
1. izba	21,99	
2. izba	16,01	
3. izba	-	
Kuchyňa	7,24	
Predsieň	4,17	
Kúpeľňa	2,96	
Komora	2,17	
WC	1,46	
Spolu výmera bytu v m²	56,00	

Nájom bytu za mesiac

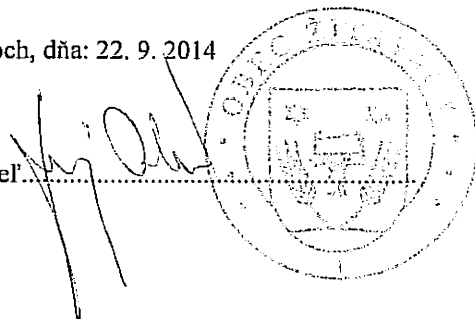
	Suma v EURO
Nájomné za byt	120,-
Fond opráv a údržby	23,-
Vodné a stočné 3,- €/osoba/mesiac : počet osôb: 4	12,-
Elektrická energia spoločných priestorov – záloha (schodište)	1,-
Elektrická energia ČOV – záloha	3,-
Mesačné nájomné spolu	159,-

Zábezpeka

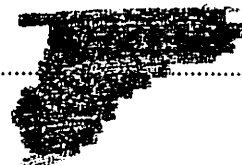
Vklad zábezpeka	Uhradená dňa	Suma v Euro
	1. 6. 2012	120,- € x 6 mes. = 720,- €

V Žitavanych, dňa: 22. 9. 2014

Prenajímateľ



Nájomca



Výpočet platieb nájomného a služieb**Platobný predpis – daňový doklad**

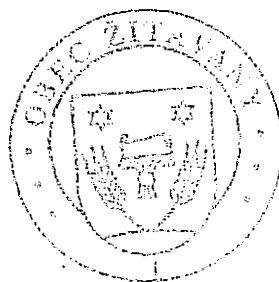
Prenajímateľ: Obec Žitavany, Športová 5, 951 97 Žitavany, IČO: 37869451 Číslo účtu: 7142700004 / 5600 Prima banka Slovensko, a.s.	Kategória bytu: 2-izb. Poschodie: 3. Nájomca: Róbert Godál Kamenná 849/11 A, 95197 Žitavany
---	--

Splátkový kalendár platí od: 1.10. 2014	Forma úhrady: PP
Deň splatnosti:	do 15-dňa príslušného mesiaca
Dátum daňovej povinnosti:	je posledný deň príslušného mesiaca
Deň vystavenia dokladu:	22. 9. 2014
Variabilný symbol:	35782012

Označenie dodávky	V EUR	Zmeny odo dňa			
Nájomné za užívanie bytu	120,-				
Fond opráv a údržby	23,-				
Spoločné osvetlenie					
Vodné a stočné: 3,- €/osoba/mesiac	12,-				
Elektrická energia spoločných priestorov	1,-				
Elektrická energia ČOV	3,-				
Celková mesačná úhrada nájomného a služieb	159,-				

V Žitavonoch, dňa: 22. 9. 2014

.....
Vypracoval: Regina Kissová



.....
Nájomca:

.....
Juraj Obert
Starosta obce

Nájomca je povinný uhrádzať mesačné nájomné a služby do 15-teho dňa príslušného mesiaca.